

بنك الشرق ش.م.م.ع.

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian
Certified Accountant



شهادة محاسب قانوني

جمعية المحاسبين القانونيين
في سورية

إلى السادة المساهمين المحترمين
بنك الشرق
شركة مساهمة مغلقة عامة سورية
دمشق - سورية

الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية لبنك الشرق ش.م.م.ع. عامة سورية "المصرف" والتي تشمل بيان المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وكل من بيان الدخل، بيان الدخل الشامل الآخر، بيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إضافية أخرى.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للمصرف كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وأدائه المالي وتدفعاته النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، والقوانين المصرفية السورية النافذة وتعليمات وقرارات مجلس النقد والتسليف.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقاً وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة «مسؤولية مدقق الحسابات» حول تدقيق البيانات المالية من تقريرنا. كما أننا مستقلون عن المصرف وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين «قواعد السلوك لمحاسبين المهنيين» وقواعد السلوك المهني المتعلقة بتدقيق البيانات المالية للمصارف في سورية. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقريرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للفترة المالية الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً بشأنها.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

- مراجعة احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة في حالة حدوث التعثر في السداد المستخدمة في احتسابها بما في ذلك مدى ملائمة الضمانات والعمليات الحسابية الناتجة عن ذلك.
- مراجعة اكتمال التسهيلات الائتمانية والأوراق المالية الاستثمارية والإيداعات المستخدمة في عملية احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.
- فهم العمليات الائتمانية الرئيسية للمصرف المشتملة على منح وإثبات ومراقبة وتحديد المخصصات ومراجعة نظام الرقابة الداخلي على تلك العمليات.
- مراجعة وفهم المنهجية المستخدمة من قبل المصرف لتحديد المخصصات المرصودة مقابل التعرضات المصنفة على أنها ضمن المراحل (الأولى والثانية والثالثة)، وتقييم مدى معقولية الافتراضات الأساسية ومدى كفاية البيانات المستخدمة من قبل المصرف.

إن تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة للمصرف فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية المقاسة بالكلفة المطفأة هو تقدير جوهري ومعقد يتطلب من الإدارة تقديرات جوهرياً في تقييم جودة الائتمان وتقدير الخسائر الكامنة في المحفظة. إن مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة تتشأ من عدة جوانب وتتطلب حكماً جوهرياً من جانب الإدارة، مثل تقدير احتمالية التخلف عن السداد والخسارة عند التعثر للمراحل المختلفة، وتحديد الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان وحالة انخفاض قيمة الائتمان (التعثر) واستخدام تقنيات النماذج المختلفة والأخذ بالاعتبار التعديلات اليدوية. عند احتساب خسائر الائتمان المتوقعة، أخذ المصرف في الاعتبار مؤشرات جودة الائتمان لكل من القروض والمحفظة، ويقوم بتقسيم القروض والسلف حسب درجات المخاطر وتقديرات الخسائر لكل قرض بناءً على طبيعتها وملف المخاطر الخاص بها. تتضمن مراجعة هذه الأحكام والافتراضات المعقدة تحدياً لحكم مدقق الحسابات نظراً لطبيعة ومدى أدلة التدقيق والجهد المطلوب لمعالجة هذه الأمور.

يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمصرف على التعرضات الائتمانية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) «الأدوات المالية»، كما تم اعتمادها من قبل مصرف سورية المركزي. يتم استثناء التعرضات الائتمانية بالليرة السورية الممنوحة للحكومة السورية وبكاملتها من احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

لقد قمنا بفهم سياسة المصرف لتصنيف وقياس الموجودات والمطلوبات المالية المعددة وفقاً لمعيار التقارير المالية رقم (٩) وقمنا بمقارنتها مع متطلبات المعيار رقم (٩) والتعليمات الرقابية بهذا الخصوص.

