

إخطار بالصفحة

رقم الملف التنفيذي: ٢١١ / ب / ٢٠٢٣

طالب التنفيذ: خالد فرحان الظاهر نوفل - وكيله المحامي ممدوح صابر السبع

المطلوب التنفيذ بمواجهته: اكرم إبراهيم القباني - شهيا - خارج القطر مجهول الإقامة

بناء على قرار رئاسة التنفيذ المؤرخ في ٢٠٢٣/٣/٢٧ بإخطار المطلوب التنفيذ بمواجهته اكرم إبراهيم القباني بضمون قرار محكمة البداية المدنية في شهيا رقم ٩٣ تاريخ ٢٠١٥/٦/٢٤ بالدعوى أساس لعام ٢٠١٥ المتضمن من حيث النتيجة:

١- قبول الاعتراض شكلاً ورفضه موضوعاً لعدم الثبوت

٢- رفع إشارة الدعوى الموضوعية بالعدد ٤٨٩ تاريخ ٢٠١٩/٢/١٩ بعد اكتساب القرار الدرجة القطعية

٣- تضمين الجهة المعترضه المصاريف ولا مجال للرسم وتكليف بتنفيذ مضمون القرار خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ النشر والا سوف تتخذ بحق الإجراءات القانونية اللازمة

مدير التنفيذ في شهيا ١٦٠٤٤٩

إخطار تنفيذي

بالملف ٢٠٢٣/٨٢٧

المنفذ: سليم عطا الله كنوان

المنفذ ضده: كمال مهنا رشيد

تتخذ دائرة التنفيذ بالسويداء تنفيذ القرار: ٩٠ / أساس: ٢٠٢١ / الصادر عن محكمة الاستئناف المدنية بالسويداء

بتاريخ: ٢٠٢١/٤/٢٩ المتضمن نقل ملكية الشقة المشادة على العقار رقم ٢٧٧١ س/ش/١/١ إلى اسم سليم كنوان ورفع إشارة الدعوى وخلال خمسة أيام تلي تاريخ تبليغ الإخطار والاتجري في حق الإجراءات التنفيذية.

مدير التنفيذ المدني السويداء ١٦٠٤٥٠

إخطار صادر عن محكمة البداية المدنية الفرقة ٢ بالسويداء

بالدعوى أساس ٢٠٢٣/٣٨٦

طالب التبليغ: مرسل صابر أبو زيدان

المطلوب تبليغه: أحسان شكيب الأخور

لجهاة موطنك تقرر تبليغك بالصفحة بحضور جلسة يوم الخميس في ١٨/٥/٢٠٢٣ الساعة التاسعة صباحاً بالدعوى المقامة عليك بموضوع تثبيت بيع عقار فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلك عنك ستجري بحق المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحق بمباشرة الوجاهي القاضي

القاضي ١٦٠٤٥١

تبليغ قرار بالصفحة

طالب التبليغ: راميا محمد سالم ابو بكر وكيله المحامي راضي نصار

المطلوب تبليغه: محمد نزار شحاده ابوراس - مجهول مكان الإقامة نظراً لجهاة عنوانكم قررت المحكمة الشرعية بالسويداء تبليغكم القرار رقم (٢٠٢٣/٨١) بالصفحة

بالموضوع: أساس ٢٠٢٣/١٦

تثبيت طلاق المدعى عليه محمد نزار شحاده ابو راس مسلم متأهل لزوجته راميا محمد سالم ابو بكر مسلمة واعتباره طلاقاً باننا لا يحلان لبعضهما البعض الأبعد ومهر جديدين وتسجيله في سجلات الأحوال المدنية

٢- عدم البحث بالبعد الشرعية..... الخ

قرار واجاهيا وبمباشرة الوجاهي قابلاً للتعن صدور واقفهم علناً بتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٦

القاضي ١٦٠٤٥٢

إعلان مذكرة إخطار

صادرة عن المحكمة المدنية بالسويداء أساس ١١٣٦/٢٠٢٣

المدعى: ميماء سلام الحلبي المدعى عليه: عماد رجا هروموش

مجهول محل الإقامة نظراً لجهاة عنوانكم فقد تقرر إخطارك بالصفحة للمفول أمام المحكمة

