تشرين

مؤسسة الوحدة

إعـــلانـــات

العـــدد ١٠١٧ الخميس ١٦ شوال ١٤٤٥هـ الموافـــق ٢٥ نيسان ٢٠٢٤ م | (٤) صفحـــات | tishreen.news.sy

إعلان

ادعى المالك سليمان محمد تيسير الريس

فقدان سند التمليك للعقار ١٠٠٨+١٠٠٩+١٠١٠ للمنطقة العقارية عسال الورد ٧/١٨ وطلب بدلا عن ضائع

وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٤٦

إعلان

ادعى المالك حسن محمد الرفاعي

فقدان سند التمليك للعقار ٢٦١ / ١١ للمنطقة العقارية زبداني ١٣/٣ وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٥٣

إعلان

ادعى المالك فرحان بن منصور الهزيم فقدان سند التمليك للعقار ٣٧٣٨ / ٨ للمنطقة العقارية صحنايا وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٥٩

إعلان

ادعى الوكيل محمد بن محمد كريز عن المالكين عدنان وفائز وعبد الرحمن ومحمد حسن وعبد الوهاب وشهيره وأسما ومنى ومديحه أولاد حسن الغالي وخيريه بنت محمد الورد فقدان سند التمليك للعقار ٢١٨٧ للمنطقة العقارية التل ٥/٧٢ وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٦٠

إعلان

ادعى الوكيل مازن عيد بن عبد الله عن المالك محمد ديب بن علي عيد فقدان سند التمليك للعقار ٢٦/٣٠+٣١ للمنطقة العقارية بقين ٢٠/١ + العقارات ٣١٦ + ٢٧٥ + ٢٦٩+٢٦٨ +٢٧٢+٢٧٠ +٢٧١ للمنطقة العقارية الديماس ٤/٧ وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٦١

إعلان

ادعت المالكة ماجده بنت محمد القيم فقدان سند التمليك للعقار ١٢٠ للمنطقة العقارية حرستا القنطرة وطلبت بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٦٣

إعلان

ادعى الوكيل عبد السلام بن مصطفى حمزه عن المالك عبد الكريم بن دياب ذيب فقدان سند التمليك للعقار ٢٣/ ٤ للمنطقة العقارية النبك ٣٢/٤ وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٦٧

إعلان

ادعى الوكيل يوسف بن محمد هزير عن المالكة سلمى بنت محمد يحيى الصواف فقدان سند التمليك للعقار ٢٦٣ للمنطقة العقارية زبدين وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٦٨

إعلان

ادعت المالكة سعاد بن جورج قوشقجي فقدان سند التمليك للعقار ٦٧٧ / ٢١ للمنطقة العقارية معرة صيدنايا ٥/٧ وطلبت بدل عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٧٠

إعلان

ادعى المالك محمد راتب بن محمد سعيد المؤيد

فقدان سند التمليك للعقار ٢١٩ للمنطقة العقارية دورين وطلب بدلا عن ضائع

وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٧٢

إعلان

ادعى المالك سليم بن عبدالله حليوا فقدان سند التمليك للعقار ١٢٥١+١٢٥٤+١٢٥٥ +١٢٥٧ للمنطقة العقارية داريا الغربية وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٧٤

إعلان

ادعى المالك محمد خلدون بن رفيق زرزور

فقدان سند التمليك للعقار ١٩/٣٢٦٧ للمنطقة العقارية أشرفية صحنايا وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٧٥

إعلان

ادعت المالكة هيام بنت محمود الون أصالة عن نفسها وبالوكالة عن احلام محمود الون فقدان سند التمليك للعقار ٢/٥٤٩ للمنطقة العقارية داريا الغربية وطلبت بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٨٤

إعلان

ادعى المالك أحمد بن عبد الرحمن جناني فقدان سند التمليك للعقار ٢٩٨ / ٢١ للمنطقة العقارية داريا الشرقية وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٩٠

إعلان

ادعى المالك ظاهر بن درزي الرحيل فقدان سند التمليك للعقار ٨٠٩ للمنطقة العقارية كسوة شرقية وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٩٣

إعلان

ادعى المالك محمد يحيى بن محمود الهامش فقدان قيد بمثابة سند التمليك للعقار ١٢٦٠ / ٢٤ للمنطقة العقارية عين ترما وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال

(١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٩٤

إعلان

ادعى المالك محمد منير عبد الله الحافظ فقدان سند التمليك للعقار ٨٧٨ للمنطقة العقارية قدسيا وطلب بدلا عن ضائع وللمعترض مراجعتنا خلال (١٥) يوما من تاريخ النشر في الجريدة الرسمية

مديرية المصالح العقارية بريف دمشق

٦٩٦٩٦

إعلان

تقدم إلينا المواطن محمود الخدام

بطلب ترخيص بناء على العقار رقم /٢/ للمعترضين مراجعتنا خلال /٣٠/ يوما.

رئيس بلدية عقارب

١٢١٧٠٤

مذكرة اخطار بالصحف

طالب الاخطار: بسام كليم بيطار من برشين.

المطلوب اخطاره: جورج كنجو بيطار.

نظراً لجهالة عنوانك قررت محكمة الصلح المدني بمصياف بالدعوى رقم /١٩٥/ لعام ٢٠٢٤ اخطارك لحضور الجلسة والمحدد موعد جلستها بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٩ الساعة العاشرة صباحاً موضوعها تثبيت علاقة إيجارية.

وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك تجري بحقك الإجراءات القانونية.

القاضي

١٢١٧٠٥

إعلان بمثابة مذكرة تبليغ بالصحف

صادرة عن محكمة الشرعية الخامسة بحماه

القاضي السيد: عماد المحمد.

المساعد السيد: انور حمدان.

الجهة المدعية: فاطمة بنت وليد الحمود والدتها دلال تولد حماه ١٩٨٧ وكيلها المحامي عبد العزيز سودين.

الجهة المدعى عليها: حميد بن منير الخلف والدته خلفه تولد دير الزور ١٩٨٠ قيد سعدوني عشائر خـ٣٣.

موضوع الدعوى:

تعديل مهر وتفريق لعلة الشقاق ونفقة زوجية ونفقة طفلة ومصاغ ذهبي ومهر.

في الدعوى رقم /٧٩٢/ لعام ٢٠٢٤ المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه ونظراً للمشروحات الواردة للمحكمة وبسبب الظروف الاستثنائية لذلك قررت المحكمة عملاً بأحكام المادة /٣٤/ من قانون أصول المحاكمات المدنية تبليغك الدعوى بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور الى المحكمة يوم الاثنين الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٣ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية.

وعليه اقتضى الإعلان

القاضي

١٢١٧٠٦

إخطار بالصحف بالملف التنفيذي رقم (٢٢٢٢ / ٢٠٢٤)

طالب التنفيذ: سامر بن صطوف حبوش وكيلهم المحامي محمد الإدلبي.

المنفذ ضده: صفوان بن محمد حبوش.

الموضوع: نظراً لجهالة عنوان المنفذ ضده فقد تقرر أخطارك بإحدى الصحف واسعة الانتشار ولصقاً على لوحة اعلان المحكمة لتنفيذ الحكم الصادر عن محكمة البداية المدنية الأولى بحماه رقم (أساس ٩٠/ قرار ٤٦٧) تاريخ ٢٠٢٢/١٢/١٥ والمصدق بموجب الحكم الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية الثانية بحماه رقم (أساس ١٩٣/ قرار ١١٧) بتاريخ ٢٠٢٣/٦/٧ والمصدق لدى محكمة النقض بدمشق برقم (أساس ١٦١٧/ قرار ١٥٢٢) تاريخ ٢٠٢٣/١١/١٩ وذلك بتنفيذ الحكم وفق ما اشتمل عليه وترقين إشارة الدعوى وذلك خلال خمسة عشر يوماً يلي تاريخ النشر وإلا اتخذت بحقك الإجراءات القانونية.

مدير التنفيذ بحماه

١٢١٧٠٧

إعلان مذكرة تبليغ بالصحف

صادرة عن محكمة البداية المدنية بالغاب

المدعي: صفوان سالم العجوز – يمثله المحامي ايمن سنكري.

المدعى عليه: اسعد ديب دعبول – والدته وليدة مخول – من أهالي السقيلبية.

موضوع الدعوى: فسخ عقد بيع العقار رقم /٦٣٣٦/ عقارية السقيلبية ومطالبة بالتعويض.

في الدعوى رقم أساس (٣٤٤) لعام (٢٠٢٤) جلستها في ٢٠٢٤/٥/٣٠ المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه ونظراً لورود شرح يفيد بتعذر تبليغ المدعى عليه كونه مقيم خارج القطر في دولة العراق (أربيل) وعملاً بأحكام المادة (٢٧) من قانون أصول المحاكمات المدنية لذلك قررت المحكمة دعوة المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف المحلية وعليه فإن المحكمة تدعوك لحضور جلسة المحاكمة يوم الخميس الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٣٠ الساعة التاسعة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور ستجري في حقك المعاملة القانونية.

القاضي

١٢١٧٠٨

اعلان

يعلن رئيس مجلس بلدية جرنية العاصي عن عرض المخطط التنظيمي لقرية (جرنية العاصي) موضحاً عليه التعديلات المقترحة من قبل اللجنة الفنية الإقليمية في بهو البلدية ويدعو أصحاب العلاقة للاطلاع عليه خلال الدوام الرسمي وتقديم من يريد منهم اعتراضه خلال مدة /٣٠/ يوماً من تاريخ هذا الإعلان بموجب استدعاء يسجل في ديوان البلدية بين فيه المعترض ملاحظاته على التعديلات المقترحة من قبل اللجنة والمحاطة بالإطار الأحمر فقط.

رئيس مجلس بلدية جرنية العاصي

١٢١٧١١

إعلان بمثابة مذكرة تبليغ بالصحف

صادر عن المحكمة الشرعية الثانية بحماه

القاضي الشرعي السيد: إبراهيم عبد الجبار المحمد.

المساعد السيد: سائر خضر.

المدعية: ميادة الخالد بن محمد – وكيلها المحامي مسعف الحسن.

المدعى عليه: احمد سالم العلوش.

موضوع الدعوى: تفريق ونفقة وتعديل مهر.

في الدعوى رقم (٢٧٦) لعام (٢٠٢٤) المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه ونظراً للمشروحات الواردة للمحكمة وبسبب الظروف الاستثنائية وعملاً بأحكام المادة (٣٤) من قانون أصول المحاكمات المدنية تبليغك الدعوى بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة يوم الاحد الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية.

وعليه اقتضى الإعلان

القاضي

١٢١٧١٤

مذكرة إخطار صادرة عن محكمة البداية المدنية بمحردة

القاضي السيد: حمود وحيد الجاسم

المساعده السيدة: منى الحاج بالدعوى رقم أساس ٣٧٥ لعام ٢٠٢٤ والمتكونه بين المدعي مصطفى أحمد الحلاق والمدعى عليهم مروان ورضوان ولدي أحمد الحلاق وأحمد وإيمان ولدي محمد الحلاق إضافة لتركة مورثيهم أحمد الحلاق وفطيم الحلاق وهاجر الخالد

بطلب تثبيت بيع عقاري للعقارات ١٤٢ و١٧ عقار معه جميعها عقارية كفرزيتا

تقرر لدينا إخطار المدعى عليهم بأن موعد النظر بالدعوى المذكورة هو يوم الاثنين ٢٠٢٤/٦/١٠ وذلك عبر الصحف ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة بسبب جهالة عنوانكما

فإذا لم تحضروا وبالموعد المحدد أو ترسلوا وكيلاً قانونياً عنكم ستجري بحقكم الإجراءات القانونية.

القاضي

١٢١٧١٥

مذكرة إخطار صادرة عن محكمة البداية المدنية بمحردة

القاضي السيد: حمود وحيد الجاسم

المساعده السيدة: منى الحاج بالدعوى رقم أساس ٣٧٤ لعام ٢٠٢٤ والمتكونه بين المدعي محمود أحمد الحلاق والمدعى عليهما كرمو وصفوان ولدي أحمد الحلاق

بطلب تثبيت بيع عقاري للعقارات ١٤٢ و١٥ عقار معه جميعها عقارية كفرزيتا

تقرر لدينا إخطار المدعى عليهما كرمو وصفوان ولدي أحمد الحلاق بأن موعد النظر بالدعوى المذكورة هو يوم الاثنين ٢٠٢٤/٦/١٠ وذلك عبر الصحف ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة بسبب جهالة عنوانكما

فإذا لم تحضروا وبالموعد المحدد أو ترسلوا وكيلاً قانونياً عنكم ستجري بحقكم الإجراءات القانونية.