كما قمنا بفهم منهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة المتبعة من قبل المصرف من خلال الاستعانة بالخبراء حيثما كان ذلك مناسباً لإرضاء أنفسنا حول تلك البيانات والتي اشتملت على عدة بنود أهمها:

- الاعطلاع على سياسة تحديد مخصصات الخسائر الائتمانية للمصرف وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، والتعليمات الصادرة عن مصرف سورية المركزي.
- تحديد حدوث زيادة جوهرياً في مخاطر الائتمان تصنيف التعرضات الائتمانية الممنوحة من قبل المصرف.
- فهم مصادر البيانات الرئيسية والافتراضات للبيانات المستخدمة في نماذج الخسارة الائتمانية المتوقعة، وافتراضات النظرة المستقبلية المستخدمة في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة الخاصة بها.
- مراجعة مبلغ التعرض عند التعثر في السداد لعينة من التعرضات.
- مراجعة احتمال حدوث التعثر في السداد المستخدم في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة والمحاسب بناءً على عدة دورات اقتصادية معددة.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي يتم تضمينها في التقرير السنوي من خارج القوائم المالية المرفقة مع تقرير مدقق الحسابات. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا ولا يشمل رأينا حول القوائم المالية هذه المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها. نتحضر مسؤوليتنا في حدود قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقدّر فيما إذا كانت غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي اطلعنا عليها من خلال تدقيقنا أو أن هذه المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرياً.

مسؤوليات الإدارة في إعداد البيانات المالية للمصرف

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وكذلك عن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتسكنا من إعداد البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرياً، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المصرف على الاستمرار كشركة مستمرة والإفصاح، متى كان مناسباً، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك.

إن المكلفون بالحكومة مسؤولون عن الإشراف على مسار إعداد التقارير المالية للمصرف.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

إن غايتنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرياً، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يشمل رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الاحتمال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرياً بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية.

- كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً:
- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرياً في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وتصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتمال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتمال التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- بالاطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذي الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.
- بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعددة من قبل الإدارة.
- باستنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، إن وجدت حالة جوهرياً من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرياً حول قدرة المصرف على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرياً من عدم التيقن، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمجموعة إلى توقف أعمال المصرف على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإيضاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نقوم بالتواصل مع المكلفين بالحكومة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا. كما نقوم باطلاع المكلفين بالحكومة ببيان يظهر امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يحتمل الاعتقاد أنها قد تؤثر تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا وإجراءات الحماية ذات الصلة متى كان مناسباً.

إفصاح حول متطلبات قانونية وتنظيمية

إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى التزام المصرف بتطبيق أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة بالبيانات المالية.

يحفظ المصرف بيقود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وأن البيانات المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

شركة السمان ومشاركوه
محاسبون قانونيون

ليلى السمان

دمشق - سورية

٣٠ / آذار / ٢٠٢٣

بنك الشرق ش.م.م.ع

رأس المال المدفوع ٥.١٥٦.٢٥٠.٠٠٠ ليرة سورية - سجل المصارف رقم ١٩ - سجل تجاري رقم ١٥٦١٦ دمشق

الإدارة العامة: الشعلان، شارع حافظ ابراهيم، بناء بنك الشرق - ص.ب. ٧٧٣٢ دمشق - سورية، هاتف: (٩٦٣)(١١)٦٦٨٠٣٠٠٠، فاكس: (٩٦٣)(١١)٦٨٠٣٣٠٠٠ + www.bankalsharq.com

٨- لمزيد من المعلومات مراجعة دائرة التنفيذ المدني في جبلة خلال أوقات الدوام الرسمي. مدير التنفيذ ١٣٦٢٣١

وتسعة وثلاث وأربعون ألف وسبع مائة وخمسون ليرة سورية والقسم الثاني مليونان وست مائة وأربعون ألف وست مائة وخمسة وعشرون ليرة سورية

ومبلمطة بيلاط موزايك ومزودة بالماء والكهرباء والحصة السهمية ٣٠٠ سهم ويقدر ثمن الحصة في هذا العقار القسم الأول ستة ملايين

وهي مسكونة من قبل أناس قاموا بشرائها ومساحة الشقق مختلفة فهي إما ٧٠ أو ٨٥ أو ٩٠ أو ١٠٠ أو ١١٠ أو ١٨٠ أو ٢٧٥ أو ٢٩٥ متر مربع وأغلبيتها جاهزة للسكن

