

بنك الشرق ش.م.م.ع

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian
Certified Accountant



جمعية المحاسبين القانونيين
في سورية

إلى السادة المساهمين المحترمين
بنك الشرق
شركة مساهمة مغلقة عامة سورية
دمشق - سورية

الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية لبنك الشرق ش.م.م.ع. عامة سورية «المصرف» والتي تشمل بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وكل من بيان الدخل، بيان الدخل الشامل الآخر، بيان التغييرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمصرف كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وأدائه المالي وتدفعاته النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للقرارات المالية، والقوانين المصرفية السورية النافذة وتعليمات وقرارات مجلس النقد والتسليف.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة «مسؤولية مدقق الحسابات» حول تدقيق البيانات المالية من تقريرنا. كما أننا مستقلون عن المصرف وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين «قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين» وقواعد السلوك المهني والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية للمصارف في سورية. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تدقيقنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للفترة المالية الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبيدي رأياً منفصلاً بشأنها.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

- مراجعة احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة في حالة حدوث التعثر في السداد المستخدمة في احتسابها بما في ذلك مدى ملائمة الضمانات والعمليات الحسابية الناتجة عن ذلك.
- مراجعة اكتمال التسهيلات الائتمانية والأوراق المالية الاستثمارية والإيداعات المستخدمة في عملية احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.
- فهم العمليات الائتمانية الرئيسية للمصرف المشتملة على منح وإثبات ومراقبة وتحديد المخصصات ومراجعة نظام الرقابة الداخلي على تلك العمليات.
- مراجعة وفهم المنهجية المستخدمة من قبل المصرف لتحديد المخصصات المرصودة مقابل التعرضات المصنفة على أنها ضمن المراحل (الأولى والثانية والثالثة)، وتقييم مدى معقولية الافتراضات الأساسية ومدى كفاية البيانات المستخدمة من قبل المصرف.

إن تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة للمصرف فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية المقاسة بالتكلفة المغطاة هو تقدير جوهرية ومعقد يتطلب من الإدارة تقديرات جوهرية في تقييم جودة الائتمان وتقدير الخسائر الكامنة في المحفظة. إن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة تنشأ من عدة جوانب وتتطلب حكماً جوهرياً من جانب الإدارة، مثل تقدير احتمالية التخلف عن السداد والخسارة عند التعثر للمراحل المختلفة، وتحديد الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان وحالة انخفاض قيمة الائتمان (التعثر) واستخدام تقنيات النماذج المختلفة والأخذ بالاعتبار التعديلات اليدوية. عند احتساب خسائر الائتمان المتوقعة، أخذ المصرف في الاعتبار مؤشرات جودة الائتمان لكل من القروض والمحافظ، ويقوم بتقسيم القروض والسلف حسب درجات المخاطر وتقديرات الخسائر لكل قرض بناءً على طبيعتها وملف المخاطر الخاص بها. تتضمن مراجعة هذه الأحكام والافتراضات المعقدة تحدياً لحكم مدقق الحسابات نظراً لطبيعة ومدى أدلة التدقيق والجهد المطلوب لمعالجة هذه الأمور.

يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمصرف على التعرضات الائتمانية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للقرارات المالية رقم (٩) «الأدوات المالية» كما تم اعتمادها من قبل مصرف سورية المركزي. يتم استثناء التعرضات الائتمانية بالليرة السورية الممنوحة للحكومة السورية وبكفالتها من احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

لقد قمنا بفهم سياسة المصرف لتصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية المعدة وفقاً لمعيار التقارير المالية رقم (٩) وقمنا بمقارنتها مع متطلبات المعيار رقم (٩) والتعليمات الرقابية بهذا الخصوص.