القاضي

١٢١٧١٦

إعلان بيع سيارة بالملف التنفيذي رقم ٨٠٤ لعام ٢٠٢٤

طالب التنفيذ: زاهر مصطفى كروما.

المنفذ ضده: عبد الهادي ممدوح الطباع.

الموضوع: تنفيذاً لقرار رئاسة التنفيذ المدني بحماه يعلن التالي:

بمراب الحجز بحماه الساعة ١٢ من يوم الاحد الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٥/١٢ يطرح للبيع بالمزاد العلني السيارة رقم /٧٤٥٥٥١/ نقل حماه وتحال لدافع أكبر عرض ومهما بلغ الثمن ومصاريف البيع وتستمر الجلسة لساعة الواحدة.

لراغب بالشراء مراجعتنا للاطلاع على الملف واصطحاب معه ١٠٪ من قيمة السيارة والبالغة /٣٥٠٠٠٠٠٠/ خمسة وثلاثون مليون ليرة سورية.

مدير التنفيذ المدني بحماه

١٢١٧١٧

اعلان بيع بالملف التنفيذي رقم /٨٩٢/ لعام ٢٠٢٤

طالبة التنفيذ: سناء بنت خالد موعاني.

المنفذ ضده: ورثة المدعو عدنان خليف بن إبراهيم:

١–نوال دهنة – اصالة واضافة ووصاية شرعية عن القاصرين إيناس وهبة الخليف – أولاد عدنان إبراهيم الخليف.

٢–حمزة الخليف بن عدنان لخليف.

تنفيذاً لقرار رئاسة التنفيذ بحماه يعلن التالي:

بغرفة مدير التنفيذ بحماه الساعة العاشرة صباحاً من يوم الأربعاء الواقع في ٢٠٢٤/٥/١٥ يطرح للبيع بالمزاد العلني العقار رقم (١٠/١٤٠) منطقة عقارية عين الباد بحماه وتبدأ المزايدة بالقيمة المقدرة البالغة (١٢٠،٠٠٠،٠٠٠) ل.س مائة وعشرون مليون ليرة سورية ومصاريف البيع وتستمر الجلسة لساعة واحدة.

للراغب بالشراء مراجعتنا للاطلاع على الملف واصطحاب معه نصف القيمة المقدرة المذكورة أعلاه.

مدير التنفيذ بحماه

١٢١٧١٨

إعلان بمثابة مذكرة أخطار بالصحف المجلس العائلي

صادر عن المحكمة الشرعية الثالثة بحماه

القاضي الشرعي السيد: عبد الحليم عبد السلام مغمومة.

المساعد السيد: غازي سلمان.

المدعية: خلود الشعار بنت عدنان يمثلها المحامي ضرار السخيطة بموجب سند التوكيل المبرز.

المدعى عليه: حسين الحسن بن عبد الرحمن.

موضوع الدعوى: تفريق لعلة الشقاق ومهر ونفقة زوجية ونفقة اولاد.

في الدعوى رقم (١١٠) لعام (٢٠٢٤) المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه ونظراً للمشروحات الواردة للمحكمة وبسبب نزوحه الى جهة مجهولة لذلك قررت المحكمة وعملاً بأحكام المادة (٣٤) من قانون أصول المحاكمات المدنية أخطارك الدعوى ومجلس التحكيم العائلي بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور المجلس العائلي يوم الاحد الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.

وعليه اقتضى الإعلان

القاضي

١٢١٧٢٠

إعلان بمثابة مذكرة تبليغ بالصحف

صادر عن المحكمة الشرعية الثانية بحماه

القاضي الشرعي السيد: إبراهيم عبد الجبار المحمد.

المساعد السيد: سائر خضر.

المدعية: نسرين طالب بنت زهير والدتها ختام تولد ١٩٩٧.

المدعى عليه: امين المسلماني بن صلاح.

موضوع الدعوى: تفريق لعلة الشقاق ونفقة زوجية ونفقة طفل ومهر.

في الدعوى رقم (١٠٣٣) لعام (٢٠٢٤) المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه ونظراً للمشروحات الواردة للمحكمة وبسبب الظروف الاستثنائية وعملاً بأحكام المادة (٣٤) من قانون أصول المحاكمات المدنية لذلك قررت المحكمة تبليغك الدعوى بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور المجلس العائلي يوم الاحد الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.

وعليه اقتضى الإعلان

القاضي

١٢١٧٢١

اعلان

يرغب المواطن سومر ماهر الديوب بالبناء على العقار /٤٢٦/ محردة للاعتراض يرجى مراجعتنا خلال /٣٠/ يوما.

رئيس مجلس مدينة محردة

١٢١٧٢٢

اعلان

يرغب المواطن: محمد درغام بترخيص بناء على العقار /٢٤/ المحروسة للاعتراض مراجعة البلدية خلال /٣٠/ يوما من تاريخه.

رئيس مجلس بلدة المحروسة

١٢١٧١٩

إعلان بمثابة مذكرة دعوة بالصحف

صادر عن المحكمة الشرعية بإدلب

القاضي الشرعي السيد: احمد الصيادي.

المساعد السيد: صفا القدح.

المدعي: رامي سكاف بن غسان.

المدعى عليها: آلاء الازمرلي بنت عبد الله – ادلب.

موضوع الدعوى: تفريق زواج وإلحاق نسب وتثبيت طلاق.

في الدعوى رقم (١٩٤) لعام (٢٠٢٤) المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه لم يحضر المدعى عليه ولم يبلغ مذكرة الدعوى ونظراً للظروف الاستثنائية وعملاً بأحكام المادة (٣٤) من قانون أصول المحاكمات المدنية لذلك قررت المحكمة دعوة المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم حضورك الى المحكمة الشرعية يوم الاحد الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٥/١٩ الساعة التاسعة زوالية وإذا لم تحضري أو ترسلي وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية.

وعليه اقتضى الإعلان

القاضي

١٢١٧٢٣

اعلان

يرغب سليمان خالد محمود التركاوي بالبناء على العقار رقم /٤/ دير الفرديس

للمعترضين مراجعتنا خلال /٣٠/ يوما من تاريخه.

رئيس مجلس بلدية دير الفرديس

١٢١٧٢٤

اعلان

يرغب عبد الجبار حسن الطالب بالبناء على العقار رقم /٤/ دير الفرديس.

للمعترضين مراجعتنا خلال /٣٠/ يوما من تاريخه.

رئيس مجلس بلدية دير الفرديس

١٢١٧٢٦

اعلان بيع عقار بالملف التنفيذي رقم (٥٢٢ / ٢٠٢٤)

طالب التنفيذ: جهاد عبد العزيز سالم.

المنفذ ضدهم: كامل ماهر جيزي– محمد ماهر جيزي– شيرين وماجدة ونور ونهى ونهلة واميرة بنات كامل جيزي– كرم وثقه وحكم أولاد احمد مغربل.

تنفيذاً لقرار رئاسة التنفيذ بحماه يعلن التالي:

بغرفة مدير التنفيذ بحماه الساعة (١٠) صباحاً من يوم الاثنين تاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٧ يطرح للبيع بالمزاد العلني العقار رقم (٣٠٤٧) أولى بحماه وتبدأ المزايدة بالقيمة المقدرة البالغة (٢١٧٥٠٠٠٠٠) ل.س ومصاريف البيع تستمر الجلسة لساعتين لراغب الشراء مراجعتنا للاطلاع على الملف واصطحاب معه نصف القيمة المقدرة المذكورة أعلاه.

واعتبار الإعلان بمثابة اخبار للمنفذ ضدهم (كرم وحكم وثقه) أولاد احمد مغربل – اصالة عن أنفسهم واضافة لتركة مورثيهم احمد مغربل وفريال قصاب كونهم مجهولي العنوان.

مدير التنفيذ بحماه

١٢١٧٢٧

اعلان

يرغب السيد محمد صائب زيدان بترخيص إداري للمسبح والمتنزه الصيفي على العقار رقم /١٦٢/ بري الشرقي من له اعتراض مراجعة البلدة خلال /١٥/ يوماً من تاريخه.

رئيس مجلس بلدة بري الشرقي

١٢١٧٢٨

إعلان بمثابة مذكرة تبليغ بالصحف

صادرة عن محكمة الشرعية الثالثة بحماه

القاضي السيد: عبد الحليم عبد السلامة مغمومة.

المساعد السيد: غازي سلمان.

الجهة المدعية: دعاء أبو تايه بنت بسام.

الجهة المدعى عليها: طلحت زيدان بن خالد.

موضوع الدعوى: تفريق لعلة الشقاق.

في الدعوى رقم /٤٣/ لعام ٢٠٢٤ المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه ونظراً للمشروحات الواردة للمحكمة لذلك قررت المحكمة عملاً بأحكام المادة /٣٤/ من قانون أصول المحاكمات المدنية تبليغك الدعوى بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة يوم الثلاثاء الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٤ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية.

وعليه اقتضى الإعلان

القاضي

١٢١٧٢٩

إعلان بمثابة مذكرة تبليغ بالصحف

القاضي: أسامة عبد القادر الشايب

المساعد: لؤي المحمد

المدعي: محمد علاء زياد عدي

المدعى عليهم: نصر مصطفى خباز

نظراً لجهالة عنوان المدعى عليه قررت محكمة الصلح المدني الأولى بحماه بالدعوى رقم /١١٧/ أساس لعام ٢٠٢٤ بموضوع إزالة شيوع العقار /٩١٦٩/ منطقة عقارية الثالثة بحماه تبليغكم بالصحف المحلية واسعة الانتشار ولصقا على لوحة اعلانات المحكمة لحضور جلسة المحاكمة بتاريخ الأربعاء ٢٠٢٤/٥/٢٢ الساعة /١٠/ زوالية فإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلا عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية

القاضي

١٢١٧٣٠

إعلان بمثابة اخطار بالصحف

صادرة عن محكمة الشرعية بإدلب

القاضي السيد: احمد الصيادي.

المساعد السيد: صفا القدح.

المدعية: تيماء محمد العلي بنت خالد.

المدعى عليه: علي المنصور بن عبد الرزاق.

موضوع الدعوى: تثبيت طلاق.

في الدعوى رقم /١٤٢/ لعام ٢٠٢٤ المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه لم يحضر المدعى عليه ولم يبلغ مذكرة الدعوى بسبب جهالة موطنه.

لذلك قررت المحكمة عملاً بأحكام المادة /٣٤/ من قانون أصول المحاكمات المدنية اخطار المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقاً على لوحة إعلانات المحكمة يوم الاحد الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٥/١٩ الساعة التاسعة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية وسيجري الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.

وعليه اقتضى الإعلان

القاضي

١٢١٧٣١

إعلان بمثابة مذكرة دعوة

صادرة عن محكمة الصلح المدني في سلمية بالدعوى رقم أساس /٣٧٤/ لعام ٢٠٢٤

القاضي: عبدالله ضعون

المساعدة: نجوى عيد

طالبة التبليغ: حياة محمد سيفو ورفقاها

المطلوب تبليغه: إسماعيل حسن الخطيب

الدعوى: تخمين مأجور

نظراً لجهالة محل إقامتكم فقد تقرر لدى محكمة الصلح المدني في سلمية بالدعوى رقم أساس /٣٧٤/ لعام ٢٠٢٤ تبليغكم بالصحف الرسمية لحضور جلسة يوم الاثنين في ٢٠٢٤/٦/١٠ الساعة التاسعة زواليه وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً قانونياً عنكم تجري بحقكم المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.

قاضي الصلح المدني في سلمية

١٢١٧٣٢

إعلان بمثابة مذكرة إخطار

صادرة عن محكمة الصلح المدني في سلمية بالدعوى رقم الأساس /٢١٩/ لعام ٢٠٢٤

القاضي السيد: عبد الله ضعون.

المساعد السيد: نجوى عيد.

طالب التبليغ: محمد علي الجرعتلي.

المطلوب تبليغها: سوزان خضر سويدان.

موضوع الدعوى: إلغاء عقد إيجار وتثبيت علاقة إيجارية.

ونظراً لجهالة إقامتكم فقد تقرر لدى محكمة الصلح المدني في سلمية بالدعوى رقم أساس /٢١٩/ لعام ٢٠٢٤ أخطاركم بالصحف الرسمية وذلك لحضور جلسة من يوم الاربعاء الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢٦ الساعة التاسعة زوالية وإذا لم تحضري أو ترسلي وكيلاً قانونياً عنك ستجري في حقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.