القسم الأول: يقع في الطابق الرابع فني مشاد فوهة خمسة طوابق وكل طابق مؤلف من ثلاث شقق. القسم الثاني: مشاد فوهة طابقين وأغلبيتها جاهزة للسكن

العقار رقم ٧٥/٧٨٦ الجامع وهي فسحة سطح من البناء بالجهة الجنوبية ومساحة هذه الفسحة ٥٧٥ متر مربع وهي مؤلفة من قسمين

رقم الملف ٦/ إنابة لعام ٢٠٢٣ طالب التنفيذ: المصرف الصناعي باللاذقية وكيله المحامي محمد بروهوم. المنفذ عليه: ورتة خالد سعيد طوقلي وهم:

إعلان بالمزاد العلني بيع العقار ٢٠٤ المرادسية وفقاً للقانون رقم ١٩ لعام ٢٠١٤ رقم الملف ٥٧/ لعام ٢٠٢٣ طالب التنفيذ: المصرف الصناعي باللاذقية وكيله المحامي محمد بروهوم. المنفذ عليه: علي صافي إعلان نصر صافي إعلان المرادسية- موطن مختار للتبليغ- معروف من المختار

إن مدير التنفيذ المدني في جبلة استناداً لقرار رئاسة التنفيذ المدني في جبلة بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٦ وعلى طلب مباشر الإجراءات يعلن ما يلي:

١- ي طرح للبيع بالمزاد العلني العقار أدناه

٢- تعيين الساعة الواحدة ظهراً من يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٣/٥/٩ موعداً للبيع في دائرة التنفيذ المدني في جبلة أصولاً.

٣- رسم الدلالة وطابع الإحالة ومصاريف البيع تعود على الشاري.

٤- تبدأ المزايدة بالقيمة المقدرة للعقارات المذكورة أدناه.

٥- على راغب الشراء الحضور في الموعد المحدد والمكان المحدد للبيع مصطحباً معه ٥٠٪ من البديل المعروض.

٦- إذا لم يتم البيع في نفس الموعد يؤجل إلى اليوم التالي ويتم البيع حتماً وبالبديل المعروض.

٧- أوصاف العقار رقم ٢٠٤ المرادسية.

العقار عبارة عن أرض يعل مشجرة زيتون ، تبلغ مساحته حسب بيان المساحة ١٠٠٠٠ متر مربع والحصة السهمية ٢٤٠ سهم القيمة والتقدير :- وتبلغ قيمته حسب الأسعار الراضجة حالياً ١٠٠٠ متر مربع ١٠٠٠ ليرة سورية = ١٠٠٠٠٠٠٠ ل.س عشر ملايين ليرة سورية فقط لأغبر

٨- لمزيد من المعلومات مراجعة دائرة التنفيذ المدني في جبلة خلال أوقات الدوام الرسمي مدير التنفيذ ١٣٦٢٣٠

إعلان بيع بالمزاد العلني حصة سهمية ٢١٨,٢٥ سهم من العقار ٧٤/٧٨٦ الجامع حصة سهمية ٣٠٠ سهم من العقار ٧٥/٧٨٦ الجامع وفقاً للقانون رقم ١٩ لعام ٢٠١٤

العقار رقم ٧٥/٧٨٦ الجامع وهي فسحة سطح من البناء بالجهة الجنوبية ومساحة هذه الفسحة ٥٧٥ متر مربع وهي مؤلفة من قسمين

القسم الأول: يقع في الطابق الرابع فني مشاد فوهة خمسة طوابق وكل طابق مؤلف من ثلاث شقق. القسم الثاني: مشاد فوهة طابقين وأغلبيتها جاهزة للسكن

العقار رقم ٧٤/٧٨٦ الجامع وهو عبارة عن فسحة سطح للبناء المشاد على العقار رقم ٧٨٦ من منطقة الجامع العقارية قرب جامع أبو بكر الصديق من الجهة الغربية