كما قمنا بفهم منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة المتبعة من قبل المصرف من خلال الاستعانة بالخبراء حيثما كان ذلك مناسباً لإرضاء أنفسنا حول تلك البيانات والتي اشتملت على عدة بنود أهمها:

- الإطلاع على سياسة تحديد مخصصات الخسائر الائتمانية للمصرف وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩). والتعليمات الصادرة عن مصرف سورية المركزي.
- تحديد حدوث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان تصنيف التعرضات الائتمانية الممنوحة من قبل المصرف.
- فهم مصادر البيانات الرئيسية والافتراضات للبيانات المستخدمة في نماذج الخسارة الائتمانية المتوقعة، وافتراضات النظرة المستقبلية المستخدمة في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة الخاصة بها.
- مراجعة مبلغ التعرض عند التعثر في السداد لمينة من التعرضات.
- مراجعة احتمال حدوث التعثر في السداد المستخدم في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة والمحتسب بناءً على عدة دورات اقتصادية محددة.

فروقات أسعار صرف

لدى المصرف أصول والتزامات نقدية مهمة بالعملات الأجنبية، والتي يتم تحويلها إلى الليرة السورية (العملة التشغيلية وعملة إعداد البيانات المالية) حسب أسعار الصرف الرسمية الصادرة عن مصرف سورية المركزي بنهاية كل دورة مالية.

بسبب التغيير المستمر والحاد في سعر صرف الليرة السورية مقابل العملات الأجنبية، هناك خطر من أن يتم تطبيق أسعار صرف غير متوافقة عند إعادة تحويل الأصول والالتزامات النقدية، أو خطر عدم تحويل جميع الحسابات النقدية المعنونة بالعملات الأجنبية إلى الليرة السورية. ما يمكن أن يؤدي إلى أخطاء جوهرية في البيانات المالية.

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها:

- التأكد من أن أسعار الصرف المطبقة في المصرف مطابقة لأسعار الصرف الرسمية الصادرة عن مصرف سورية المركزي.
- القيام بتحديد المعاملات والأرصدة المعنونة بالعملات الأجنبية والتأكد، على أساس العينة، من:
 - اعتماد أسعار الصرف المناسبة
 - دقة عملية التحويل إلى عملة إعداد البيانات المالية
 - قيد فروقات الصرف إلى الحسابات المناسبة في بيان الوضع المالي وبيان الدخل.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي يتم تضمينها في التقرير السنوي من خارج القوائم المالية المرفقة مع تقرير مدقق الحسابات. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا ولا يشمل رأينا حول القوائم المالية هذه المعلومات الأخرى وإننا لا نبيدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها. نتحصر مسؤوليتنا في حدود قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقدّر فيما إذا كانت غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي اطلعنا عليها من خلال تدقيقنا أو أن هذه المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية.

مسؤوليات الإدارة في إعداد البيانات المالية للمصرف

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وكذلك عن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكّنها من إعداد البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المصرف على الاستمرار كشركة مستمرة والإفصاح، متى كان مناسباً، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

إن المكلفون بالحكومة مسؤولون عن الإشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمصرف.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهرية في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- بالإطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذي الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- باستنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، إن وجدت حالة جوهرية من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المصرف على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى توقف أعمال المصرف على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نقوم بالتواصل مع المكلفين بالحكومة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهرية في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا. كما نقوم بإطلاع المكلفين بالحكومة ببيان يظهر امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

إفصاح حول متطلبات قانونية وتنظيمية

إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى التزام المصرف بتطبيق أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.

يحفظ المصرف بيقود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وأن البيانات المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

دمشق - سورية

٢٧ / آذار / ٢٠٢٤

شركة السمان ومشاركوه

محاسبون قانونيون

للى السمان

بنك الشرق ش.م.م.ع

رأس المال المدفوع ٥.١٥٦.٢٥٠.٠٠٠ ليرة سورية - سجل المصارف رقم ١٩ - سجل تجاري رقم ١٥٦١٦ دمشق

الإدارة العامة: الشعلان، شارع حافظ ابراهيم، بناء بنك الشرق - ص.ب. ٧٧٢٢ دمشق - سورية، هاتف: ٠٣٠٠٠٠٠٠٠٠ (١١) (٩٦٣) + فاكس: ٠٣٠٠٠٠٠٠٠ (١١) (٩٦٣) + www.bankalsharq.com