القاضي

١٢١٧٣٣

تقرير مدقق الحسابات المستقل

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian Certified Accountants

جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

شهادة محاسب قانوني

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي بنك البركة – سورية ش.م.ع

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

قد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لبنك البركة – سورية ش.م.ع (ش.م.ع) والشركة التابعة له ("المجموعة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2023 والبيانات الموحدة للدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2023 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوفي) وقواعد الشريعة الإسلامية المحددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لذلك، ووفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية في الأمور التي لم تغطها معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، وتعليمات مصرف سورية المركزي.

أساس الرأي

قد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات حقق المحاسب حول تدقيق البيانات المالية الموحدة" في تقريرنا هذا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) ("IESBA Code")، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد المذكورة. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

الأمور الهامة في التدقيق

الأمور الهامة في التدقيق هي تلك الأمور التي كانت بحسب تقديرنا المهني الأكثر أهمية خلال تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل وخلال تكوين الرأي حولها، وبناءً عليه فإننا لا نقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يتعلق بكل أمر من الأمور المذكورة أدناه، تم تقديم وصف للكيفية التي عالج بها تدقيقنا تلك الأمور ضمن ذلك السياق.

قد قمنا بالإقرار بمسؤوليتنا المذكورة في فقرة مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة في تقريرنا بما في ذلك ما يتعلق بهذه الأمور. بناءً على ذلك، تضمن تدقيقنا القيام بإجراءات مصممة لتلائمنا لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة. نوفر نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما فيها الإجراءات التي قمنا بها لمعالجة الأمور المذكورة أدناه. الأساس لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة المرفقة.

أمر آخر

إن البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر رأي غير متحفظ حول تلك البيانات المالية الموحدة بتاريخ 30 آذار 2023.

معلومات أخرى ورد في التقرير السنوي لبنك لعام 2023

تكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي لبنك لعام (2023)، خلاف البيانات المالية وتقريرنا حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير التدقيق هذا.

لا يغطي رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى، كما أننا لا وأن نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بهذا الخصوص.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا تتمحور في قراءة المعلومات الأخرى عند توفرها، وعند القيام بذلك، نأخذ في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق أو تبدو بأنها مختلطة بشكل جوهري.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومعايير وقواعد الشريعة الإسلامية المحددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لذلك، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية في الأمور التي لم تغطها معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية مع مراعاة عدم تعارضها مع سياسي وقواعد الشريعة الإسلامية، وتعليمات مصرف سورية المركزي، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلية الضروري لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ. عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة المجموعة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية حيث يقتضي الأمر، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا كان لدى الإدارة النية في تصفية المجموعة أو التوقف عن العمل، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي للمجموعة.

اسم: الزميل أحمد صلاح العربشي / رقم الترخيص / 11/67 / رقم: ٠٨٢٥٢

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي بنك البركة – سورية ش.م.ع

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

الأمور الهامة في التدقيق (تتمة)

الأمور الهامة في التدقيق	لماذا تعتبر بالغة الأهمية	كيف عالج تدقيقنا الأمور الهامة في التدقيق
"انخفاض قيمة ذمم البيوع المؤجلة وأرصدة الأنشطة التمويلية والاستثمارية وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (30) "انخفاض القيمة والمخاطر الائتمانية"		قامت المجموعة باحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفق المعيار المحاسبي المالي رقم 30 من ذمم البيوع المؤجلة وأرصدة الأنشطة التمويلية مبلغ 106,047,968,985 ليرة سورية، ومن الإيداعات وحسابات الاستثمار لدى المصارف والمؤسسات المالية مبلغ 257,469,038,369 ليرة سورية كما في 31 كانون الأول 2023. وبما أن هناك احتمالية لعدم دقة وكفاية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المحتسب سواء نتيجة استخدام بيانات غير دقيقة أو استخدام فرضيات غير مناسبة، ونظراً لأهمية الأحكام المستخدمة في احتساب مخصص الخسائر الائتمانية في مراحل مختلفة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم 30 فقد تم اعتبار هذا الأمر من الأمور الهامة في عملية التدقيق حيث يتطلب احتساب ووضع الافتراضات واستخدام الإدارة للتقديرات الاحتساب وتحليل وتوثيق تسجيل خسارة انخفاض القيمة. تم عرض سياسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في البيانات المحاسبية الختامية لإعداد هذه البيانات المالية الموحدة (إيضاح رقم 2.8).	تضمنت إجراءات التدقيق ما يلي: قمنا بمراجعة سياسة المجموعة المتبعة في احتساب المخصصات، بالمطابقة مع متطلبات معيار المحاسبة المالي رقم 30 والإرشادات والتوجيهات ذات الصلة وتعليمات مصرف سورية المركزي. قمنا بتقييم نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة لديك، مع التركيز بشكل خاص على الملاءمة مع نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة والمنهجية الأساسية مع متطلبات معيار المحاسبة المالي رقم 30. قد قمنا بدراسة عينة من التعرضات الائتمانية، وقمنا بإجراءات تدقيق تقييم ما يلي: - حتى ملاءمة احتمالية التعثر، التعرض الائتماني عند التعثر وتسمية الخسارة بافتراض التعثر للمراحل المختلفة. - حتى ملاءمة ومرونة نظام التصنيف الائتماني الداخلي. - مدى دقة النموذج المستخدم في عملية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. - تقييم حتى ملاءمة عملية تقدير المجموعة لحدوث زيادة في مستوى المخاطر الائتمانية وأسس تنقل القرض الائتماني بين التصنيفات بالإضافة إلى تقييم العملية من ناحية الوقوف المناسب لتحديد حدوث الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان للتعرضات الائتمانية. احتساب احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرضات المنتجة بشكل فردي بالاضافة إلى فهم أهم التطورات لهذه التعرضات الائتمانية من ناحية التدفقات النقدية وإذا كان هناك أي حالة جديدة أو حالة. فيما يتعلق بالافتراضات المستقبلية المستخدمة من قبل المجموعة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، قمنا بمناقشة هذه الافتراضات مع الإدارة وخاطرتها مع المعلومات المتاحة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي بنك البركة – سورية ش.م.ع

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

تشكل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول، هو تأكيد على المستوى عالٍ من التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكشف دائماً الخطأ الجوهري عندما ما يوجد. قد تنتج الأخطاء عن احتيال أو عن خطأ وتعتبر جوهرية إذا كانت، بشكل فردي أو بمجموعها، من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه البيانات المالية الموحدة.

أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نقوم بالتقدير المهني ونبقي على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والمناسبة والتي توفر أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من المخاطر الناشئة عن خطأ، إذ أن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف، أو تجاوز للإجراءات الرقابية.
- الحصول على فهم الأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية، واستنادًا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، حدى وجود أي عدم يقين جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا تبين أن هناك وجود لذلك عدم يقين جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. وتستنادًا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية الموحدة بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل.

تقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة من بين عدة أمور بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف جوهرية في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال عملية التدقيق.

كذلك، نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يتضمن التزامنا بمراعاة السلوك المهني للمنشأة بالأخلاقية، وأننا نتواصل معهم حول كافة العلاقات والأمور التي يمكن أن يعتقد أنها تؤثر على استقلالنا، والإجراءات الاحترازية إن قررنا الأمر.

من بين المسائل التي يتم التواصل بخصوصها مع المكلفين بالحوكمة، الأمور التي تعتبر أنها الأكثر أهمية في عملية تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي تم تصنيفها في تقريرنا حسن الأمور الهامة في التدقيق. نقوم بتوضيح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تحل الأنظمة والقوانين دون الإفصاح العلني عن أي منها، أو في الحالات النادرة جداً، عندما نرى أن الأمر لا يتعين أن يتم الإفصاح عنه في تقريرنا لأن العواقب السلبية لذلك يتوقع أن تزيد على المنافع المتعلقة للمصلحة العامة من هذا الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية

- إن تدقيق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى انسجام المجموعة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية الموحدة.
- تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة متفقة معها وترصيص بالمصادقة عليها.

أسعد شريقي
دمشق - الجمهورية العربية السورية
4 نيسان 2024

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي بنك البركة – سورية ش.م.ع

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

الأمور الهامة في التدقيق (تتمة)

الأمور الهامة في التدقيق	لماذا تعتبر بالغة الأهمية	كيف عالج تدقيقنا الأمور الهامة في التدقيق
"انخفاض قيمة ذمم البيوع المؤجلة وأرصدة الأنشطة التمويلية والاستثمارية وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (30) "انخفاض القيمة والمخاطر الائتمانية"		قمنا بالقيام الإفصاحات في البيانات المالية الموحدة لضمان ملاءمتها لمعيار المحاسبة المالي رقم 30 ولتعليمات مصرف سورية المركزي. إن السياسات المحاسبية والتقديرات والأحكام المحاسبية الهامة والإفصاح عن ذمم البيوع المؤجلة وأرصدة الأنشطة التمويلية والإيداعات وحسابات الاستثمار لدى المصارف والمؤسسات المالية وإدارة مخاطر الائتمان مفصلة في الإيضاحات (2.5 -5 -4 -3.2 -40.2)

أمر آخر

إن البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر رأي غير متحفظ حول تلك البيانات المالية الموحدة بتاريخ 30 آذار 2023.

معلومات أخرى ورد في التقرير السنوي لبنك لعام 2023

تكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي لبنك لعام (2023)، خلاف البيانات المالية وتقريرنا حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير التدقيق هذا.

لا يغطي رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى، كما أننا لا وأن نبدي أي شكل من أشكال التأكيد بهذا الخصوص.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا تتمحور في قراءة المعلومات الأخرى عند توفرها، وعند القيام بذلك، نأخذ في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق أو تبدو بأنها مختلطة بشكل جوهري.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ومعايير وقواعد الشريعة الإسلامية المحددة من قبل هيئة الرقابة الشرعية لذلك، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية في الأمور التي لم تغطها معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية مع مراعاة عدم تعارضها مع سياسي وقواعد الشريعة الإسلامية، وتعليمات مصرف سورية المركزي، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ. عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة المجموعة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية حيث يقتضي الأمر، واستخدام مبدأ الاستمرار المحاسبي إلا إذا كان لدى الإدارة النية في تصفية المجموعة أو التوقف عن العمل، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي للمجموعة.

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
	ليرة سورية	ليرة سورية
الإيرادات		
إيرادات ذمم البيوع المؤجلة وأرصدة التمويلات	٣٤,١٦٩,١٠٤,٥٩٧	١٥,٠٠٦,٦٦١,٧٠٧
إيرادات من المصارف والمؤسسات المالية	٤,١٩٣,٧٩٠,٢٢٣	٨١٨,٩٥٠,٣٨٨
إجمالي إيرادات الاستثمارات المشتركة بين البنك وأصحاب حسابات الاستثمار المطلقة	٣٨,٣٦٢,٨٩٤,٨٢٠	١٥,٨٢٥,٦١٢,٠٩٥
نصيب حسابات الاستثمار المطلق من الربح المشترك قبل تنزيل احتياطي مخاطر الاستثمار	(٥,٦١٤,٠٣٣,٧٤٤)	(٢,١٩٨,١٠٣,٩٩٤)
احتياطي مخاطر الاستثمار	(٢٤٠,٦٥٦,٣٠٨)	(١٧٢,٥٢٦,٢١١)
الدخل المشترك القابل للتوزيع لحسابات الاستثمار المطلق بعد تنزيل احتياطي مخاطر الاستثمار	(٥,٣٧٣,٣٧٧,٤٣٦)	(٢,٠٢٥,٥٧٧,٧٨٣)
حصة البنك من الدخل المشترك بصفته مضارباً ووكيلاً بالاستثمار ورب مال	٣٢,٧٤٨,٨١١,٠٧٦	١٣,٦٢٧,٥٠٨,١٠١
دخل البنك من استثماراته الذاتية	٢٢,١١٩,٦٦٥,٩٢١	١٢,٦٥٧,٠٢٢,٣٣٣
صافي إيرادات الخدمات البنكية	٩٣,٩٠٨,٣٠٨,٣٩٢	٤٦,٩٠٦,٦٠٩,٥٣٦
الأرباح الناجمة عن التعامل بالعملات الأجنبية	٣٢,١٨١,٢٥٧,٦٤٧	١٠,٥٤١,٧٦٥,٢٠٨
أرباح ناتجة عن تقييم مركز القطع البنيوي -غير محققة	٥٠١,٣٨١,٣٨٠,٠٥١	٢٥,١٨٥,١٦١,٢٠٩
إيرادات أخرى	٦٦,٥٠٦,٠٨٤	٣٠١,٧٢٧,٨٧٥
إجمالي الدخل التشغيلي	٦٨٢,٤٠٥,٩٧٩,١٧١	١٠٩,٢١٩,٧٩٤,٤٦٢
المصروفات والمخصصات		
نفقات الموظفين	(٤٤,٢٠٩,٢١٢,٥٢٨)	(١٥,٨٦٥,٨٩٣,٦٣٠)
استهلاكات موجودات ثابتة وإطفاءات	(٤,٣١٤,٦٧١,٧٥٣)	(٢,٨٩٠,٤٨٤,٨١١)
مصاريف إدارية وعمومية	(٢٣,٧٢٥,٧٦٨,٣١٨)	(١١,٥٣٤,٥٦٥,٠٩١)
مخصصات متنوعة	(٢,٦٩٠,٤٩٧,٤١٦)	(١,١٨١,٢٩٧,٧١٥)
مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(١١,٣٢٢,٤٣٤,٢٤٢)	(٨,٤٨٢,٣٨٣,٠٤٠)
إجمالي المصروفات والمخصصات	(٨٦,٢٦٢,٥٨٤,٢٥٧)	(٣٩,٩٥٤,٦٢٤,٢٨٧)
الربح قبل الضريبة	٥٩٦,١٤٣,٣٩٤,٩١٤	٦٩,٢٦٥,١٦٩,٩٧٥
مصروف ضريبة الدخل عن أعمال البنك داخل سورية	(٢٠,٧٣٤,١٥٣,٦٠٠)	(٩,٥٤٢,٠١٦,٢٠٠)
مصروف ضريبة الدخل عن أعمال البنك في الخارج	(٢,٨٠٨,٤٧٨,٥٧٠)	(١,٠٧١,٤٨٩,٤٦٠)
مصروف ضريبة الدخل	(٢٣,٥٤٢,٦٣٢,١٧٠)	(١٠,٦١٣,٥٠٥,٦٦٠)
صافي الربح	٥٧٢,٦٠٠,٧١٢,٧٤٤	٥٨,٦٥١,٦٦٤,٣١٥
العائد إلى:		
مساهمي البنك	٥٧٢,٦٠١,٠٣٢,٧٤٤	٥٨,٦٥٢,٨١٢,٧٢٢
الجهة غير المسيطرة	(٢٧٠,٠٠٠)	(١,١٤٨,٤٠٧)
حصة السهم من ربح السنة	٩٥٤,٢٤	٩٧,٧٥