وهي تقع في الطابق الرابع فني من البناء المذكور مشاد عليها خمس طوابق وكل طابق من ثلاث شقق وأغلبيتها جاهزة للسكن ومسكونة من قبل أناس قاموا بشرائها ومساحة هذا العقار ٤١٥ متراً مربعاً وهي القسم الشمالي من سطح البناء وأغلبية هذه الشقق مليسة ومطروشة ومبلمطة بيلاط موزايك مزودة بالماء والكهرباء ومساحاتها تتراوح بين ١١٥ أو ١٤٥ أو ١٤٠ متراً مربعاً والحصة السهمية ٣٠٠ سهم ويقدر ثمن الحصة في هذا العقار بمبلغ وقدره تسعة ملايين وخمسون ليرة سورية

١- ي طرح للبيع بالمزاد العلني العقار أدناه

٢- تعيين الساعة الواحدة ظهراً من يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٣/٥/١٥ موعداً للبيع في دائرة التنفيذ المدني في جبلة أصولاً.

٣- رسم الدلالة وطابع الإحالة ومصاريف البيع تعود على الشاري.

٤- تبدأ المزايدة بالقيمة المقدرة للعقارات المذكورة أدناه.

٥- على راغب الشراء الحضور في الموعد المحدد والمكان المحدد للبيع مصطحباً معه ٥٠٪ من البديل المعروض.

٦- إذا لم يتم البيع في نفس الموعد يؤجل إلى اليوم التالي ويتم البيع حتماً وبالبديل المعروض.

٧- أوصاف العقار رقم ٢٠٤ المرادسية.

الجمعية السورية للتنمية الاجتماعية
إعلان طلب عروض أسعار لتوريد مواد عينية (خزان مياه بلاستيكي سعة 1000 لتر)
بمحافظة حماه - حمص
/ RFP . HCR . 23 . 017 /
ترغب الجمعية السورية للتنمية الاجتماعية بإعلان طلب عروض أسعار لتوريد مواد عينية (خزان مياه بلاستيكي سعة ١٠٠٠ لتر) بمحافظات حماه - حمص
بما يتوافق مع الشروط المطلوبة المتوفرة لدى مقر الجمعية:
• آخر مهلة لتقديم العروض يوم الأحد 2023-04-30
• يمكن الحصول على دفاتر الشروط المطلوبة في مكتب الجمعية: (دمشق - شارع ميسلون - مبنى دار السلام - خلف المدرسة)
• او عن طريق البريد الإلكتروني: procurement.sssd@gmail.com
• هاتف جوال: 0959044847

الجمعية السورية للتنمية الاجتماعية
إعلان طلب عروض أسعار لتوريد مواد عينية (بطارية 55 أمبير مع 5 ليدات و شاحن)
بمحافظة حماه - حمص - إدلب
/ RFP . HCR . 23 . 018 /
ترغب الجمعية السورية للتنمية الاجتماعية بإعلان طلب عروض أسعار لتوريد مواد عينية (بطارية ٥٥ أمبير مع ٥ ليدات و شاحن) بمحافظات حماه - حمص - إدلب
بما يتوافق مع الشروط المطلوبة المتوفرة لدى مقر الجمعية:
• آخر مهلة لتقديم العروض يوم الأحد 2023-05-14
• يمكن الحصول على دفاتر الشروط المطلوبة في مكتب الجمعية: (دمشق - شارع ميسلون - مبنى دار السلام - خلف المدرسة)
• او عن طريق البريد الإلكتروني: procurement.sssd@gmail.com
• هاتف جوال: 0959044847

الجمعية السورية للتنمية الاجتماعية
إعلان طلب عروض أسعار لتوريد مواد صحة عامة لمحافظة ريف دمشق (كفرطنا)
/ RFP . FAM . 23 . 006 /
ترغب الجمعية السورية للتنمية الاجتماعية بإعلان طلب عروض أسعار لتوريد مواد صحة عامة لمحافظة ريف دمشق (كفرطنا)
بما يتوافق مع الشروط المطلوبة المتوفرة لدى مقر الجمعية:
• آخر مهلة لتقديم العروض يوم الأحد 2023-04-30
• يمكن الحصول على دفاتر الشروط المطلوبة في مكتب الجمعية: (دمشق - شارع ميسلون - مبنى دار السلام - خلف المدرسة)
• او عن طريق البريد الإلكتروني: procurement.sssd@gmail.com
• هاتف جوال: 0959044847