بنك الشرق ش.م.م.ع

البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات المستقل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

موافقة هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية

رقم (٤٨٥/ص - م - ١) - تاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٠٤

رقم (٥٠٤/ص - م - ١) - تاريخ ٢٠٢٤/٠٤/١٤

بيان التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		٢٠٢٣		٢٠٢٢	
		ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.
التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية:					
الربح قبل الضريبة					
تعديل مطابقة الأرباح قبل الضريبة مع النقد الناتج عن النشاطات التشغيلية:					
أرباح ناتجة عن تقييم مركز القطع البنوي					
الإستهلاكات والإطفاءات					
(استرداد) / مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة					
مصروف مخصصات متنوعة					
أرباح بيع موجودات ثابتة مادية					
فوائد إيجارات					
إطفاء العلاوة - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
الربح قبل التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية					
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:					
(الزيادة) / النقص في الإيداعات لدى المصرف المركزي (الاحتياطي الإلزامي)					
النقص في الإيداعات لدى المصارف (التي يزيد استحقاقها عن ثلاثة أشهر)					
الزيادة في صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة					
الزيادة في موجودات أخرى					
الزيادة / (النقص) في ودائع الزبائن					
الزيادة في ودائع المصارف (تستحق خلال مدة تزيد عن ثلاثة أشهر)					
النقص في المخصصات المتنوعة					
الزيادة / (النقص) في التأمينات النقدية					
الزيادة في مطلوبات أخرى					
الزيادة في وديعة مجمدة لدى مصرف سورية المركزي					
ضريبة مدفوعة					
صافي الأموال الناتجة عن النشاطات التشغيلية					
التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية					
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
شراء موجودات ثابتة					
المحصلات من استبدال أصل					
شراء موجودات غير ملموسة					
صافي الأموال المستخدمة في النشاطات الاستثمارية					
التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية					
مصاريف زيادة رأس المال					
إيجارات مدفوعة					
صافي الأموال المستعملة في النشاطات التمويلية					
تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما يوازي النقد					
صافي الزيادة في النقد وما يوازي النقد					
النقد وما يوازي النقد في بداية السنة					
النقد وما يوازي النقد في نهاية السنة					
التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد					
فوائد مقبوضة					
فوائد مدفوعة					

بيان الوضع المالي

كما في ٣١ كانون الأول		٢٠٢٣		٢٠٢٢	
		ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.
الموجودات					
نقد وأرصدة لدى مصرف سورية المركزي					
أرصدة لدى مصارف					
إيداعات لدى مصارف					
صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة					
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					
حقوق استخدام الأصول المستأجرة					
موجودات ثابتة					
موجودات غير ملموسة					
موجودات أخرى					
موجودات ضريبية موجلة					
وديعة مجمدة لدى مصرف سورية المركزي					
مجموع الموجودات					
المطلوبات					
ودائع مصارف					
ودائع الزبائن					
تأمينات نقدية					
مخصصات متنوعة					
التزامات عقود التأجير					
مخصص ضريبة الدخل					
مطلوبات أخرى					
مجموع المطلوبات					
رأس المال المكتتب به والمدفوع					
الاحتياطي القانوني					
الاحتياطي الخاص					
أرباح مدورة محققة / (خسائر متراكمة)					
أرباح مدورة غير محققة					
مجموع حقوق الملكية					
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية					