بيان التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
	ليرة سورية	ليرة سورية
التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التشغيلية		
صافي الربح قبل الضريبة	٥٩٦,١٤٣,٣٩٤,٩١٤	٦٩,٢٦٥,١٦٩,٩٧٥
تعديلات لبنود غير نقدية		
استهلاكات أصول ثابتة وحقوق استخدام الموجودات	٤,٨١٩,١٥٥,٢٠٠	٣,٤٢٩,٠٨٥,٤٢١
إطفاءات	١٨٨,٢٨٧,٦٣٢	٥٣,٤٦٣,٦٥٦
أرباح بيع موجودات ثابتة	(٤٣,٧٦٨,٢٨٩)	(٢٧٠,٦٣٢,٣٥٥)
أرباح بيع موجودات قيد الاستثمار أو التصفية	(١٥,٥٣٧,٦٥٠)	(٢٧,٣٧٥,٥١٥)
صافي التغير في إيرادات محققة غير مستحقة القبض	٨,٩٢٢,٨٤٨,١٢٤	٦٨١,٨٣١,١٩٢
مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	١١,٣٢٢,٤٣٤,٢٤٢	٨,٤٨٢,٣٨٣,٠٤٠
مخصصات متنوعة	٢,٦٩٠,٤٩٧,٤١٩	١,١٨١,٢٩٧,٧١٥
أرباح ناتجة عن تقييم مركز القطع البنيوي -غير محققة	(٥٠١,٣٨١,٣٨٠,٠٥١)	(٢٥,١٨٥,١٦١,٢٠٩)
نصيب حسابات الاستثمار المطلق من الربح المشترك قبل تنزيل احتياطي مخاطر الاستثمار	٥,٦١٤,٠٣٣,٧٤٤	٢,١٩٨,١٠٣,٩٩٤
صافي الإيراد قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	١٢٨,٢٥٩,٩٦٥,٢٨٥	٥٩,٨٠٨,١٦٥,٩١٤
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
إيداعات لدى المصارف التي تزيد استحقاقها عن ثلاثة أشهر	١٥,٠٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٨٢,٣١٩,٥٥٢,١٨٩
إيداعات وحسابات استثمار من مصارف ومؤسسات مالية	-	(١٥٠,٠٠٠,٠٠٠)
إجمالي ذمم البيوع المؤجلة وأرصدة التمويلات	(١٨٨,٨٩٨,٣٦٧,١٦٣)	(٦١,٥٦٥,١٨٢,٨٧٠)
موجودات أخرى	(٣,١٥٥,٨٦٠,٧٦٤)	١٥,٥٥٦,٦٢٨
المشاركات	(١٨,٠٣٢,٢١٤,٣١٨)	(٧,٢٧٦,١٩٧,٠٨٢)
احتياطي نقدي إلزامي	١٥,١٠١,٠٣٧,١٦٦	(٢,٤٨١,٣٧٨,٩٠١)
التأمينات النقدية	(٣٣,٣٩٥,٤٤٩,٢٠٥)	(٦١,٠٢٦,١٠٨,٣٧٢)
مطلوبات أخرى	٦٨٧,٧١٧,٥٩٩,٥٨٢	٢٨,٩٥٤,٨٨٠,١٦٣
الضريبة المدفوعة	(١١,٥٩٠,٨٨٣,٤٨٠)	(٨,٩٧٤,٩٦٢,٠٠٠)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	٥٩١,٠٨٠,٨٢٧,١٠٣	٢٩,٦٢٤,٣٢٥,٦٦٩
التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة الاستثمارية		
إضافات على موجودات قيد الاستثمار أو التصفية	(١٢,٥٥٧,٣٢٩)	-
متحصلات من بيع موجودات قيد الاستثمار أو التصفية	٤٠,١٤٠,٠٠٠	٧٠,٥٣٢,٠٠٠
شراء موجودات غير ملموسة	(٥١٢,٣٥٦,٨٨٠)	(٥٥٩,٦٥٠,٥٠٠)
شراء موجودات ثابتة	(١٠,٢٥١,٧٤٨,٥٤٣)	(٨,٠٤٣,٤١٨,٤١٨)
شراء عقارات استثمارية	(٢٣١,٥٨٥,٢١٦)	(٧١٦,٥٥٢,٤٤٦)
متحصلات من بيع موجودات ثابتة	٤٣,٨٤٥,٠٠٩	٣٥٥,٧٠٠,٩٦٨
وديعة مجمدة لدى مصرف سورية المركزي	(٥,٤٨٥,٢٠٩,٠٧٠)	-
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	(١٦,٤٠٩,٤٧٢,٠٢٩)	(٨,٨٩٣,٣٨٨,٣٩٦)
التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التمويلية		
حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة (ماعدا أعباء محققة غير مستحقة الدفع)	٥,٧٨٦,١١٢,٢٥١	(٢٢,٦٠٨,٥٧١,٦٧٨)
توزيعات نقدية مدفوعة (مساهمين)	(٢,١٨٦,١٧٥)	(٦,٦٦٤,٩٤٠)
صافي الزيادة في الحسابات الجارية	٢٦١,٧٨٨,٦٥١,٢٤٢	٩٥,٤٨٧,٠٨١,٤٥٢
أرباح مدفوعة لأصحاب الودائع الاستثمارية	(٥,٠٧٣,١٣٦,٥٨١)	(٢,١١٤,٨٩٦,٧١٩)
مدفوعات عقود الأجار	(٧٠٢,٨٧٧,٧٤٧)	(١,٤٣٩,٠٠٠,٠٠٠)
مصاريف توزيع أسهم المنحة المدفوعة	(٢٥٧,٠٠٠,٥٣١)	(١٢٨,٥٠٠,٦٣٠)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	٢٦١,٥٣٩,٥٦٢,٤٥٩	٦٩,١٨٩,٤٤٧,٤٨٥
تأثير تغيّر أسعار الصرف على النقد وما في حكمه	١,٨٥٢,٦٠٦,٨٨٦,٧٤٤	٧٩,٥٧٧,٧٦٠,٠٧٠
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه خلال السنة	٢,٦٨٨,٨١٧,٨٠٤,٢٧٧	١٦٩,٤٩٨,١٤٤,٨٢٨
النقد وما في حكمه في بداية السنة	٧٧٨,٤٢٤,٠٥١,٥٧٣	٦٠٨,٩٢٥,٩٠٦,٧٤٥
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	٣,٤٦٧,٢٤١,٨٥٥,٨٥٠	٧٧٨,٤٢٤,٠٥١,٥٧٣

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

	٢٠٢٣	٢٠٢٢
	ليرة سورية	ليرة سورية
الموجودات		
نقد وأرصدة لدى مصرف سورية المركزي	١,٧٦٨,٣٥٠,٩٣٧,٧٥١	٤٣٢,٣٩٨,٠٤٣,٦٠٦
إيداعات وحسابات استثمار لدى المصارف والمؤسسات المالية لمدة ثلاثة أشهر أو أقل	٣,٦١٢,٢٥٩,٩١٧,١٨٨	٧٨٥,٣٠٧,٧٤٤,٤٤٢
حسابات استثمار لدى المصارف والمؤسسات المالية لمدة تزيد عن ثلاثة أشهر	١٧٧,٠١٥,١٨١,٩٩١	٤٥,٣١٧,٣٨٠,٠٠٦
ذمم البيوع المؤجلة وأرصدة الأنشطة التمويلية	٣٥١,٣١٩,٦٣٢,٢٧٠	١٤٩,٠١٤,٣٤٩,٨٤٩
المشاركات	٢٦,٧١٩,٨٨٨,٧٥٠	٨,٦٨٧,٦٧٤,٤٣٢
موجودات قيد الاستثمار أو التصفية	٢٠,٣٠٣,١٦٧	٣٢,٣٤٨,١٨٨
عقارات استثمارية	١,٥٦٢,٥٤٧,٣٩٢	١,٣٣٠,٩٦٢,١٧٦
موجودات ثابتة	٣١,٥١٩,٨٨٩,٥٩٠	٢٥,٣٩٤,٦٠١,٨٨٨
موجودات غير ملموسة	٨٦٤,٢٧٥,٢٠٥	٥٤٠,٢٠٥,٩٥٧
حق استخدام الموجودات	١,٢٨٦,٦٠٦,٦٥٢	٨٩٦,٤٩٩,٩٨٤
موجودات أخرى	٩,٦٥٣,٥١٧,١١٦	٦,٢٦١,٤١٣,٩٧٩
وديعة مجمدة لدى مصرف سورية المركزي	٧٤,٢٨٢,٢٥٩,٤٩٦	١٦,٧٤٢,٤٨٧,٠٣٥
مجموع الموجودات	٦,٠٥٤,٨٥٤,٩٥٦,٥٦٨	١,٤٧١,٩٢٣,٧١١,٥٤٢
المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة وحقوق المساهمين		
المطلوبات		
إيداعات وحسابات استثمار مصارف ومؤسسات مالية	١,٩٩١,٦٧٧,٠٨٥,٦٨٨	٤٢٦,٢٩٠,١١٠,١٩٠
أرصدة الحسابات الجارية للعملاء	١,٥٢٥,٣٨٨,٧٨١,١٣١	٥٠٣,٨١٧,٥١٦,٠٦٥
تأمينات نقدية	٣٥٤,٦١٢,٦٤٩,٣٠٠	٨٣,٠١٦,٢٧٢,٩٧٩
مخصصات متنوعة	٥٥,٨٩٩,٤٤٥,٠١٧	١٢,٦٣٩,٣٠٧,١٣٧
مخصص ضريبة الدخل	٢١,٩٧٢,٦٣٠,٤٨٣	٩,٩٠٩,٢٢٨,٣٧٩
مطلوبات أخرى	٩٨٧,٣٣٢,٦٩١,٨٨١	٩٦,٣٤٩,٧٤٣,٢٦٧
مجموع المطلوبات	٤,٩٣٦,٨٨٣,٢٨٣,٥٠٠	١,١٣٢,٠٢٢,١٧٨,٠١٧
حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المطلقة		
حسابات الاستثمارات المطلقة	٢٨١,٧٠٧,٦٣٢,٨١٤	٨٩,٥٩٠,٩٩٠,٧١٥
احتياطي مع