الجمعية السورية للتنمية الاجتماعية
إعلان طلب عروض أسعار لتوريد مواد عينية (طباخ شامل - غاز 4 رؤوس - سخان مياه)
بمحافظة حماه - حمص - إدلب
/ RFP . HCR . 23 . 016 /
ترغب الجمعية السورية للتنمية الاجتماعية بإعلان طلب عروض أسعار لتوريد مواد عينية (طباخ شامل - غاز ٤ رؤوس - سخان مياه) بمحافظات حماه - حمص - إدلب
بما يتوافق مع الشروط المطلوبة المتوفرة لدى مقر الجمعية:
• آخر مهلة لتقديم العروض يوم الأحد 2023-04-30
• يمكن الحصول على دفاتر الشروط المطلوبة في مكتب الجمعية: (دمشق - شارع ميسلون - مبنى دار السلام - خلف المدرسة)
• او عن طريق البريد الإلكتروني: procurement.sssd@gmail.com
• هاتف جوال: 0959044847

اتحاد غرف التجارة السورية
Federation Of the Syrian Chambers Of Commerce
إعلان
دعوة السادة أعضاء الهيئة العامة لاتحاد غرف التجارة السورية
يشرف اتحاد غرف التجارة السورية بدعوة كافة السادة أعضاء الهيئة العامة للاتحاد لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي العادي وذلك في تمام الساعة الحادية عشرة من يوم الأحد الواقع في 2023/5/14 في فندق غولدن مزة بدمشق - قاعة ببيروت. وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع، يكون الاجتماع الثاني في تمام الساعة الثانية عشرة من ظهر نفس اليوم وبنفس المكان. يتضمن جدول أعمال الاجتماع ما يلي:
1- الموافقة على التقرير السنوي لمجلس إدارة الاتحاد عن عام 2022.
2- المصادقة على الميزانية الختامية للاتحاد الموقوفة بتاريخ 2022/12/31.
3- المصادقة على حساب وإردات ونفقات الاتحاد لعام 2022.
4- المصادقة على تقرير مفتش الحسابات عن حسابات الاتحاد لعام 2022.
5- المصادقة على مشروع الموازنة التقديرية للاتحاد لعام 2023.
6- تعيين مفتش حسابات للاتحاد لعام 2023، وتحديد أتعابه.
7- إبراء نمة السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الاتحاد عن عام 2022.
8- كتاب غرفة تجارة دمشق رقم 5/152 تاريخ 2023 /2/19 المتضمن طلبها التوجيه لمن يلزم للبدء بعملية التخصيص وتقسيم الأرض والكتل المبنية الخاصة بالملكية المشتركة مناصفة بين كل من الغرفة والاتحاد والمشادة في منطقة الديماس بمساحة إجمالية قدرها (21.800) متر مربع وذلك وفقاً للحصص القانونية المنقح عليها سابقاً، بما يتيح المجال لكل طرف حرية التصرف والاستثمار بحصته.
9- ما يستجد من أمور ومواضيع يوافق السادة الحضور على مناقشتها بالأغلبية.