بجلسة ٥/٤/٢٠٢٣ الساعة ٩ صباحاً أو إرسال وكيلك عنك والاسيصد الحكم بحق بمباشرة الوجاهي القاضي

القاضي ١٦٠٤٥٤

مذكرة إخطار

المدعى: حسان الحوضه وكيله المحامي ايمن جنبلاط

المدعى عليها: زينه حسين

جانبيه

رقم الدعوى: ١٠٦١ / ٢٠٢٣

لجهاة موطنك تخطرك محكمة البداية المدنية بالسويداء الفرقة الثالثة لحضور جلسة المحاكمة يوم ٢٨/٥/٢٠٢٣ الساعة التاسعة صباحاً للنظر بالدعوى

المقامة عليك من المدعى حسان يطلب تثبيت بيع والزام بالفراغ فإذا لم تحضر بنفسك أو ترسل وكيلك عنك ستجري بحق المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحق بمباشرة الوجاهي القاضي

القاضي ١٦٠٤٥٥

تبليغ طعن بالحكم للقرار رقم (١٧٥) تاريخ ٢١/٤/٢٠٢٢

أساس (٢٠٢٢/٢٠٨)

صادر عن محكمة الاستئناف المدنية الثانية بالسويداء والمتضمن:

١- قبول الاستئناف شكلاً ورفضه موضوعاً وفسخ الفقرات ٢+٣+٤+٦ والحكم برد الدعوى وطلب التدخل

طالب التبليغ: احمد اسعد قادري - وكيله المحامي اكرم واكد

المطلوب تبليغها: ١- مصطفى سليمان حمادة - مجهول محل الإقامة

٢- سهيل حسن رزوق - مجهول محل الإقامة مسافر خارج القطر

لجهاة موطنك قررت محكمة الاستئناف المدني بالسويداء تبليغكم استدعاءً الطعن بالحكم المذكور أعلاه بالصفحة والمقدمان

من ورثة المرحوم حسين الشريطي وكيلهم المحامي الاستاذ بسام الزاقوت والطعن المقدم من مجال حسين الشريطي وكيله المحامي الأستاذ خالد مزهر والمطلوب

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

رقم الدعوى: ٢٤ / لعام ٢٠٢٣

إعلان طلب عروض داخلي

للمرة الثانية رقم ١٠٨ / ن

تعلن الشركة العامة لكهرباء محافظة طرطوس عن رغبتها في طلب عروض لتوريد مناجات صواعق ٢٤ ك.ف.

لما هو مبين في إضبارة طلب العروض ودفاتر الشروط

الحقوقية والفنية المعدة لهذا الخصوص وفقاً لما يلي:

١- التأمينات المؤقتة:

٢- التأمينات النهائية: ١٠٪ من قيمة الإحالة.

٣- على من يود الاشتراك بطلب العروض مراجعة دائرة العقود في الشركة للحصول على الإضبارة بقيمة / ٥٠٠٠٠ ل.س. حتى الساعة الثانية عشرة والنصف من كل يوم خلال الدوام الرسمي.

٤- مدة التوريد: (١٥) خمسة عشر يوماً من تاريخ أمر المباشرة

٥- مدة الارتباط بالعرض: ٩٠ يوماً تقويمياً.

٦- تقدم العروض إلى ديوان الشركة العامة لكهرباء محافظة طرطوس حتى نهاية الدوام الرسمي يوم / الواقع في ٢٦ / ٢٠٢٣

٧- إعلان مناقصة

تعلن بلدية حصين البحر عن إجراء مناقصة بطريقة الظرف المختوم لتنفيذ مشروع تزفيت طرق تنظيمية ضمن قطاع البلدية/ حارة الديالات/ تجري المناقصة في بلدية حصين البحر بتمام الساعة التاسعة صباحاً من يوم الأربعاء الواقع في ١٠/٥/٢٠٢٣

٨- قيمة الإحالة

٩- غرامة التأخير: واحد بالألف عن كل يوم تأخير.

١٠- تقدم العروض مرفقة بجميع الأوراق الثبوتية إلى ديوان البلدية ويمكن مراجعة البلدية للاطلاع على دفتر الشروط الفنية وشرائه بقيمة / ١٠٠٠٠ ل.س. خلال أوقات الدوام الرسمي.