اعلان بمثابة مذكرة اخطار
صادر عن محكمة الاستئناف المدني في سلمية بالدعوى
رقم أساس /٢٦٥/ لعام ٢٠٢٤
القاضي السيد: الرئيس علي حلمي الشيخ حسين.
المساعد السيد: هيام الدالي.
طالب التبليغ: كريم محمد الصليب.
المطلوب تبليغه: محمد طاهر الخلف بن احمد.
موضوع الدعوى: تثبيت بيع سيارة.
نظراً لجهالة محل إقامتكم فقد تقرر لدى محكمة الاستئناف المدني في سلمية بالدعوى رقم أساس /٢٦٥/ لعام ٢٠٢٤ اخطاركم بالصحف الرسمية وذلك لحضور جلسة المحاكمة يوم الاثنين ٢٠٢٤/٦/٢٤ الساعة الحادية عشر زوالية وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً قانونياً عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.
رئيس محكمة الاستئناف في سلمية
١٢١٧٣٤

اعلان بمثابة مذكرة اخطار
صادرة عن محكمة الصلح المدني في سلمية بالدعوى
رقم الأساس /١١١/ لعام ٢٠٢٤
القاضي السيد: عبد الله ضعون.
المساعد السيد: نجوى عيد.
طالبة التبليغ: حنان علي عامود.
المطلوب تبليغه: حازم حسن الحموي.
موضوع الدعوى: إزالة شيوع.
ونظراً لجهالة إقامتكم فقد تقرر لدى محكمة الصلح المدني في سلمية بالدعوى رقم أساس /١١١/ لعام ٢٠٢٤ أخطاركم بالصحف الرسمية وذلك لحضور جلسة من يوم الأربعاء الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٢٦ الساعة التاسعة زوالية وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً قانونياً عنكم ستجري في حقكم المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.
القاضي
١٢١٧٣٥

إعلان بمثابة مذكرة أخطار
المجلس العائلي
القاضي الشرعي السيد: عماد المحمد.
المساعد السيد: أنور حمدان.
المدعية: غالية بنت مصباح الطيار – حماه – وكيلها المحامي محمود مشايخ.
المدعى عليه: محمد عميد بن مسلم النقار – والدته فهمية – تولد حماه في ١٩٨٩/١٠/١٥ الخانة دار الغنم /١٣٢/ الرقم الوطني /٠٥٠١٠٠٩٧٥٠٦/.
موضوع الدعوى: تفريق لعلة الشقاق ومهر ونفقة.
في الدعوى رقم أساس (١٤٤) لعام (٢٠٢٤) والمنظورة اما المحكمة الشرعية الخامسة بحماه حيث أنه لم يحضر المدعى عليه بالرغم من تبليغه أصولاً وتم إمهال طرفي الدعوى شهر أملا للمصالحة إلا أنها لم تتم المصالحة لذلك تقرر أخطاره نشراً بالصحف المحلية ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور المجلس العائلي والمحاكمة يوم الاثنين الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٣ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنه في الموعد المذكور جرت في حقه المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقه بمثابة الوجاهي.
وعليه اقتضى الإعلان
القاضي
١٢١٧٣٦

إعلان بمثابة مذكرة دعوة بالصحف صادر عن المحكمة البداية المدنية في إدلب
القاضي السيد: خالد السبع.
المساعد السيد: وليدة وهوب.
المدعية: نبال النجم بنت محمد.
المدعى عليه: شوقي دريس بن محمد سالم.
موضوع الدعوى: اثبات صحة توقيع وبصمة على عقد.
في الدعوى رقم (١٧٧) لعام (٢٠٢٤) المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه لم يحضر المدعى عليه ولم يبلغ مذكرة الدعوى وعملاً بأحكام المادة (٣٤) من قانون أصول المحاكمات المدنية لذلك قررت المحكمة تبليغ المدعى عليه مذكرة الدعوة بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم حضورك الى المحكمة يوم الثلاثاء الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٤ وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.
وعليه اقتضى الإعلان
القاضي
١٢١٧٣٧

مذكرة دعوى بالصحف
صادرة عن المحكمة الشرعية الخامسة بحماه
القاضي السيد: عماد المحمد
المساعد: أنور حمدان
طالبة التبليغ: مها ابراهيم بنت فرحان– وكليتها القانونية المحامية جيهان طيفور
المطلوب تبليغه: جاسم محمد الموسيه. تل رمان خـ٢
موضوع الدعوى: تثبيت طلاق ونفقة زوجية ونفقة طفل وأشياء جهازية
نظرا لجهالة عنوانك تقرر تبليغك مذكرة الدعوى لصقا على لوحة إعلانات المحكمة ونشرا بالصحف الرسمية الواسعة الانتشار لحضور جلسة المحاكمة يوم الاثنين ٢٠٢٤/٦/٣ الساعة العاشرة زوالية بالدعوى رقم /٩٠١/ لعام ٢٠٢٤
وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا قانونيا عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية
وعليه اقتضى الإعلان
القاضي
١٢١٧٣٨

سند تبليغ قرار حكم بالصحف
صادر عن محكمة البداية المدنية الثالثة في حماه
طالب التبليغ المدعى عليه: شلاش احمد شاهين وكيله المحامي علي البكر.
المطلوب تبليغه المدعى عليهم: ١– محمد ساطع حجازي.
٢– محمد ماهر كامل بن عبد الرزاق.
٣– إبراهيم الأحمد بن خليل.
القرار المطلوب تبليغه: هو القرار رقم (٢٣٥) أساس (٥٦) الصادر عن محكمة البداية المدنية الثالثة بحماه بتاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٥ والقاضي بما يلي:
١–رد الدعوى للأسباب المبينة في متن القرار.
٢–ترقين إشارة الحجز الاحتياطي الصادر بتاريخ ٢٠٢١/١١/٢٨ بعد انبرام القرار أصولاً.
٣–عدم البحث بالرسم والمصاريف.
قراراً وجاهياً بحق الجهة المدعية وبمثابة الوجاهي بحق المدعى عليهم قابلاً للاستئناف صدر وأفهم علناً حسب الأصول بتاريخ الاثنين ١٥ رمضان ١٤٤٥ هـ الموافق ٢٠٢٤/٣/٢٥م.
نظراً لجهالة عنوانكم وعودة التبليغ بشرح أنكم مجهولي العنوان فقد تقرر تبليغكم القرار المذكور أعلاه رقم (٢٣٥) أساس (٥٦) تاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٥ الصادر عن محكمة البداية المدنية الثالثة بحماه بإحدى الصحف اليومية وعلى لوحة إعلانات المحكمة وان لم تحضروا ستجري بحقكم المعاملة القانونية.
القاضي
١٢١٧٣٩

مذكرة أخطار بالصحف
صادر عن المحكمة الشرعية الرابعة بحماه
القاضي الشرعي السيد: ياسر غزال.
المساعد السيد: حنان الاشبه.
طالبة التبليغ: هبة بنت ناجح نصر.
المطلوب تبليغه: غسان خالد الغفري.
موضوع الدعوى: تجديد دعوى مشطوبة (نفقة وتفريق للشقاق).
لما كانت مذكرة دعوتك قد بلغت إليك بواسطة النشر بالصحف اليومية بالدعوى رقم أساس /٤٥٠/ لعام ٢٠٢٤ أخطارك بالصحف الرسمية اليومية واسعة الانتشار ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور جلسة المحاكمة يوم الاربعاء الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٥ الساعة الحادي عشر زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك ستجري في حقك المعاملة القانونية ويصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.
القاضي
١٢١٧٤٠

مذكرة تبليغ بالصحف
طالبة التبليغ: ايمان احمد الحمدو بصفتها وكيلاً قضائياً عن شقيقها الغائب محمد احمد الحمدو – يمثله المحامي يوسف الدبيس.
المطلوب تبليغه: محمد عارف عارف – من قلعة المضيق.
بالدعوى المدنية رقم /٧٩٠/ لعام ٢٠٢٤ والمحدد جلستها في الخميس ٢٠٢٤/٥/٢٣ موضوعها تثبيت بيع عقاري على العقار رقم /١٢٠٢/ قلعة المضيق ونظراً لغيابكم في الشمال السوري فإننا نبلغكم بالحضور الى جلسة المحاكمة المحددة بالتاريخ أعلاه وتحت طائلة استخلاص النتائج القانونية وفقاً للمادة /٣٤/ أصول محاكمات مدنية.
رئيس محكمة البداية المدنية بالغاب
١٢١٧٤١

مذكرة تبليغ بالصحف
طالب التبليغ: عبد الرحمن فريد عبد الرحمن – يمثله المحامي يوسف الدبيس.
المطلوب تبليغه: ممدوح حسن الحسن – من قلعة المضيق.
بالدعوى المدنية رقم /٨١٨/ لعام ٢٠٢٤ والمحدد جلستها في الخميس٢٠٢٤/٥/٢٣ موضوعها تثبيت بيع عقاري على العقارات رقم /٦٧٧–٦٧٠/ الكريم ونظراً لغيابكم في الشمال السوري فإننا نبلغكم بالحضور الى جلسة المحاكمة المحددة بالتاريخ أعلاه وتحت طائلة استخلاص النتائج القانونية وفقاً للمادة /٣٤/ أصول محاكمات مدنية.
رئيس محكمة البداية المدنية بالغاب
١٢١٧٤٢

مذكرة تبليغ بالصحف
طالب التبليغ: شحادة غضبان البلوط – يمثله المحامي يوسف الدبيس.
المطلوب تبليغه: أكرم محمد الاحمد – من تل هواش.
بالدعوى المدنية رقم /٨١٧/ لعام ٢٠٢٤ والمحدد جلستها في الخميس ٢٠٢٤/٥/٢٣ موضوعها تثبيت بيع عقاري على العقار رقم /٤/ قيراطه ونظراً لغيابكم في الشمال السوري فإننا نبلغكم بالحضور الى جلسة المحاكمة المحددة بالتاريخ أعلاه وتحت طائلة استخلاص النتائج القانونية وفقاً للمادة /٣٤/ أصول محاكمات مدنية.
رئيس محكمة البداية المدنية بالغاب
١٢١٧٤٣

مذكرة تبليغ بالصحف
طالبتا التبليغ: آمارة إبراهيم المحمد ونسرين عبد المنعم المحمد – يمثلهما المحامي يوسف الدبيس.
المطلوب تبليغه: علي محمد الاحمد – من تل هواش.
بالدعوى المدنية رقم /٨١٦/ لعام ٢٠٢٤ والمحدد جلستها في الخميس ٢٠٢٤/٥/٢٣ موضوعها تثبيت بيع عقاري على العقار رقم /١٢–٤–١١/ قيراطه ونظراً لغيابكم في الشمال السوري فإننا نبلغكم بالحضور الى جلسة المحاكمة المحددة بالتاريخ أعلاه وتحت طائلة استخلاص النتائج القانونية وفقاً للمادة /٣٤/ أصول محاكمات مدنية.
رئيس محكمة البداية المدنية بالغاب
١٢١٧٤٤

إعلان بمثابة مذكرة تبليغ بالصحف
صادر عن المحكمة الشرعية بحيش
القاضي الشرعي السيد: محمود عايش الشبيب.
المساعد السيد: مصطفى المعراتي.
المدعية: تقى الخضر وكيلها المحامي عبد الباسط طه.
المدعى عليه: محمد رضا العبدالله.
موضوع الدعوى: تثبيت طلاق.
في الدعوى رقم (٦) لعام (٢٠٢٤) المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه لم يحضر المدعى عليه ولم يبلغ مذكرة الدعوة وبسبب الظروف الاستثنائية وعملاً بأحكام المادة (٣٤) من قانون أصول المحاكمات المدنية لذلك قررت المحكمة أخطارك الدعوى بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم حضورك الى المحكمة يوم الخميس الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٣ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية.
وعليه اقتضى الإعلان
القاضي
١٢١٧٤٥

مذكرة أخطار بالصحف
صادر عن المحكمة الصلح المدني الاولى بحماه
القاضي الشرعي السيد: أسامة الشايب.
المساعد السيد: لؤي المحمد.
المدعي: صفوان محمد القاسم.
المدعى عليهم: ١– عمر حلوي الجاسم.
٢– منذر محمد السلط.
موضوع الدعوى: إزالة الشيوع على العقار رقم /٣٤٨٩/ منطقة عقارية ضاهرية بحماه لجهالة عنوانكم تقرر اخطاركم بالدعوى رقم أساس /١٤٣/ لعام ٢٠٢٤ بالصحف واسعة الانتشار ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور جلسة المحاكمة يوم الثلاثاء الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٥/١٤ الساعة التاسعة صباحاً وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً عنك سنتخذ بحقك الإجراءات القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.
القاضي
١٢١٧٤٦