غرفة تجارة دمشق
DAMASCUS CHAMBER OF COMMERCE
CHAMBRE DE COMMERCE DE DAMAS
السادة منتسبي غرفة تجارة دمشق
تحية طيبة وبعد،
استناداً إلى أحكام المواد (من 26 - 37) من القانون رقم / 8 لعام 2020، يسر مجلس إدارة غرفة تجارة دمشق دعوة السادة التجار الزملاء المسددين لرصومهم السنوية عن العام 2023 لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي وذلك يوم الأحد / 7 أيار / 2023 الساعة / 11:00 / ظهراً في قاعة محاضرات الغرفة، وفي حال عدم اكتمال النصاب يحدد موعد الاجتماع بنفس التاريخ والمكان الساعة / 12:00 / ظهراً، حيث سيكون الاجتماع قانونياً مهما بلغ عدد الحاضرين.
علماً أن جدول أعمال الجلسة سيضمن: مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال العام 2022، المصادقة على حسابات السنة المالية 2022 وإقرارها، مناقشة الموازنة التقديرية للعام 2023، تحديد بدل الاشتراكات السنوية للسنة المقبلة لكل من فئات الأعضاء المنتسبين وفق التعليمات الصادرة عن وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك، اختيار مدقق حسابات وتحديد أتعابه، إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة، مناقشة تقرير المركز الطبي وانتخاب عضوين من الهيئة العامة لعضوية لجنته لمدة سنتين، مناقشة وضع عقارات الغرفة، الموافقة على القروض التي يقترحها مجلس الإدارة لتحقيق مهام الغرفة، ومناقشة وإقرار التوصيات والمقترحات التي يقرر مجلس الإدارة طرحها.
شاكرين لكم اهتمامكم والتزامكم بالحضور،
وتفضلوا بقبول أطيب التمنيات.
رئيس غرفة تجارة دمشق
٢٣٤٣

مذكرة إخطار بالصحف صادرة عن المحكمة الشرعية بالسيسنية
بالدعوى أساس / ٧ / ٢٠٢٣
طالبة الإخطار: نائلة علي يوسف
المطلوب إخطاره: مصطفى احمد سليمان - مجهول الإقامة
الموضوع: إبطال قرار لجهالة عنوانك تقرر في جلسة ٢٠٢٣/٤/٣ إخطارك بالصحف الرسمية وعلى لوحة إعلانات المحكمة لحضور الجلسة المقررة يوم الاثنين ٢٠٢٣/٥/٨ الساعة العاشرة صباحاً فإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل وكيلك عنك ستتخذ بحق الإجراءات القانونية وسيصدر الحكم بحق بمثابة الوجاهي القاضي ١٤٦٠٢٣

اعلان مناقصة بالسرعة الكلية تعلن بلدية الجديدة عن اجراء مناقصة بطريقة الظرف المختم لتنفيذ مشروع (اكساء طريقي تخديمي فرعي) ضمن قرية الجديدة
تجري المناقصة في درا البلدية الخميس الساعة العاشرة من يوم ٢٠٢٣/٤/٢٧ وتقبل العروض حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الأربعاء ٢٠٢٣/٤/٢٦
قيمة الكشف التقديري (١٠٥٧٨٩١٨٥) ل.س
مدة تنفيذ المشروع: ٤٠ يوماً
التأمينات الأولية: ٥% من قيمة الكشف التأمينات النهائية: ١٠% من قيمة الاحالة
غرامة التأخير: ٠,٠٠١ ل.س
عن كل يوم تاخير على ان لا تقل عن واحد بالالف
مدة ارتباط العارض بعرضه: ٩٠ يوماً من تاريخ تسليم موقع العمل
تقدم العروض مرفقة بجميع الأوراق الخبوتية اللازمة الى ديوان البلدية مع قرار التصنيف ويمكن مراجعة الدائرة للاطلاع على دفتر الشروط خلال اوقات الدوام الرسمي وشراء الاضبارة بقبية ٢٥٠٠٠٠ ل.س
مقتان وخمسون الف ليرة سورية