نائب المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		٢٠٢٣		٢٠٢٢	
		ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.
الفوائد الدائنة					
الفوائد المدينة					
صافي إيرادات الفوائد					
الرسوم والعمولات الدائنة					
الرسوم والعمولات المدينة					
صافي إيرادات الرسوم والعمولات					
صافي الربح من الفوائد والرسوم والعمولات					
صافي أرباح تشغيلية ناتجة عن تقييم وبيع العملات الأجنبية					
صافي أرباح ناتجة عن تقييم مركز القطع البنوي					
أرباح بيع موجودات ثابتة					
إيرادات تشغيلية أخرى					
إجمالي الدخل التشغيلي					
نفقات موظفين					
إستهلاكات الموجودات الثابتة					
إطفاءات الموجودات غير الملموسة					
إستهلاكات حقوق استخدام أصول مستأجرة					
استرداد / (مصروف) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة					
مصروف مخصصات متنوعة					
مصاريف تشغيلية أخرى					
إجمالي المصروفات التشغيلية					
الربح قبل الضريبة					
ضريبة الدخل / (إيراد مؤجل)					
ضريبة ربح رؤوس الأموال المتداولة					
ربح السنة					
حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة					

بيان الدخل الشامل الآخر

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		٢٠٢٣		٢٠٢٢	
		ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.
ربح السنة					
بنود الدخل الشامل الآخر					
الدخل الشامل					

بيان التغييرات في حقوق الملكية

المجموع	أرباح مدورة / خسائر محققة	أرباح السنة	احتياطي خاص	احتياطي قانوني	رأس المال المكتتب به والمدفوع
ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.
٩٠,٩٧٧,٦٤١,٦٠١	٨٣,٩٧٨,٧٠٧,١٣٢	(٢١,٧١٠,٨٩٩)	-	٨٩٦,٩٢٢,٩٢٤	٩٦٧,٤٧٢,٤٢٤
٣١٢,٣٠٤,٧٨٠,٢٤٥	-	٣١٢,٣٠٤,٧٨٠,٢٤٥	-	-	-
-	٢٨٥,٨٧٩,٥٦٣,٠٥٢	٢٢,٦٩٤,٧٨٠,٧١١	(٢١٢,٣٠٤,٧٨٠,٢٤٥)	٣,٤٠٨,٨٤٦,٤١٦	٣٢١,٥٩٠,٠٦٦
٤٠٣,٢٨٢,٤٢١,٨٤٦	٣١٩,٨٥٨,٢٧٠,١٨٤	٢٢,٦٧٣,٠٦٩,٨١٢	-	٤٣٠,٥٧٩,٣٥٠	٥,١٥٦,٢٥٠,٠٠٠
٧٦,٤٧٩,٢٥٠,٩٠٨	٦٩,٠٠٠,٥٥٦,٧٥٧	١,٤٨٩,٢٩٨,٧٨٣	-	٨٩٦,٩٢٢,٩٢٤	٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠
-	-	(١,٠٣١,٣٥٠,٠٠٠)	-	-	١,٠٣١,٣٥٠,٠٠٠
(١٢,٥٥٩,٩٥٥)	(١٢,٥٥٩,٩٥٥)	-	-	-	-
١٤,٥١٠,٩٥٠,٦٤٨	-	١٤,٥١٠,٩٥٠,٦٤٨	-	-	-
-	١٤,٩٧٨,١٥٠,٢٧٥	(٤٦٧,١٩٩,٧٧٧)	(١٤,٥١٠,٩٥٠,٦٤٨)	-	-
٩٠,٩٧٧,٦٤١,٦٠١	٨٣,٩٧٨,٧٠٧,١٣٢	(٢١,٧١٠,٨٩٩)	-	٨٩٦,٩٢٢,٩٢٤	٩٦٧,٤٧٢,٤٢٤

بنك الشرق ش.م.م.ع.
BANK AL-SHARQ S.A.S.

دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادية والتي تقوم مقام الهيئة العامة العادية
 لبنك الشرق ش.م.م.ع.