مذكرة تبليغ حكم بالصحف
صادرة عن المحكمة الشرعية بحماه
الغرفة الثالثة
القاضي الشرعي السيد: عبد الحليم عبد السلام مغمومة.
المساعد السيد: غازي سلمان.
الجهة المدعية: مروة بنت إبراهيم الكرنازي–يمثلها المحامي عبد الرحمن زلوخ.
الجهة المدعى عليه: محمد بن محمود نبهان.
الدعوى: تبليغ حكم.
نظراً لجهالة موطن المدعى عليه قررت المحكمة عملاً بأحكام المادة /٢٧/ أصول محاكمات مدينة تبليغ المدعى عليه بإحدى الصحف واسعة الانتشار وعلى لوحة إعلانات المحكمة مضمون الحكم الصادر بالدعوى الشرعية الثالثة رقم أساس /٥٣/ قرار /٨٠٦/ تاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٦ المتضمن:
١–تصديق تقرير الحكمين المؤرخ في ٢٠٢٤/٣/٢٥ والحكم بالتفريق بين الزوجين المتداعين بطلقة واحدة بائنة بينونة صغرى لا تحل الزوجة لزوجها بعدها إلا بموجب عقد ومهر جديدين وإلزام الزوجة بالعدة الشرعية تبدأ من تاريخ صدور هذا القرار مالم ينقض.
٢–تثبيت تنازل الجهة المدعية عن كافة الحقوق الزوجية الناجمة عن عقد الزواج بما فيها المهرين والنفقة بكافة أشكالها ونفقة العدة والمصاغ الذهبي والاشياء الجهازية وملبوس البدن.
٣– إلزام المدعى عليه بأن يدفع للمدعية نفقة كفاية عن كل طفل من الأطفال (محمود تولد ٢٠١٠/١/١ ورغدة تولد ٢٠١٦/٥/١٥ وزينب تولد ٢٠١٧/٤/٢٧) مبلغاً وقدره مائة ألف ليرة سورية تسري من تاريخ الادعاء الواقع في ٢٠٢٣/٤/٢.
٤– إخبار أمين السجل المدني المختص بتنفيذ مضمون القرار بعد اكتسابه الدرجة القطعية أصولاً.
٥– تضمين المدعى عليه الرسوم والمصاريف ونفقات الوكالة ولأتعاب المحاماة.
قراراً قابلاً للطعن بالنقض صدر في ١٦/ رمضان/١٤٤٥ هـ الموافق ٢٠٢٤/٣/٢٦
القاضي
١٢١٧٥١

مذكرة أخطار بالصحف
صادر عن المحكمة الشرعية الخامسة بحماه
القاضي الشرعي السيد: عماد المحمد.
المساعد السيد: أنور حمدان.
طالبة التبليغ: هلا اللاذقاني بنت فايز.
المطلوب تبليغه: عدنان العقاد بن سعيد.
موضوع الدعوى: تفريق لعلة الشقاق ومهر ونفقة.
في الدعوى رقم اساس (١٨٢) لعام (٢٠٢٤) المتكونة بين الطرفين المذكورين أعلاه ونظراً للمشروحات الواردة للمحكمة وعملاً بأحكام المادة (٣٤) من قانون أصول المحاكمات المدنية لذلك قررت المحكمة أخطارك الدعوى بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقها على لوحة إعلانات المحكمة بلزوم الحضور الى المحكمة يوم الاربعاء الواقع بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٩ الساعة العاشرة زوالية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك في الموعد المذكور جرت في حقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.
القاضي
١٢١٧٥٢

إعـــلان
– اسم الجهة المعلنة: الشركة العامة لكهرباء محافظة حماة
– نوع الإعلان: إعلان عن مناقصة داخلية رقم /٣٢٧٨/.
–آخر موعد لاستلام العروض الساعة الخامسة عشرة يوم/ الثلاثاء/ في ٢٠٢٤/٥/٢١
– تاريخ فض العروض: الساعة الرابعة عشرة يوم/ الاربعاء/ في ٢٠٢٤/٥/٢٢
– نص الإعلان: توريد /٢٠٠٠/ راس كابل كبس نحاس مقطع ٣٥ مم ٢.
/٤٠٠٠/ راس كابل كبس نحاس مقطع ٥٠ مم ٢.
(ويمكن تجزئة الاعلان)
وفقاً لما هو مبين في إضبارة المناقصة ودفاتر الشروط الحقوقية والفنية والمخططات المعدة بهذا الخصوص
وفقاً لما يلي:
التأمينات المؤقتة: ٣٦٥٠٠٠٠ ل.س
التأمينات النهائية: عشرة بالمائة من قيمة الإحالة
مدة التوريد: ١٥ يوما.
على من يود الاشتراك مراجعة دائرة العقود للحصول على دفتر الشروط المطلوب لقاء مبلغ /٥٠٠٠٠/ ليرة سورية كما يشترط لقبول المتعهد بالمناقصة تقديمه وثيقه صادرة عن المؤسسة العربية للإعلان تثبت اشتراكه في عام
التعهد بنشرة الإعلانات الرسمية.
مدة ارتباط العارض بعرضه ثلاثة أشهر اعتبارا من اليوم التالي لانتهاء تقديم العروض.
المدير العام للشركة العامة لكهرباء محافظة حماه
١٢١٧٧٨

إعـــلان
– اسم الجهة المعلنة: الشركة العامة لكهرباء محافظة حماة
– نوع الإعلان: إعلان عن مناقصة داخلية بالسرعة الكلية رقم /٣٢٨٠/.
–آخر موعد لاستلام العروض الساعة الخامسة عشرة يوم/ الاربعاء/ في ٢٠٢٤/٥/٨
– تاريخ فض العروض: الساعة الرابعة عشرة يوم/ الخميس/ في ٢٠٢٤/٥/٩
– نص الإعلان: توريد /٦٠/ قاطع الي توتر منخفض ٦٣٠ أمبير ذو حماية الكترونية.
وفقاً لما هو مبين في إضبارة المناقصة ودفاتر الشروط الحقوقية والفنية والمخططات المعدة بهذا الخصوص
وفقاً لما يلي:
التأمينات المؤقتة: ١٤٨٥٠٠٠٠ ل.س
التأمينات النهائية: عشرة بالمائة من قيمة الإحالة
مدة التوريد: ١٥ يوما
على من يود الاشتراك مراجعة دائرة العقود للحصول على دفتر الشروط المطلوب لقاء مبلغ /٥٠٠٠٠/ ليرة سورية
كما يشترط لقبول المتعهد بالمناقصة تقديمه وثيقه صادرة عن المؤسسة العربية للإعلان تثبت اشتراكه في عام
التعهد بنشرة الإعلانات الرسمية.
مدة ارتباط العارض بعرضه ثلاثة أشهر اعتبارا من اليوم التالي لانتهاء تقديم العروض.
المدير العام للشركة العامة لكهرباء محافظة حماه
١٢١٧٧٩

تبليغ بالصحف

موضوع التبليغ : إنذارات صادرة بحق أصحاب العمل المتخلفين عن سداد الالتزامات المالية للمؤسسة
طالب الإنذار : مدير عام التأمينات الاجتماعية بالتفويض مدير فرع تأمينات اللاذقية
المطلوب تبليغهم : أصحاب العمل التالية أسماؤهم :

تسلسل	الاسم الثلاثي	الرقم التأميني	تسلسل	الاسم الثلاثي	الرقم التأميني
١	مهند فهد صافيا	٢٠٠٠١٧	٢٦	سائر اديب خرما	٢٢٥٨٠٦
٢	شادي محمود الخنسة	٢٠٠٥٠٤	٢٧	رياض منذر اسماعيل	٢٢٥٨٣٩
٣	حسن احمد الحج	٢٠٠٧٧٩	٢٨	احمد راغب مهنا	٢٢٥٨٦٠
٤	عبد الحميد شيخ يوسف	٢٠١٥٩٥	٢٩	نزيه عبدالرحمن العش	٢٢٥٨٧٠
٥	ايهم جميل احمد	٢٢٢٢٤٢	٣٠	فادي جميل شاهين	٢٢٥٩٨٩
٦	عثمان خيرالدين غريب	٢٠٠٩٤٤	٣١	ياسر احمد كمركجي	٢٢٦٠٧٤
٧	علي نبهان منى	٢٢٤٩٧٢	٣٢	عبدالواحد محي الدين حسن	٢٢٦١١٥
٨	مقداد مفيد احمد	٢٢٤٩٧٤	٣٣	حسام محمود خرماشو	٢٢٦١٥٠
٩	كاوي حسن خليل	٢٢٥٠٣٨	٣٤	ريم عمر جبلاوي	٢٢٦١٥٢
١٠	معلا ابراهيم احمد	٢٢٥٠٥٥	٣٥	عيسى علي سلهب	٢٢٦٣٢٨
١١	يوسف احمد حسن	٢٢٥٠٧٦	٣٦	سامي يوسف الغدا	٢٩٢٥٧٩
١٢	نسرين احمد عساف	٢٢٥١٨٧	٣٧	مجد علي سعيد	١٨٢٣٩٣
١٣	مناهل سليمان جليط	٢٢٥٣٥٢	٣٨	محمد ناصر محمود	١٨٣٠٥٢
١٤	عبد الواحد محمد سلمان	٢٢٥٤١٧	٣٩	هيثم ماجد قبلغلي	١٨٤٣١٣
١٥	محمد يحيى زكريا صوفي	٢٢٥٤٤٣	٤٠	احمد محمد دقمان	١٨٥٩١٥
١٦	عبدالكريم اسماعيل محمد	٢٢٥٥٠١	٤١	محي الدين ايوب شريفة	١٨٥٩٢٦
١٧	رفعت معين ناصيف	٢٢٥٥٤٩	٤٢	احمدجلال انور نجار	١٨٦٦٩١
١٨	مجد احمد احمد	٢٢٥٥٦٣	٤٣	فاطمة عبدالكريم فران	٢٠٨٢٨٨
١٩	مالك علي طيفور	٢٢٥٥٧١	٤٤	محمد ياسر علي الوزة	٢٠٣٥٥٧
٢٠	وعد ياسين اسماعيل	٢٢٥٦٢٩	٤٥	حمزة نبيل فوزي	١٩٣٠٠١
٢١	جهاد علي اسكندر	٢٢٥٦٨٩	٤٦	منال انيس عباس	١٨٩٨١٣
٢٢	امير محمود السهلي	٢٢٥٧٠٩	٤٧	عبدالله مازن عساف	١٨٩٩٧٠
٢٣	عصام محمد رياض بطل	٢٢٥٧٥٤	٤٨	قيس ابراهيم عباس	١٩٠٦٥١
٢٤	هايدي اسعد عباد	٢٢٥٧٥٧	٤٩	هيثم منير سلوم	٢٠٤٥٦٥
٢٥	امواج عثمان مصطفى	٢٢٥٧٨٥	٥٠	اسامة محمد سليم	٢٠٥١١٩

نظرا لجهالة عناوينكم تقرر إنذاركم بالصحف الرسمية للحضور إلى فرع التأمينات الاجتماعية باللاذقية من اجل سداد الاشتراكات العمالية المترتبة بذمتكم وذلك خلال خمسة عشر يوما من تاريخ التبليغ بالصحف . وفي حال التخلف سنضطر آسفين لإصدار قرار حجز على أموالكم المنقولة والغير منقولة بحقكم .

المدير العام
بالتفويض
مدير فرع التأمينات الاجتماعية باللاذقية
٣٧٧٦٣

إعـــلان للمـــرة الثانية
بالسرعة القصوى
تعلن غرفة زراعة دمشق
عن استثمار المعمل العائد للغرفة في منطقة المحمدية الأشعري وفق الوضع الراهن على الراغبين الاشتراك التقدم بالعروض إلى ديوان الغرفة الكائن في شارع فخري البارودي خلال الدوام الرسمي .
علماً بأن التامينات الأولية /000 000 20/ل.س عشرون مليون ليرة سورية .
للحصول على دفتر الشروط مراجعة غرفة زراعة دمشق خلال الدوام الرسمي، علماً بان قيمة الإضبارة /000 10/ل.س
آخر موعد لتقديم العروض لنهاية الدوام الرسمي 2024/5/7، حيث يتم فض العروض بتاريخ 2024/5/8.
شاكرين اهتمامكم
وتفضلوا بقبول وافر التحيات
رئيس غرفة زراعة دمشق وريفها
٣٢٣١

اعـــلان

إلى الزملاء أعضاء الهيئة العامة
لجمعية خريجي المعاهد التجارية

قرر مجلس الإدارة بجلسته رقم (14) تاريخ 2024/3/30 دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة الاستثنائي في تمام الساعة الثانية عشر من ظهر يوم السبت في 2024/4/27 على مدرج الجمعية . وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني يؤجل الإجتماع إلى الساعة الثانية عشر من ظهر يوم السبت في 2024/5/18 في نفس المكان وذلك لمناقشة وإقرار تعديلات النظام الداخلي للجمعية يرجى من كافة الزملاء الأعضاء مراجعة مقر الجمعية قبل الموعد المحدد لتسديد اشتراكاتهم السنوية وحضور الاجتماع نظراً لأهميته .