تقع على عاتق المتعهد تعيين مهندس مقيم ان لم يكن مهندساً وأجور الدراسة وكافة التجارب ونشر الإعلان. يتم تقدم التأمينات الأولية بموجب كفالة مصرفية أو شيك مصدق
رئيس بلدية الجديدة ١٤٦٠١٢
مذكرة إخطار بالصحف طالب الإخطار: علي ماهر محمد سعود وكيله المحامي خالد حسن المطلوب إخطارها: غادة محمد سعود - مجهولة الإقامة
نظراً لجهالة عنوانك تخطر محكمة الصلح المدني الأولى بطرطوس
للحضور بالدعوى رقم أساس / ١١٢ / لعام ٢٠٢٣ بطلب إزالة شيوخ عقار وتثبيت مقاسمه وذلك في الساعة العاشرة صباحاً من يوم الخميس الموافق في ٢٠٢٣/٥/١٨ ولجهالة العنوان تقرر إبلاغ بالصحف الرسمية وإذا لم تحضري أو ترسلي من نيوب عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحق بمثابة الوجاهي القاضي ١٤٦٠١٤
إخطار بالصحف طالب الإخطار: مها حسين نجمة وكيلها المحامي خالد حسن المطلوب إخطارها: جابر جميل سليمان مجهولة الإقامة.
نظراً لجهالة عنوانك تخطر كالمحكمة الشرعية بطرطوس الغرفة الأولى
للحضور بالدعوى أساس ١٤٥ لعام ٢٠٢٣ بطلب تفريق لعة الشقاق موعد الجلسة يوم الاثنين في ٢٠٢٣/٥/٢٩ الساعة العاشرة صباحاً ولجهالة العنوان تقرر إخطارك بالصحف الرسمية وإذا لم تحضروا أو ترسلوا من نيوب عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بمثابة الوجاهي القاضي ١٤٦٠١٥
مذكرة دعوى بالصحف المدعي: محيي وسعد وفاديا

فياض وكيلهم المحاميان زين العابدين ويوسف اسماعيل المدعي عليهم: اوراس بطرس ضو - فراس انطون ضو - حسان بطرس ضو - مجهولو الإقامة
الدعوى: تثبيت مغارسة ومزارعة
نظراً لجهالة عنوانك تقرر دعوتكم بالصحف للحضور بالدعوى أساس ٣٤ لعام ٢٠٢٣ الساعة العاشرة يوم الثلاثاء في ٢٠٢٣/٦/٦ امام محكمة الصلح المدني بالروضة وإذا لم تحضروا أو ترسلوا وكيلك عنكم ستجري بحقك المعاملة القانونية القاضي ١٤٦٠١٧
تبلغ بالصحف صادر عن محكمة البداية المدنية في صافيتا في الدعوى أساس ٢٣٠ لعام ٢٠٢٣
المدعي: (طالب الادخال) ابياد عدنان خلوف.
المدعى عليهم: ١- عبيد حاج ياسين بنت عبد الغني - مجهولة الإقامة
٢- محمد ظهير احمد - وكيله المحامي نزار احمد.
المطلوب ادخاله (بصفة مدعى عليه) مرهف عبد الحافظ الابراهيم - ادلب
الدعوى: نظراً لغيابك وجهالة عنوانك تقرر تبليغك طلب ادخال مرهف عبد الحافظ الابراهيم (بصفة مدعى عليه) دعوتك لحضور جلسة المحاكمة المحدد بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٢١ يوم الأحد الساعة التاسعة صباحاً.
وإذا لم تحضر أو ترسل من نيوب عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية.
القاضي ١٤٦٠١٦
إعلان إخطار تنفيذي بالصحف طالب التنفيذ: حسين احمد حسين ورفاقه وكيلتهم المحامية نغم جبور.
المطلوب تنفيذ: صلاح كامل بشور- مجهول الإقامة.
نظراً لجهالة عنوانك فقد تقرر تبليغك القرار الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية الثانية بطرطوس بتبليغ القرار رقم / ٣٨١ /