يشرف مجلس إدارة بنك الشرق شركة مساهمة معفظة عامة أن يدعو السادة المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادية والتي تقوم مقام الهيئة العامة العادية المقرر انعقاده في تمام الساعة الحادية عشرة والنصف من قبل ظهر يوم الأربعاء الرابع من أيار ٢٠٢٤ في فندق داما روز في دمشق وذلك من أجل التداول في جدول الأعمال المتضمن المواضيع التالية:

- الاستماع إلى تقرير مجلس الإدارة عن نشاطات البنك للدورة المالية ٢٠٢٣ وادراج محفظة التسهيلات الائتمانية للدورة المالية المذكورة وإلى خطة العمل للسنة المالية المقبلة.
- الاستماع إلى تقرير مدقق الحسابات عن الحسابات وعن حساب ميزانيته وعن الحسابات المقدمة من قبل مجلس الإدارة والمرفوقة بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.
- مناقشة تقرير مجلس الإدارة ومدقق الحسابات والحسابات الختامية والمصادقة عليها.
- اتخاذ القرارات فيما يتعلق بتكوين الأعضاء والموظفين وفق أحكام القوانين المعمول بها.
- اتخاذ القرار بخصوص الأرباح المحققة للعام ٢٠٢٣ بناء على اقتراح مجلس الإدارة.
- زيادة رأس مال المصرف عن طريق حزم من الأرباح المتراكمة إلى رأس المال وتوزيع الأرباح المجالية الشائعة عن هذه الزيادة على المساهمين وتعديل المادة ٦ من النظام الأساسي فيما يتعلق بحدود الحصول على المرفقات المطلوبة من السلطات الرقابية أصولاً.
- إيزارة تدعى أعضاء مجلس الإدارة وممثلي الشركة عن أصغرهم خلال العام ٢٠٢٣.
- المصادقة على صرف تعويضات أعضاء مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٣.
- البحث في مكافآت أعضاء مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٣ واتخاذ القرار بخصوصها.
- اتخاذ القرار بخصوص تخفيض عدد أعضاء مجلس الإدارة من تسعة إلى سبعة أعضاء وتعديل مدة ولاية مجلس الإدارة لتصبح أربع سنوات من تاريخ انتخابه بدلاً من ثلاث سنوات وتعديل المادة ١٦ الفقرة أ، ت من النظام الأساسي فيما يتعلق بحدود الحصول على المرفقات اللازمة أصولاً.
- انتخاب أعضاء مجلس إدارة جدد لمرور انتهاء مدة ولاية مجلس الإدارة الحالي.
- البحث في تعويضات أعضاء مجلس الإدارة للعام ٢٠٢٤ واتخاذ القرار بخصوصها.
- الانتخاب مدقق الحسابات للسنة المالية ٢٠٢٤ وتحديد تعويضاته.
- الترخيص لأعضاء مجلس الإدارة بممارسة أعمال مشابهة والتعاقد مع الشركة وفق أحكام المادة ١٥٢ من المرسوم التشريعي رقم ٢٩ لعام ٢٠١١.

يرجى من السادة المساهمين الراغبين بالمشاركة في الاجتماع المذكور للهيئة العامة غير العادية والتي تقوم مقام الهيئة العامة العادية الموافقة على تسجيل طلبات اشتراكهم أصولاً أو وكالة بدء في تمام الساعة التاسعة صباحاً وحتى الساعة السادسة مساءً من قبل ظهر يوم الأربعاء ٢٠٢٤ في فندق داما روز في دمشق لعدم تكتمال الحسابات القانوني، وبعد التسجيل بحسب الأحكام الواردة آنفاً إلى الساعة السادسة مساءً ظهر يوم الأربعاء ٨ أيار ٢٠٢٤ لتتخذ هيئة عامة غير عادية جديدة تقوم مقام الهيئة العامة العادية في الساعة الثانية عشرة والنصف ظهر يوم الأربعاء ٨ أيار في نفس المكان. ويتخير المجلس التتبعية قانونية بحضور نسبة من أسهم الشركة وفقاً لما هو وارد في النظام الأساسي والمرسوم التشريعي رقم ٢٩ لعام ٢٠١١. ويعتبر التسجيل للجلسة التي لم يكتمل لهاها ساري المفعول للجلسة التالية. وتكون البيانات المالية متاحة لكل مساهم في مركز الإدارة العامة خلال أوقات التسجيل مع العلم أنه يمكن لسادة المساهمين الاطلاع على البيانات المالية لبنك الشرق وتقرير مدقق الحسابات على الموقع الإلكتروني لبنك الشرق www.bankalsharq.com، والموقع الإلكتروني لهيئة الأوراق والأسواق المالية السورية www.scfms.sy.