رئيس مجلس الإدارة
٣٢٢٠

إعـــــلان
– اسم الجهة المعلنة: الشركة العامة لكهرباء محافظة حماة
– نـوع الإعـلان: إعـلان عن مناقصة داخلية بالسرعة الكلية رقم /٣٢٧٩/.
–آخر موعد لاستلام العروض الساعة الخامسة عشرة يوم/ الأربعاء/في ٨/٥/٢٠٢٤
– تـاريـخ فض الـعروض: الساعة الرابعة عشرة يوم/ الخميس/في ٩/٥/٢٠٢٤
– نص الإعلان: توريد /٣٢/ قـاطـع ألـي تـوتـر منخفض ذو حماية الكترونية ١٠٠٠ أمبير
وفقاً لما هو مبين في إضبارة المناقصة ودفاتر الشروط الحقوقية والفنية والمخططات المعدة بهذا الخصوص
وفقاً لما يلـي:
الـتـأمـيـنـات الـمـؤقـتـة: ١٤٧٢٠٠٠٠ل.س
التأمينات النهائية: عشرة بالمائة من قيمة الإحالة
مدة التوريد: ١٥ يوما
على من يود الاشتراك مراجعة دائرة العقود للحصول على دفتر الشروط المطلوب لقاء مبلغ /٥٠٠٠٠/ليرة سورية
كما يشترط لقبول المتعهد بالمناقصة تقديمه وثيقه صادرة عن المؤسسة العربية للإعلان تثبت اشتراكه في عام
التعهد بنشرة الإعلانات الرسمية.
مدة ارتباط العارض بعرضه ثلاثة أشهر اعتبارا من اليوم التالي لانتهاء تقديم العروض.
المدير العام للشركة العامة لكهرباء محافظة حماه
١٢١٧٨٠

« إعلان طلب عروض داخلي رقم ٢٥٨ / ن »
تعلن الشركة العامة لكهرباء محافظة طرطوس عن رغبتها في طلب عروض لتوريد علب توزيع جدارية قياس ٤٠×٥٠ سم.
وفقاً لما هو مبين في إضبارة طلب العروض ودفاتر الشروط الحقوقية والفنية المعدة لهذا الخصوص وفقاً لما يلي:
ـــ التأمينات المؤقتة: ٧٥٠٠٠٠٠ ل.س
ـــ التأمينات النهائية: ١٠٪ من قيمة الاحالة.
– على من يود الاشتراك بطلب العروض مراجعة دائرة العقود في الشركة للحصول على الإضبارة بقيمة /١٥٠٠٠٠/ ل.س حتى الساعة الثانية عشرة والنصف من كل يوم خلال الدوام الرسمي.
– مدة التوريد: (٢٠) عشرون يوما» من تاريخ أمر المباشرة
– مدة الارتباط بالعرض ٩٠ يوما» تقويميا».
– تقدم العروض إلى ديوان الشركة العامة لكهرباء محافظة طرطوس حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم /الثلاثاء / الواقع في ٢١ / ٥ / ٢٠٢٤
ـــ على العارض تقديم نموذج مع عرضه تحت طائلة رفض العرض
المديـــر العـــام للشركة العامة لكهرباء محافظة طرطوس
١٥١٠٤١

« إعلان طلب عروض داخلي رقم ٢٥٩ / ن »
تعلن الشركة العامة لكهرباء محافظة طرطوس عن رغبتها في طلب عروض لتوريد مانعات صواعق ٢٤ ك.ف.
وفقاً لما هو مبين في إضبارة طلب العروض ودفاتر الشروط الحقوقية والفنية المعدة لهذا الخصوص وفقاً لما يلي:
ـــ التأمينات المؤقتة: ٧٥٠٠٠٠٠ ل.س
ـــ التأمينات النهائية: ١٠٪ من قيمة الاحالة.
– على من يود الاشتراك بطلب العروض مراجعة دائرة العقود في الشركة للحصول على الإضبارة بقيمة /١٥٠٠٠٠/ ل.س حتى الساعة الثانية عشرة والنصف من كل يوم خلال الدوام الرسمي.
– مـدة الـتـوريـد: (١٥) خمسة عشر يوما» من تاريخ أمر المباشرة
– مدة الارتباط بالعرض ٩٠ يوما» تقويميا».
– تقدم العروض إلى ديوان الشركة العامة لكهرباء محافظة طرطوس حتى نهاية الدوام الرسمي ليوم /الثلاثاء / الواقع في ٢١ / ٥ / ٢٠٢٤
ـــ على العارض تقديم نموذج مع عرضه تحت طائلة رفض العرض
المديـــر العـــام للشركة العامة لكهرباء محافظة طرطوس
١٥١٠٤٢

إعلان
طلب عروض تأمين مولدة احتياطية ٤٠٠ KVA في الهيئة العامة
لمستشفى الاطفال بطرطوس
تعلن الهيئة العامة لمشفى الأطفال بطرطوس عن رغبتها بإجراء طلب عروض تامين مولدة احتياطية ٤٠٠ KVA
يمكن مراجعة شعبة العقود في الهيئة لاستلام نسخة من دفاتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية مقابل مبلغ نقدي وقدره /١٠٠٠٠/ ل.س عشرة آلاف ليرة سورية فقط لا غير تدفع لدى الصندوق المركزي للهيئة العامة لمشفى الاطفال.
–الـتـأمـيـنـات الأولـيـة / ٣٠٠٠٠٠٠٠/ ل.س ثلاثون مليون ليرة سورية فقط لا غير.
–التأمينات النهائية ١٠٪ من قيمة الإحالة.
– مدة التنفيذ / ٩٠ يوما / غرامة التأخير ٠,١٪ واحد بالألف عن كل يوم تأخير في تنفيذ الخدمات المطلوبة على ألا تتجاوز قيمة غرامات التأخير ٢٠٪ من قيمة العقد الإجمالية.
يبقى العارض مرتبطا بعرضه لمدة تسعون يوما من تاريخ فض العروض تمدد تلقائيا ضمن أحكام نظام العقود المعمول به.
تقدم العروض إلى ديوان الهيئة مرفقة بكامل الأوراق الثبوتية المحددة في نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم / ٥١ / لعام ٢٠٠٤ معإشعار شراء الإضبارة.
يجب على العارض تقديم النسخ الأصلية لكافة الوثائق المطلوبة أ وأن تكون مصدقة أصولا.
تـقـبـل الـعـروض حـتـى نهاية الـدوام الرسمي من يوم الخميس١٦/٥/٢٠٢٤
يجري فض العروض في اليوم التالي من الموعد المحدد.
المدير العام
للهيئة العامة لمشفى الأطفال في طرطوس
١٥١٠٤٣

اخطار بالصحف
طالب الاخطار: حميد عدره وكيلته المحامية شيار الحسكي
المطلوب اخطاره: خضر فهد نادر – مجهول الإقامة
لجهالة عنوانك تقرر اخطارك بالصحف للحضور أمام محكمة البداية المدنية الثالثة بطرطوس الساعة ١٠ صباحا من يوم الاحد ٢٦/٥/٢٠٢٤ بالدعوى أساس ٢٩٣ / ٢٠٢٤ ، موضوع فسخ قيد العقار /٢٤٢٦٩/٢ طرطوس العقارية
وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا قانونيا عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي.
القاضي
١٥١٠٤٤

إعلان مناقصة داخلية رقم /١٠/
تعلن الشركة العامة لتوليد بانياس عن مناقصة داخلية استناداً لأحكام نظام العقود الموحد الصادر بالقانون رقم /٥١/ لعام ٢٠٠٤ وفق البيانات الآتية:
– موضوع المناقصة: تأمين فحمات احكام لمسخنات الهواء الدوارة للمجموعتين (٣+٤).
– تقدم العروض إلى ديوان الشركة حتى نهاية الدوام الرسمي لليوم الواقع في ١٩ / ٥ / ٢٠٢٤ وموعد جلسة المناقصة الساعة الثانية عشرة من يوم ٢٠ / ٥ / ٢٠٢٤
– التأمينات المؤقتة: / ٠٠٠ ٧٩٩٥ / ل.س فقط سبعة ملايين وتسعمائة وخمسة وتسعون ألف ليرة سورية لاغير.
– التأمينات النهائية (١٠ ٪) فقط عشرة بالمائة من قيمة العقد
– يمكن للراغبين بالمشاركة في المناقصة شراء إضبارة المناقصة من دائرة العقود ـ مبنى الشركة الكائن في بانياس.
– سعر الإضبارة: / ٥٠ ٠٠٠ / ل س فقط.
– مدة انجاز التعهد: ثلاثة أشهر
– مدة ارتباط العارض أو المتعهد المرشح بعرضه: /١٢٠ / مائة وعشرون يوماً تقويمياً
المدير العام للشركة العامة لتوليد بانياس
١٥١٠٤٥

اخطار بالصحف
طالب الاخطار: جون بطرس سمعان
المطلوب اخطارهم: ١– روبير ماجد شلهوب
٢– بيرت روبير شلهوب
٣– جان روبير شلهوب ٤– فيفان روبير شلهوب
٥– أيلي روبير شلهوب – مجهولي الإقامة٠
لجهالة عنوانكم تقرر اخطاركم بالصحف للحضور بالدعوى أساس ٦٥٥ / ٢٠٢٤ أمام محكمة البداية المدنية بطرطوس الغرفة الرابعة يوم الاثنين ٣/٦/٢٠٢٤ الساعة ١٠ صباحا ، بموضوع ازالة تجاوز
وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلا قانونيا عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي.
القاضي
١٥١٠٤٦

اخطار بالصحف
الدعوى أساس ١٩٣ لعام ٢٠٢٤
طالبة التبليغ: حنان حسين رشو ـ وكيلته فرح البوظه.
المطلوب تبليغه: محمد يحيى الزعيم ـ مجهول الإقامة
نظرا لجهالة عنوانك تقرر لدى محكمة البداية المدنية الثالثة بطرطوس اخطارك لحضور جلسة المحاكمة يوم الاحد ٩/٦/٢٠٢٤ الساعة العاشرة صباحا بالدعوى أساس /١٩٣/ لعام ٢٠٢٤ موضوعها استرداد مبلغ دفع بشكل غير مستحق.
وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلاً قانونياً عنك ستجري المحاكمة بحقك بمثابة الوجاهي.
القاضي
١٥١٠٤٧

مذكرة اخطار بالصحف
صادرة عن محكمة الاستئناف المدنية في طرطوس – الغرفة الثالثة
الدعوى: رقم أساس /١٠٧/ لعام ٢٠٢٤
المستأنف: المدير العام للمصرف التجاري السوري – إضافة لوظيفته تمثله إدارة قضايا الدولة
المستأنف عليه: عبد الناصر محمد لطش – مجهول الاقامة والعنوان.
الموضوع: فسخ قيد عقاري
بما أنك مجهول الاقامة والعنوان وقد تمت دعوتك بالصحف لجلسة ١/٤/٢٠٢٤ ولم تحضر فقد تقرر إخطارك بالصحف لحضور جلسة المحاكمة المقررة يوم الأحد الموافق في ٢٣/٦/٢٠٢٤ الساعة العاشرة صباحاً.
وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر بحقك الحكم بمثابة الوجاهي.
القاضي
١٥١٠٤٨

اعلان
طلب عروض اسعار بالسرعة الكلية
نظرا للسرعة الكلية يعلن محافظ طرطوس رئيس المكتب التنفيذي عن اعلان طلب عروض اسعار بالظرف المختوم لتنفيذ مشروع اصلاح البلدوزر ذو الرقم ٤٩٧١٧٣ طرطوس
قيمة التئأمينات الأولية: ٧٠٠٠٠٠٠ل.س فقط سبعة ملايين ليرة سورية لاغير والتأمينات النهائية ١٠٪ من القيمة الاجمالية للعقد وتقدم التامينات الاولية بموجب شيك مصدق من احد المصارف المعتمدة او كفالة مصرفية او عن طريق حوالة مصرفية من حسابه الى حساب الجهة العامة
مدة التنفيذ: ٣٠ يوما ثلاثون يوما
الاضبارة: ١٥٠٠٠٠ ل.س
تقبل العروض حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الاربعاء الواقع في ٨/٥/٢٠٢٤ وتفض العروض الساعة العاشرة من اليوم التالي لانتهاء تقديمها
غرامة التأخير: ٠,٠١٪ واحد بالألف عن كل يوم تأخير
مدة ارتباط العارض بعرضه: ١٢٠يوما
مدة ارتباط العارض المرشح بعرضه ١٨٠يوما
يشترط الاشتراك بنشرة الاعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٤
يشترط تسديد الاشتراك بالمناقصة ورسم الضمانات الاولية سندا للمرسوم التشريعي رقم ٣٠ لعام ٢٠٢٣ ولا يعطي العارض اي مهلة لاستكمالها.
على العارض تقديم وثيقة هندسية او صناعية او تجارية او حرفية وتعتبر هذه الوثيقة جزءا من هذه الوثائق والاوراق المطلوبة لقبول العرض
تقدم العروض الى ديوان مديرية الخدمات الفنية بطرطوس وفق القانون رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤ ضمن ثلاثة مغلفات يحتوي المغلف الاول التأمينات الاولية والاوراق الثبوتية والثاني العرض الفني والثالث العرض المالي
يمكن الاطلاع على اضبارة المشروع لدى دائرة الشؤون القانونية خلال اوقات الدوام الرسمي.
مدير الخدمات الفنية بطرطوس
١٥١٠٤٩