١١- رئيس بلدية حصين البحر ١٤٥٩١٩

١٢- إعلآن دعوة الهيئة العامة

لجمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف

تحية تعاونية:

مجلس إدارة جمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف بجلسته 4/ المنعقدة بتاريخ 2023/3/21

يدعو السادة أعضاء الهيئة العامة للإجتماع بتمام الساعة الخامسة عشرة من بعد ظهر يوم الخميس الموافق لـ 2023/4/27 في قاعة جمعية ظلال النخيل التعاونية للسكن والإصطيفاف في القمامة قرب مبنى مديرية التعاون السكني بريف دمشق وذلك لمناقشة جدول الأعمال المعن في مقر الجمعية والمبلغ اليكم وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني يؤجل الإجتماع إلى الساعة السادسة عشرة من نفس اليوم والتاريخ وفي نفس المكان ويعتبر هذا الإعلان بمثابة تبليغ خطي وخاصة لأعضاء الجمعية التالية أسمائهم:

(جمال الشالاتي- دريد النفوري- وسيم طربوش -رحاب مالك - أحمد طربوش- عبد العزيز طربوش- محمد ديب الخطيب- زياد البطل- عبد الرزاق خبيبة- سمير الصرمة- نجيب جبور - لما الخضراء - ميشيل زيادة - أنطون زيادة - غسان زيادة - يوسف سميد - محمد طعان طعان- عمار قرش - بشار قرش- مصطفى الشيخ علي- علاء الدين معدنلي - عمر النسرين - أنور النسرين - صبحي النسرين - محروس النسرين- ياسين النسرين- ممدوح النسرين - خالد النسرين - هاني النسرين- معتز النسرين - محمد معيكة- توفيق ضاهر- ياسين طباجو - سامر صطوف- موفق عبد الدايم - بشير عبد المنعم - فوزي غنام - غسان عبد المنعم - راتب البقاعي - أحمد حسان قري- أديب الجابي- سحر الدج- نبيل مالك - نبيل منصور - سحر الحمصي- فاطمة الدويري - هدى البر غوث - خالد الميداني - فراس صواف - أسيل النفوري - إيمان كريم - سماح الدج - بشار النكلة - عبد الكريم الحسين - منير كشكول - عمر أبو جيب - فراس حاج محمد وتمارا طامزوق- محمد ملهم عثمان - شحادة طعان - نهلا النفوري - صفاء داود- بشار النعال - حنان اللحم - نزار النقي - محمد حسام كلثوم - دلال درويش الرفاعي - عيسى راجحة- سامر أبو النور - محمد قاسم كمون - أحمد مصطفى - ندى الغيرة - لمى الصواف - معن الغيرة - رهام حامد - مجد الغيرة - حنين مصطفى - وائل عز الدين - محمد العليبي - نعيم طحان - مالك بلال - رانيا الحداد - إيد الخواجبة- عمر النص - حمزة النص - لبنى طيارة- حسان صهيون - أحمد الشيخ محمد - بشير حاكمي - عبد الله الفتوحى الجندي - محمد غيث البقاعي - عدنان بكرو - أسامة الشحادة - هاني بونسو- رؤى القصار - مجد النفوري - رعيد النفوري - محمد باسل طعان - ربي عبود) ويعتبر هذا التبليغ بمثابة تبليغ خطي

١٣- إعلآن دعوة هيئة مكنتبين

السادة الأعضاء المكنتبين على مشروع ضاحية الفيحاء المقسم 126/ جزيرة H التابع لجمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف

١٤- مجلس إدارة جمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف يدعو السادة أعضاء هيئة المكنتبين على المشروع المذكور للإجتماع وذلك بتمام الساعة الخامسة عشرة والنصف / من بعد ظهر يوم الخميس / الموافق لـ 2023/4/27 في قاعة جمعية ظلال النخيل التعاونية للسكن والإصطيفاف في القمامة قرب مبنى مديرية التعاون السكني بريف دمشق -وفي حال عدم اكتمال النصاب يكون الإجتماع في تمام الساعة السادسة عشرة والنصف / من بعد ظهر نفس اليوم وينفس المكان لمناقشة الأعمال التالي:

- عرض ومناقشة وتمديق تقرير لجنة المشروع

- مناقشة وضع المقصدين والإجراءات المتخذة بحقهم

- مناقشة وضع عناوين الأعضاء وضرورة توقيع العنوان بالتفصيل لكل عضو

- تحديد موعد جلسة التخصص

ويعتبر هذا الإعلان بمثابة تبليغ خطي لجميع المكنتبين وهم (صفاء داود- بشار النعال - حنان اللحم - نزار النقي - محمد حسام كلثوم - دلال درويش الرفاعي - عيسى راجحة- سامر أبو النور - قاسم كمون - أحمد مصطفى - ندى الغيرة - لمى الصواف - معن الغيرة - رهام حامد - مجد الغيرة - وائل عز الدين - محمد العليبي - نعيم طحان - مالك بلال - رانيا الحداد - إيد الخواجبة- عمر النص - حمزة النص - لبنى طيارة- حسان صهيون - أحمد الشيخ محمد - بشير حاكمي - عبد الله الفتوحى الجندي - محمد غيث البقاعي - عدنان بكرو - أسامة الشحادة - هاني بونسو- رؤى القصار - مجد النفوري - رعيد النفوري - محمد باسل طعان - ربي عبود - راجحة)

١٥- إعلآن دعوة هيئة مكنتبين

السادة الأعضاء المكنتبين على مشروع ضاحية الفيحاء المقسم 126/ جزيرة H التابع لجمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف

١٦- مجلس إدارة جمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف يدعو السادة أعضاء هيئة المكنتبين على المشروع المذكور للإجتماع وذلك بتمام الساعة الخامسة عشرة والنصف / من بعد ظهر يوم الخميس / الموافق لـ 2023/4/27 في قاعة جمعية ظلال النخيل التعاونية للسكن والإصطيفاف في القمامة قرب مبنى مديرية التعاون السكني بريف دمشق -وفي حال عدم اكتمال النصاب يكون الإجتماع في تمام الساعة السادسة عشرة والنصف / من بعد ظهر نفس اليوم وينفس المكان لمناقشة الأعمال التالي:

- عرض ومناقشة وتمديق تقرير لجنة المشروع

- مناقشة وضع المقصدين والإجراءات المتخذة بحقهم

- مناقشة وضع عناوين الأعضاء وضرورة توقيع العنوان بالتفصيل لكل عضو

- تحديد موعد جلسة التخصص

ويعتبر هذا الإعلان بمثابة تبليغ خطي لجميع المكنتبين وهم (صفاء داود- بشار النعال - حنان اللحم - نزار النقي - محمد حسام كلثوم - دلال درويش الرفاعي - عيسى راجحة- سامر أبو النور - قاسم كمون - أحمد مصطفى - ندى الغيرة - لمى الصواف - معن الغيرة - رهام حامد - مجد الغيرة - وائل عز الدين - محمد العليبي - نعيم طحان - مالك بلال - رانيا الحداد - إيد الخواجبة- عمر النص - حمزة النص - لبنى طيارة- حسان صهيون - أحمد الشيخ محمد - بشير حاكمي - عبد الله الفتوحى الجندي - محمد غيث البقاعي - عدنان بكرو - أسامة الشحادة - هاني بونسو- رؤى القصار - مجد النفوري - رعيد النفوري - محمد باسل طعان - ربي عبود - راجحة)

١٧- إعلآن دعوة هيئة مكنتبين

السادة الأعضاء المكنتبين على مشروع ضاحية الفيحاء المقسم 126/ جزيرة H التابع لجمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف

١٨- مجلس إدارة جمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف يدعو السادة أعضاء هيئة المكنتبين على المشروع المذكور للإجتماع وذلك بتمام الساعة الخامسة عشرة والنصف / من بعد ظهر يوم الخميس / الموافق لـ 2023/4/27 في قاعة جمعية ظلال النخيل التعاونية للسكن والإصطيفاف في القمامة قرب مبنى مديرية التعاون السكني بريف دمشق -وفي حال عدم اكتمال النصاب يكون الإجتماع في تمام الساعة السادسة عشرة والنصف / من بعد ظهر نفس اليوم وينفس المكان لمناقشة الأعمال التالي:

- عرض ومناقشة وتمديق تقرير لجنة المشروع

- مناقشة وضع المقصدين والإجراءات المتخذة بحقهم

- مناقشة وضع عناوين الأعضاء وضرورة توقيع العنوان بالتفصيل لكل عضو

- تحديد موعد جلسة التخصص

ويعتبر هذا الإعلان بمثابة تبليغ خطي لجميع المكنتبين وهم (صفاء داود- بشار النعال - حنان اللحم - نزار النقي - محمد حسام كلثوم - دلال درويش الرفاعي - عيسى راجحة- سامر أبو النور - قاسم كمون - أحمد مصطفى - ندى الغيرة - لمى الصواف - معن الغيرة - رهام حامد - مجد الغيرة - وائل عز الدين - محمد العليبي - نعيم طحان - مالك بلال - رانيا الحداد - إيد الخواجبة- عمر النص - حمزة النص - لبنى طيارة- حسان صهيون - أحمد الشيخ محمد - بشير حاكمي - عبد الله الفتوحى الجندي - محمد غيث البقاعي - عدنان بكرو - أسامة الشحادة - هاني بونسو- رؤى القصار - مجد النفوري - رعيد النفوري - محمد باسل طعان - ربي عبود - راجحة)

١٩- إعلآن دعوة هيئة مكنتبين

السادة الأعضاء المكنتبين على مشروع ضاحية الفيحاء المقسم 126/ جزيرة H التابع لجمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف

٢٠- مجلس إدارة جمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف يدعو السادة أعضاء هيئة المكنتبين على المشروع المذكور للإجتماع وذلك بتمام الساعة الخامسة عشرة والنصف / من بعد ظهر يوم الخميس / الموافق لـ 2023/4/27 في قاعة جمعية ظلال النخيل التعاونية للسكن والإصطيفاف في القمامة قرب مبنى مديرية التعاون السكني بريف دمشق -وفي حال عدم اكتمال النصاب يكون الإجتماع في تمام الساعة السادسة عشرة والنصف / من بعد ظهر نفس اليوم وينفس المكان لمناقشة الأعمال التالي:

- عرض ومناقشة وتمديق تقرير لجنة المشروع

- مناقشة وضع المقصدين والإجراءات المتخذة بحقهم

- مناقشة وضع عناوين الأعضاء وضرورة توقيع العنوان بالتفصيل لكل عضو

- تحديد موعد جلسة التخصص

ويعتبر هذا الإعلان بمثابة تبليغ خطي لجميع المكنتبين وهم (صفاء داود- بشار النعال - حنان اللحم - نزار النقي - محمد حسام كلثوم - دلال درويش الرفاعي - عيسى راجحة- سامر أبو النور - قاسم كمون - أحمد مصطفى - ندى الغيرة - لمى الصواف - معن الغيرة - رهام حامد - مجد الغيرة - وائل عز الدين - محمد العليبي - نعيم طحان - مالك بلال - رانيا الحداد - إيد الخواجبة- عمر النص - حمزة النص - لبنى طيارة- حسان صهيون - أحمد الشيخ محمد - بشير حاكمي - عبد الله الفتوحى الجندي - محمد غيث البقاعي - عدنان بكرو - أسامة الشحادة - هاني بونسو- رؤى القصار - مجد النفوري - رعيد النفوري - محمد باسل طعان - ربي عبود - راجحة)

٢١- إعلآن دعوة هيئة مكنتبين

السادة الأعضاء المكنتبين على مشروع ضاحية الفيحاء المقسم 126/ جزيرة H التابع لجمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف

٢٢- مجلس إدارة جمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف يدعو السادة أعضاء هيئة المكنتبين على المشروع المذكور للإجتماع وذلك بتمام الساعة الخامسة عشرة والنصف / من بعد ظهر يوم الخميس / الموافق لـ 2023/4/27 في قاعة جمعية ظلال النخيل التعاونية للسكن والإصطيفاف في القمامة قرب مبنى مديرية التعاون السكني بريف دمشق -وفي حال عدم اكتمال النصاب يكون الإجتماع في تمام الساعة السادسة عشرة والنصف / من بعد ظهر نفس اليوم وينفس المكان لمناقشة الأعمال التالي:

- عرض ومناقشة وتمديق تقرير لجنة المشروع

- مناقشة وضع المقصدين والإجراءات المتخذة بحقهم

- مناقشة وضع عناوين الأعضاء وضرورة توقيع العنوان بالتفصيل لكل عضو

- تحديد موعد جلسة التخصص

ويعتبر هذا الإعلان بمثابة تبليغ خطي لجميع المكنتبين وهم (صفاء داود- بشار النعال - حنان اللحم - نزار النقي - محمد حسام كلثوم - دلال درويش الرفاعي - عيسى راجحة- سامر أبو النور - قاسم كمون - أحمد مصطفى - ندى الغيرة - لمى الصواف - معن الغيرة - رهام حامد - مجد الغيرة - وائل عز الدين - محمد العليبي - نعيم طحان - مالك بلال - رانيا الحداد - إيد الخواجبة- عمر النص - حمزة النص - لبنى طيارة- حسان صهيون - أحمد الشيخ محمد - بشير حاكمي - عبد الله الفتوحى الجندي - محمد غيث البقاعي - عدنان بكرو - أسامة الشحادة - هاني بونسو- رؤى القصار - مجد النفوري - رعيد النفوري - محمد باسل طعان - ربي عبود - راجحة)

٢٣- إعلآن دعوة هيئة مكنتبين

السادة الأعضاء المكنتبين على مشروع ضاحية الفيحاء المقسم 126/ جزيرة H التابع لجمعية الرابية الخضراء التعاونية للسكن والإصطيفاف

خلاصة عقد ايجار

العنوان: طرطوس-الرابية

عقار ١/٣٥٥٩

المدة: من ٢٠٢٣/٣/٢٣ ولغاية ٢٠٢٤/٣/٢٣

بنك الائتمان الأهلي

ATB

اي تي بي

ش.م.ع

تقرير مدقق الحسابات

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian
Certified Accountants



شهادة محاسب قانوني

جمعية المحاسبين القانونيين
في سورية

إلى السادة المساهمين المحترمين
بنك الائتمان الأهلي (اي تي بي)
شركة مساهمة مغلقة عامة
دمشق - سورية

الرأي للمحفظ

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لبنك الائتمان الأهلي (اي تي بي) ش.م.ع. والشركة التابعة له "الجموعة" والتي تشمل بيان الوضع المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وكل من بيان الدخل الموحد، وبيان الدخل الشامل الموحد، وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات تفسيرية أخرى.

في رأينا، باستثناء تأثير الأمور المتكررة في فترة أساس الرأي للمحفظ، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي الموحد للجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وأدائها المالي الموحد وتدقيقها النقدي الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ووفقاً للقوانين المصرفية السورية النافذة وتعليمات وقرارات مجلس النقد والتسليف.

أساس الرأي للمحفظ

قام المصرف بتشكيل محققين حسابات مهنيين مؤهلين للأرصدة والإبداعات لدى المصارف البنائية وفق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ (IFRS9) ولكن بسبب عدم وضوح الرؤية حول الأوضاع المالية القائمة حالياً في لبنان، مما قد يسبب تغيرات مستقبلية قد تؤثر سلباً على القطاع المصرفي اللبناني، لا يمكننا التأكيد من مدى كفاية هذا المحققين لمعالجة هذه التغيرات المستقبلية وتحديد الأثر المتوقع على البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. لقد تم شرح مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة" من تقريرنا. إننا مستقلون عن الجموعة وفق "قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين وقواعد السلوك المهني في الجمهورية العربية السورية المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للجموعة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد بأن بيانات التدقيق البنائية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساساً لرأينا للمحفظ.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة المالية الختامية. وقد تناولنا هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدى رأياً منفصلاً بشأنها.