يقع للمساهم الذي يرغب بتوكيل الغير لحضور الجلسة أن يتقيد بأحكام التوكيل الواردة في المرسوم التشريعي رقم ٢٩ لعام ٢٠١١ والنظام الأساسي للمصرف.

في حال قيام أحد المساهمين ببيع أسهمه قبل اليوم المحدد لاتخاذ الهيئة العامة للغير علانية، يفقد حقه في حضور الاجتماع.

لمزيد من التفاصيل يرجى الاتصال بأمانة مجلس الإدارة على رقم الهاتف ٦٦٨٠٣٠٠٠ (١١) (٩٦٣) +

يمكن الإطلاع على البيانات المالية للمصرف وتقرير مدقق الحسابات على الموقع الإلكتروني لهيئة الأوراق والأسواق المالية السورية www.scfms.sy والموقع الإلكتروني لبنك الشرق www.bankalsharq.com

كما يمكن الإطلاع على هذه البيانات لدى بنك الشرق - الإدارة العامة / مديرية المالية

بنك الشرق ش.م.م.ع.

رأس المال المدفوع ٥,١٥٦,٢٥٠,٠٠٠ ليرة سورية - سجل المصارف رقم ١٩ - سجل تجاري رقم ١٥٦١٦ دمشق

الإدارة العامة: الشعلان، شارع حافظ ابراهيم، بناية بنك الشرق - ص.ب. ٧٧٣٢ دمشق - سورية، هاتف: ٦٦٨٠٣٠٠٠ (١١) (٩٦٣) + فاكس: ٦٦٨٠٣٣٠٠ (١١) (٩٦٣) + www.bankalsharq.com

إعلان مزاد علني بالسرعة الكلية
- اسم الجهة المعلنة: منشأة مزارع الحرية بجبلة
مزاد علني
-التصنيف: بيع أشجار حمضيات قائمة على سوقها في مزعتي الأشرفية وحريصون، تعلن منشأة الحرية بجبلة عن رغبتها بإجراء مزاد علني لبيع ٤٨١ شجيرة حمضيات كبيرة قائمة على سوقها فعلى من يود الاشتراك بالمزاد الإطلاع على المواقع المذكورة والحضور إلى مقر المنشأة الواقع في بناية الأوقاف للحصول على دفاتر الشروط مقابل ٢٥٠٠٠/١٥٠٠٠٠ ل.س.
-التأمينات الأولية قيمتها ١٥٠٠٠٠٠ ل.س مليون ومئتمائة ألف ليرة سورية.
- التأمينات النهائية ١٠٪ من قيمة العقد الإجمالية.
-تفتح جلسة المزاد في تمام الساعة الثانية عشر من يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٤/٥/٧ ويتنهي قبول الطلبات مع بدء افتتاح الجلسة.
-مدة ارتباط العارض بعرضه ١٠ يوما من اليوم التالي للمباشرة.
المدير العام ١٤٣٤٧٩

إعلان داخلي اسم الجهة المعلنة: شركة جبلة للغزل
نوع الإعلان: طلب عروض بالظرف المختوم
نص الإعلان: تقديم وتركيب وتشغيل نظام المراقبة بالكاميرات آخر موعد لاستلام العروض نهاية دوام ٢٠٢٤/٥/١٤
التأمينات الأولية: ٤٠٠٠٠٠٠ ل.س
التأمينات النهائية: ١٠٪ من قيمة العقد
ارتباط العارض بعرضه: مدة ٩٠/ يوما تقويمياً اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ الإغلاق
ارتباط المتعهد المرشح بعرضه: مدة ١٢٠/ يوماً تقويمياً اعتباراً من اليوم التالي لتبليغ المتعهد المرشح خطياً إحالة المتعهد إليه
مدة التنفيذ: أقصر مدة ممكنة
قيمة الضمانة: ١٥٠٠٠٠٠/ ل.س
المدير العام ١٤٣٤٨٢