مذكرة اخطار
طالب التبليغ: اياد غسان عثمان ورفقاه ووكيله المحامي رامي علي
المطلوب اخطارهم:
– الياس أنور كسواني
–سميرة أنور كسواني
– مطانيوس أنور كسواني
–سوسن أنور كسواني
– ميشيل أنور كسواني
– جريس أنور كسواني
–حنينة اسعد مجهولو الاقامة
لجهالة عنوانكم تقرر اخطاركم بالصحف للحضور امام المحكمة الصلح المدني في بانياس بالدعوى اساس ٢٠٦ لعام ٢٠٢٤ الساعة العاشرة المحددة جلستها يوم الاحد ٩/٦/٢٠٢٤ بدعوة الاخلال لعلة التقصير بالدفع واذا لم تحضروا او ترسلوا وكيلا قانونيا عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية اصولا وسيصدر الحكم بحقكم بمثابة الوجاهي
القاضي
١٥١٠٥٠

إعلان استثمار
تعلن نقابة عمال النقل البري والسكك الحديدية بطرطوس عن مناقصة لاستثمار مول صافيتا الكائن على العقار رقم/١٣٨٠/ منطقة صافيتا العقارية وفق الشروط التالية:
– الـتـأمـيـنـات الأولـيـة: /١٠٠٠٠٠٠٠/ل.س فقط عشرة ملايين ليرة سورية لاغير.
– التأمينات النهائية: ١٠٪ من قيمة الإحالة للكلفة الكلية لاستثمار المشروع.
– مدة استثمار المشروع: /٥/ خمس سنوات.
– يمكن للراغب الاشتراك بالمناقصة والاطلاع على دفتر الشروط وشراء الاضبارة مقابل مبلغ /١٠٠٠٠٠/ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية لا غير تدفع عند الأمانة المالية لنقابة عمال النقل البري والسكك الحديدية بطرطوس.
– مدة ارتباط العارض بعرضه /٣٠/ يوماً من تاريخ إغلاق تقديم العروض.
– مدة ارتباط العارض المرشح /٣٠/ يوماً من تاريخ إحالة عرض المستثمر إلى اتحاد عمال محافظة طرطوس والاتحاد العام لنقابات العمال.
– تقبل العروض لمدة /١٥/ خمسة عشر يوماً من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية.
– يحدد اليوم التالي لنهاية الإعلان في الجريدة موعداً لفض عروض استثمار المول في مبنى نقابة عمال النقل البري والسكك الحديدية بطرطوس الساعة /١٢/ ظهراً.
رئيس نقابة عمال النقل البري والسكك الحديدية بطرطوس
١٥١٠٥١

اعلان مناقصة للمرة الاولى بالسرعة الكلية
يعلن مجلس مدينة بانياس عن اجراء مناقصة بالظرف المختوم لتنفيذ مشروع صيانة واصلاح بعض الشوارع التنظيمة بمجبول اسفلتي ضمن مدينة بانياس والقرى التابعة لها وفق المواقع المحددة من قبل مجلس مدينة بانياس
قيمة الكشف التقديري ٢٥٠٠٠٠٠٠٠ ل. س فقط مائتان وخمسون مليون ليرة سورية لا غير
تقبل العروض حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الاربعاء الواقع في ١٥/٥/٢٠٢٤
تفض العروض في الساعة الحادية عشرة من يوم الخميس الواقع في ١٦/٥/٢٠٢٤
التأمينات الاولية ٥٪ من قيمة الكشف التقديري تدفع بموجب شيك مصدق لامر الادارة أو كفالة مصرفية معتمدة اصولا او حوالة مصرفية
التأمينات النهائية ١٠٪ من قيمة العقدية للعرض الفائزة وتدفع بموجب شيك مصدق اصولا او كفالة مصرفية او حوالة مصرفية
مدة التنفيذ ٦٠ يوما
مدة ارتباط العارض بعرضه ٩٠ يوما
تقدم العروض الى ديوان مجلس مدينة بانياس وفق القانون رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤
يتم شارء الاضبارة ودفاتر الشورط من مجلس مدينة بانياس شعبة العقود خلال اوقات الدوام الرسمي لقاء مبلغ مالي وقدره ١٥٠٠٠٠ ل.س مائة وخمسون الف ليرة سورية لا غير
رئيس مجلس مدينة بانياس
١٥١٠٥٢

اعلان
مناقصة للمرة الاولى بالسرعة الكلية
يعلن مجلس مدينة بانياس عن اجراء مناقصة بالظرف المختوم لتنفيذ مشروع صيانة واصلاح بعض الشوارع التنظيمة بمجبول اسفلتي ضمن مدينة بانياس والقرى التابعة لها وفق المواقع المحددة من قبل مجلس مدينة بانياس
قيمة الكشف التقديري ٢٥٠٠٠٠٠٠٠ ل. س فقط مائتان وخمسون مليون ليرة سورية لا غير
تقبل العروض حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الاربعاء الواقع في ١٥/٥/٢٠٢٤
تفض العروض في الساعة الحادية عشرة من يوم الخميس الواقع في ١٦/٥/٢٠٢٤
التأمينات الاولية ٥٪ من قيمة الكشف التقديري تدفع بموجب شيك مصدق لامر الادارة أو كفالة مصرفية معتمدة اصولا او حوالة مصرفية
التأمينات النهائية ١٠٪ من قيمة العقدية للعرض الفائزة وتدفع بموجب شيك مصدق اصولا او كفالة مصرفية او حوالة مصرفية
مدة التنفيذ ٦٠ يوما
مدة ارتباط العارض بعرضه ٩٠ يوما
تقدم العروض الى ديوان مجلس مدينة بانياس وفق القانون رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤
يتم شارء الاضبارة ودفاتر الشورط من مجلس مدينة بانياس شعبة العقود خلال اوقات الدوام الرسمي لقاء مبلغ مالي وقدره ١٥٠٠٠٠ ل.س مائة وخمسون الف ليرة سورية لا غير
رئيس مجلس مدينة بانياس
١٥١٠٥٣

مذكرات إخطار بالصحف
محكمة البداية الجمركية الثانية بطرطوس
طالب التبليغ: المدير العام للجمارك –إضافة لوظيفته –تمثله إدارة قضايا الدولة بطرطوس
المطلوب تبليغهم:
المطلوب تبليغهم علي عفيف الشمالي رقم أساس الدعوة ١٤٧/ ٢٠٢٤
موعد الجلسة
الاثنين ٣/٦/ ٢٠٢٤
الساعة ١٠صباحا
المطلوب تبليغهم الشركة الناقلة هيريكس ترادنك ليمتد
رقم أساس الدعوة
١٥/ ٢٠٢٤
موعد الجلسة
الاثنين٣/٦/ ٢٠٢٤
الساعة ١٠صباحا
بما أنكم مجهولو الإقامة والعنوان لذلك تقرر تبليغكم مذكرة دعوة بواسطة الصحف لحضور جلسة المحاكمة المقررة أعلاه. فإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلا، عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية
القاضي
١٥١٠٥٥

مذكرة إخطار بالصحف
طالب التبليغ: محمود سامر ياقدي يمثله المحامي محمد خدام
المطلوب تبليغها: المدعى عليها: زينب عبد الفتاح احمد مجهول مكان الاقامة
نظرا لجهالة عنوانك قررت المحكمة الشرعية في بانياس إخطارك بالصحف لحضور جلسة المحاكمة الساعة العاشرة صباحا من يوم الاحد الواقع في ٢٣ \ ٦\ ٢٠٢٤ بالدعوى أساس١٣٠ لعام ٢٠٢٤ بطلب تثبيت واقعة طلاق وفي حال عدم حضورك أو إرسال وكيل عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقك بمثابة الوجاهي
القاضي
١٥١٠٥٦

إعـــــلان
ادعى: ايمن ومأمون ورابية وبادية أولاد رسمي السراج
بفقدان سند التمليك للمقاسم رقم / ٤+١٦+١٧+٢٠/ من العقار رقم/ ٩٥١/من المنطقة العقارية /أولى / بحمص.
ويطلبون بدلا عن ضائع.
فللمعترض مراجعتنا خلال /١٥/ يوماً من تاريخ النشر بالجريدة الرسمية.
مدير المصالح العقارية بحمص
١٣١٨٧١

إعـــــلان
ادعت: منى خالد النعسان
بفقدان سند التمليك للعقار رقم/٣٥٧٨/من المنطقة العقارية / السادسة / بحمص.
وتطلب بدلا عن ضائع.
فللمعترض مراجعتنا خلال /١٥/ يوماً من تاريخ النشر بالجريدة الرسمية.
مدير المصالح العقارية بحمص ١٣١٨٧٢

إعـــــلان
ادعى: عبد الناصر عبد الحكيم عبارة
بفقدان سند التمليك للعقار رقم/٢٥٣/ ٤/ من المنطقة العقارية /اولى/ بحمص.
ويطلب بدلا عن ضائع.
فللمعترض مراجعتنا خلال /١٥/ يوماً من تاريخ النشر بالجريدة الرسمية.
مدير المصالح العقارية بحمص
١٣١٨٧٣

إعـــــلان
ادعى: ناصر محمد علي السرحان بالوكالة عن بديع سلمان شاهين
بفقدان سند التمليك للعقار رقم/٢٥٩/
من المنطقة العقارية /ثالثة / بحمص.
ويطلب بدلا عن ضائع.
فللمعترض مراجعتنا خلال /١٥/ يوماً من تاريخ النشر بالجريدة الرسمية.
مدير المصالح العقارية بحمص
١٣١٨٧٤

مذكرات تبليغ بالصحف

محكمة البداية الجمركية الثانية بطرطوس

طالب التبليغ : المدير العام للجمارك –إضافة لوظيفته –تمثله إدارة قضايا الدولة بطرطوس

المطلوب تبليغهم :

تسلسل	المطلوب تبليغهم	رقم أساس الدعوة لعام 2023	موعد الجلسة
1	صفاء سلطان علي روخان–العراق - مجهول الاقامة	2024/116	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
2	بلاستيكوم لبنان-مجهول الاقامة	2024/182	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
3	زياد عدنان كسيبي-العراق-مجهول الاقامة	2024/263	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
4	الشركة العامة للتجهيزات الزراعية- العراق -مجهول الاقامة	2024/412	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
5	عدنان قحطان خليل -العراق مجهول الاقامة	2024/283	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
6	الشركة الدولية الحديثة للموارد التجارية- الاردن- مجهول الاقامة	2024/193	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
7	مهند محمد ابراهيم بديوي الجنابي- العراق-مجهول الاقامة	2024/291	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
8	شركة سردار-العراق- مجهول الاقامة	2024/214	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
9	هنادي علي شري-لبنان-بيروت-الضاحية شارع هنادي نصر الله-مجهول الاقامة	2024/157	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
10	شركة النورس للترانزيت –طرطوس- شارع المينا-مجهول الاقامة	2024/306	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
11	مهند مصطفى محمد العراق –مجهول الاقامة	2024/189	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
12	دلير عبد الرحم سعيد-العراق-مجهول الاقامة	2024/270	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
13	هشام اسماعيل شاشان-العراق-مجهول الاقامة	2024/143	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
14	ممدوح النداف –تولد 1961-سوري مقيم في السعودية الرياض السويدي- منزل ملك السبع-مجهول الاقامة	2024/126	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
15	محمود عمر الجمعة-حمص –تلبيسة مجهول الاقامة	2024/161	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا
16	محلات بابيكان و اواده-لبنان مجهول الاقامة	2024/156	الاحد 2024/6/2 الساعة 10صباحا

بما أنكم مجهولي الإقامة و العنوان لذلك تقرر تبليغكم مذكرة دعوة بواسطة الصحف لحضور جلسة المحاكمة المقررة أعلاه .
فإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلاً عنكم ستجري بحقكم المعاملة القانونية

القاضي
١٥١٠٥٤