٠٧٦٥٤

17 / ش

رقم الترخيص /

اسم

شركة السمان ومشاركوه

محاسبون قانونيون مهنيون

كما قمنا بفهم منهجية الحسابات الائتمانية المتوقعة المتبعة من قبل المصرف من خلال الاستعانة بالخبراء حينما كان ذلك مناسباً لإرضاء أعضائنا حول تلك البيانات والتي اشتملت على عدة بنود أهمها:

- الاطلاع على سياسة تحديد محصنات الحسابات الائتمانية للمصرف وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، والتعليمات الصادرة عن مصرف سورية المركزي.
- تحديد حدوث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان وتصنيف التعرضات الائتمانية المنوطة من قبل المصرف.
- فهم مصادر البيانات الرئيسية والإفصاحات للبيانات المستخدمة في نماذج الحسابات الائتمانية المتوقعة، وإفصاحات النظر المستقبلية المستخدمة في احتساب الحسارة الائتمانية المتوقعة الخاصة بها.
- مراجعة مبلغ التعرض عند التعر في السداد لعينة من التعرضات.
- مراجعة احتمال حدوث التعر في السداد المستخدم في احتساب الحسارة الائتمانية المتوقعة والحسب بناءً على عدة دورات اقتصادية محددة.
- مراجعة احتساب الحسابات الائتمانية المتوقعة في حالة حدوث التعر في السداد المستخدمة في احتسابها بما في ذلك مدى ملاءمة الضمانات والعمليات الحسابية الناتجة عن ذلك.
- مراجعة اكتمال التسهيلات الائتمانية والأوراق المالية الاستثمارية والإبداعات المستخدمة في عملية احتساب الحسابات الائتمانية المتوقعة.
- فهم العمليات الائتمانية الرئيسية للمصرف المشتملة على منح وإثبات ومراقبة وتحديد المحصنات ومراجعة نظام الرقابة الداخلي على تلك العمليات.
- مراجعة وفهم منهجية المستخدمة من قبل المصرف لتحديد المحصنات المرصودة مقابل التعرضات المصنفة على أنها ضمن المراحل (الأولى والثانية والثالثة)، وتقييم مدى معقولية الإفصاحات الأساسية ومدى كفاية البيانات المستخدمة من قبل المصرف.

ليلى عطا

-٢-

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن غش أو عن خطأ، وكذلك إصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وفي نطاق القوانين المصرفية المرعية الإجراء، سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهرية في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو عن الخطأ، ونعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن غش أو عن خطأ، وكذلك التصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن الغش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الغش التواطؤ والتزوير، الخذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.

- بالاطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذي الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة وفقاً للظروف، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للجموعة.

- بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المنبثقة ومقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بما للعدلة من قبل الإدارة.
- باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، استنتاج عما إذا كان هناك حالة جوهرية من عدم اليقين منبثقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً هامة حول قدرة الجموعة على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم اليقين، نتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو، في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية نتوجب علينا تعديل رأينا. هذا وتعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالجموعة إلى التوقف عن الاستمرار كمنشأة عاملة.
- بتقييم العرض الإجمالي، وبناءً على الأدلة المتوفرة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية الموحدة من الكيانات أو الأنشطة التجارية داخل الجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وتقييم التدقيق على صعيد الجموعة إلا أننا نبقى وحدنا المسؤولين عن رأينا.

نقوم بالتواصل مع المقيمين على المحكومة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهرية في نظام الرقابة الداخلي قد يبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم باطلاع المقيمين على المحكومة ببيان يظهر امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي يتحمل الاعتقاد بتأثيرها على استقلاليتنا بشكل معقول وإجراءات الحماية ذات الصلة حيث ينطبق.

من الأمور التي تم التواصل بشأنها مع المقيمين على المحكومة، نقوم بتحديد أكثر هذه الأمور أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة لفترة المالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بتوضيح هذه الأمور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الإفصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، إن لا يتم عرض أمر معين في تقريرنا في حال كان الإفصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها بشكل معقول أن تفوق منفعتها المصلحة العامة.

إفصاح حول متطلبات قانونية وتنظيمية

إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكيد من مدى التزام المصرف بتطبيق أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية الموحدة.

يحتفظ المصرف ببيانات وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وأن البيانات المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

دمشق، سورية
٢٠٢٣ آذار ٢٧



-٤-

٠٧٦٥٤

17 / ش

رقم الترخيص /

اسم

شركة السمان ومشاركوه

محاسبون قانونيون مهنيون

إلى السادة المساهمين المحترمين

بنك الائتمان الأهلي (اي تي بي)

شركة مساهمة مغلقة عامة

دمشق - سورية

-٣-