مذكرة دعوة بالصحف محكمة: البداية المدنية رقم الدعوى: ٥٢٠ لعام ٢٠٢٤
طالب التبليغ: جرجس حنا حداد ورفاهه - وكيلهم المحامي مازن طيار
المطلوب تبليغهم: ١- خلود

مذكرة دعوة بالصحف محكمة: البداية المدنية رقم الدعوى: ١٥٠٩٧١
طالب التبليغ: محمد احمد موسى وكيله المحامي فارس موسى
المطلوب تبليغهم:

إخطار تنفيذي بالصحف صادر عن دائرة التنفيذ المدني بالملف رقم ٢١٦/ب لعام ٢٠٢٤
طالبة التنفيذ: ليلى خانو ابنة برهو - تملها المحامية هند ابلي. المنفذ عليهم: ١- ماري سفر ابنة افريم.
٢- سهام اسوابنة جركس لتعذر تبليغكم بالطرق العادية قررت رئاسة التنفيذ المدني بالقامشلي بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٣ إخطاركم عن طريق الصحف اليومية لتنفيذ مضمون قرار محكمة البداية المدنية بالقامشلي رقم

٢٩٤/ الصادر بالدعوى أساس /٣٤٢/ لعام ٢٠٢٣ والمتضمن تصحيح اسم الجهة المدعى عليها في صحيفة العقار رقم /٣١١/ قامشلي أولى واعطاء الحق للجهة المدعية بتوقيع محضر التصحيح وترقين الإشارة أثناء التنفيذ. فإذا لم تحضروا إلى دائرة التنفيذ المدني في القامشلي خلال الخمسة عشر يوماً الا تي تاريخ النشر أو ترسل من ينوب عنك قانوناً سوف يتم تنفيذ مضمون القرار اصولاً.
مدير التنفيذ المدني بالقامشلي ١٦٧٤٦٨
إعلان بالصحف
مذكرة دعوة بالصحف محكمة: البداية المدنية رقم الدعوى: ١٦٧٤٦٩
القاضي السيد: عبد الرحمن الحسن - قاضي محكمة البداية المساعد السيد: محمد خلف
الجهة المدعية (طالبة الانعدام): ورنه محمد رسول حسين (غريبة عمر بنت صالح المرحوم محمد حسين واسماعيل محمد حسين فخر الدين محمد حسين) بموجب وثيقة حصر ارث رقم أساس وقرار /١٢٤/ تاريخ ٢٠٠٠/٥/٣٠ يملهم المحاميان عزالدين شيخو واحمد العجيل بموجب سندات التوكيل المرفقة.
الجهة المدعى عليها (المطلوب انعدام القرار ضدها): سلطان

إعلان بالصحف بمناخبة مذكرة اخطار القاضي السيد احمد حصاد- رئيس المحكمة الشرعية بالحسكة المساعد: احمد شيخو
الجهة المدعية طالب التبليغ: لوند محمد ايوب-يمثلها المحامي احمد العويد
الجهة المدعى عليها المطلوب تبليغها: نسرين عبدالرحمن حسين
الدعوى: تثبيت زواج ونسب. نظراً لوجود عنوانك خارج السيطرة الأمنية فقد تقرر اخطار الخميس ٢٠٢٤/٥/٩
أساس /٢٣٩١/ لعام ٢٠٢٤ فإن لم تحضروا أو ترسل من ينوب عنك قانوناً سوف تتخذ بحقك الإجراءات القانونية.
القاضي ١٦٧٤٧١