رئاسة التنفيذ بالصفصافة بالملف التنفيذي أساس / ٦٠ / لعام ٢٠٢٣ إخطارك بالصحف الرسمية وعلى لوحة إعلانات المحكمة بتنفيذ قرار محكمة الصلح المدني في الصفصافة رقم / ١١٠ / لعام ٢٠١٦ والمتعلق بتثبيت بيع بين الجهة المدعية والمدعى عليها في العقارين رقم ٢٤ و١٤٤ منطقة تكزل العقارية ونقل ملكيتها إلى اسم الجهة المدعية في السجل العقاري بالتساوي فيما بينهم وترقين إشارات الدعوى وفي حال لم تحضروا أو ترسلوا وكيلك عنكم خلال مدة ١٥ يوماً من اليوم الذي يلي تاريخ إخطارك بالصحف الرسمية والا ستجري بحقك المعاملة القانونية.
رئيس التنفيذ في الصفصافة ١٤٦٠١٩
مذكرة إخطار بالصحف طالب الإخطار: فواز علي معنا - وكيلته المحامية نغم جبور.
المطلوب إخطاره: جورج معين بشور- مجهول الإقامة.
نظراً لجهالة عنوانك ومحل إقامتك تقرر إخطارك بالصحف وعلى لوحة إعلانات المحكمة لحضور جلسة المحاكمة المحددة يوم الخميس ٢٠٢٣/٥/١٨ الساعة التاسعة صباحاً للنظر في الدعوى المقامة بحقك أمام محكمة الصلح المدني في الصفصافة برقم أساس / ٥ / لعام ٢٠٢٣ بموضوع إزالة شيوخ العقار رقم / ١٤٧ / من منطقة دير الحجر العقارية وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلك قانونياً عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحق بمثابة الوجاهي. القاضي محكمة الصلح المدني في الصفصافة ١٤٦٠٢٠
تبلغ قرار بواسطة الصحف طالب التبليغ: علي عادل الظماطي - وكيلته المحامية نغم جبور.
المطلوب تبليغه: صلاح كامل بشور- مجهول الإقامة.
نظراً لجهالة عنوانك فقد تقرر تبليغك القرار الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية الثانية بطرطوس بتبليغ القرار رقم / ٣٨١ /

بالدعوى أساس / ٣٤٣ / تاريخ ٢٠٢١/١٢/٢٩ والمتضمن من حيث النتيجة:
١_ شطب استدعاء الاستئناف رقم أساس / ٣٤٣ / لعام ٢٠٢١
٢_ مصادرة التأمين الاستئنافي للخزينة.
٣_ تضمين الجهة المستأنفة الرسوم والمصاريف.
قرار صدر بتاريخ ١٤٤٣ هـ الموافق ٢٠٢١/١٢/٢٩ م حسب الأصول الرئيس ١٤٦٠٢١

إخطار بالصحف طالب الإخطار: زينة سليمان سليمان - وكيلها المحامي علي فياض
المطلوب إخطاره: محمود كمال ياسين ياسين- مجهول الإقامة.
الموضوع: طلب تسليم العقار رقم / ٦٩ / من منطقة جديدة البحر العقارية
لجهالة عنوانك تخطر محكمة البداية المدنية الثانية بطرطوس لحضور جلسة المحاكمة الساعة العاشرة صباحاً من يوم الاثنين ٢٠٢٣/٥/١٥ للنظر بالمعاملة القانونية.

بالدعوى أساس / ٣٠١ / لعام ٢٠٢٣ وإذا لم تحضر أو ترسل وكيلك قانونياً عنك ستجري بحقك الإجراءات القانونية وسيصدر الحكم بحق بمثابة الوجاهي القاضي ١٤٦٠٢٢
تبليغ بالصحف طالب التبليغ: جان جبرا ضيعه
المطلوب تبليغها: ١- غيث نزيه عن الدين. ٢- أميره ديوب - مجهولا

الإقامة نظراً لجهالة عنوانك تدعوك محكمة البداية المدنية الثانية بطرطوس بصفتها الناظرة بالقضايا المستعجلة لحضور جلسة المحاكمة من يوم الأحد ٢٠٢٣/٥/٧ الساعة التاسعة صباحاً للنظر في الدعوى رقم أساس / ٧١ / لعام ٢٠٢٣ بطلب طرد غاصب.
وإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل وكيلك عنك ستجري بحقك المعاملة القانونية أصولاً.
القاضي ١٤٦٠٢٤

خذ المعلومة الصحيحة والدقيقة من المصادر الرسمية فقط

الإشاعة أخطر من الفيروس

وعيك أمانك

#خليك بالبيت

معاً ضد الكورونا

أهم أهلك

أهم نفسك

استخدام الكمامة يمنع ويطي من نقل عدوى فيروس كورونا

#وعيك_أمانك