إعلان بالصحف بمذكرة اخطار بالصحف القاضي الشرعي الاول بالحسكة: احمد حصاد الشحاذة المساعد: احمد شيخو
الجهة المدعية: أحلام خضير بنت محمد - يمثلها المحامي احمد حمصي
الجهة المدعى عليها: حافظ ظاهر بن جواد
نوع الدعوى: تفريق لعلة الشقاق والضرر
نظراً لجهالة عنوانك فقد تقرر اخطارك بالصحف اليومية بموعد جلسة المحاكمة بتاريخ يوم الخميس ٢٠٢٤/٥/٩
أساس /٣٢٧٢/ لعام ٢٠٢٤ فإن لم تحضروا أو ترسل من ينوب عنك سوف تتخذ الإجراءات القانونية وسيصدر القرار بحقك بمقابلة الجاهي
القاضي الشرعي الاول بالحسكة ١٦٧٤٧٣

مذكرة دعوة بواسطة الصحف الرسمية صادرة عن محكمة البداية المدنية باللاذقية
الجهة المدعية: بشار محمد أصلان - وكيلته المحامية زهور غانم.
الجهة المدعى عليها: محمد بن محمد ديب مبيض - مجهول الإقامة.
الموضوع: حيث أنك مجهول الإقامة لذلك وعملاً بالمادة /٢٧/ من قانون م.م.م يقرر دعوتكم بواسطة الإعلان بواسطة الصحف اليومية للحضور بالدعوى المقامة عليك لدى محكمة البداية المدنية باللاذقية برقم أساس ٩٤٦/ب/٤ جلستها يوم الاثنين ١٠/٦/٢٠٢٤ بطلب تثبيت بيع ونقله ووضع إشارة للجهة المدعية على العقار رقم ٥٣٥/١٨ منطقة طوق البلد العقارية باللاذقية
و إذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً ستجري بحقكم المعاملة القانونية
القاضي المنذب ١٤٣٤٨٠

إعلان
-الجهة المعلنة: الهيئة العامة للمدينة الجامعية
- نوع الإعلان:
طلب عروض داخلي بالسرعة الكلية.
- آخر موعد لاستلام العروض الساعة الخامسة عشرة من يوم الأحد الواقع في ٢٠٢٤/٤/٢٨ أو أول يوم عمل إذا صادف يوم عطلة.
- تاريخ فض العروض: يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٤/٤/٢٩
- نص الإعلان: تقديم وتركيب آلات تصوير (للمرة الثانية) تقديم وتركيب طابعات (للمرة الثانية) - تقديم وتركيب أجهزة حواسيب ((للمرة الاولى) لزوم الهيئة العامة للمدينة الجامعية
- التأمينات الأولية: وفق ما ورد في دفاتر الشروط.
- التأمينات النهائية: ١٠٪/ من قيمة العقد.
- يتحمل المتعهد جميع الضرائب والرسوم والنفقات أياً كانت بما فيها أجور نشر الإعلانات الرسمية واعادتها.
- إرفاق وثيقة اشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية في حال تجاوز العرض مليون ليرة سورية وسيرفض كل عرض لم يتضمن الوثيقة المذكورة.
- مدة ارتباط العارضين بعروضهم (ثلاثة أشهر) تبدأ من تاريخ فض العروض وتتجدد تلقائياً للمرة
واحدة في حال عدم وقوع اعتراض خلال ثلاثة أيام من تاريخ انتهاء العدة.
- مدة التسليم/ ثلاثون يوماً /.
- قيمة دفتر الشروط الواحد: ٣٠٠٠٠/ ل.س.
- الأسعار نهائية وغير قابلة للكسر.
فعلى من يود الاشتراك في هذه العروض مراجعة الهيئة العامة للمدينة الجامعية للإطلاع على اضرارة التعهد وأن يتقدم بعرضه الى ديوان الهيئة العامة للمدينة الجامعية مبيناً فيه عنوانه بشكل مفصل وديق ورقم الإعلان وتاريخه ومضمونه
المدير العام ١٤٣٤٨١



تابعونا عبر

tishreen.news.sy

tishreen.newspaper

tishreenonline

tishreen.news.sy

مؤسسة الوحدة

تحتوي الصفحة على أيقونات لوسائل التواصل الاجتماعي مثل Facebook، Instagram، YouTube، Twitter، Telegram، و WhatsApp، بالإضافة إلى أيقونة الموقع الإلكتروني WWW.