

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان الدخل الشامل للشركة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

الدخل من الاعمال الرئيسية	2012	2011
ايرادات غير عادية	(87,355,764)	(61,417,535)
ايرادات مختلفة	73,183,295	19,327,999
الربح والخسارة بعد التعديل	(14,172,469)	(42,089,536)
الاستهلاكات	(139,850,011)	(104,237,452)
خسائر أو ارباح فروقات فرق القطع	668,840	1,742,379
صافي خسارة الدورة	(153,353,640)	(144,584,609)

خسارة السهم 13 -59,34 -56
المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2012

الموجودات	ايضاح	عام 2012	عام 2011
الموجودات الغير متداولة	4	2,804,140,438	2,687,829,149
الاستهلاك المتركم	5	(583,877,442)	(444,027,431)
صافي قيمة الموجودات الغير متداولة		2,220,262,996	2,243,801,718.00
الموجودات المتداولة			
المخزون	6	3,951,984	4,404,249
صافي ذمم متبعية	7	13,833,454	20,745,006
م. مدفوعة مقدماً وحسابات متبعية مختلفة	8	292,929,202	392,945,069
تفدية المدفوعات والمصارف	9	16,917,813	87,714,147
اجمالي الموجودات المتداولة		327,632,453	505,808,471.00
اجمالي الموجودات		2,547,895,449	2,749,610,189.00
المطلوبات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين			
رأس المال المكتتب به والمدفوع	10	1,292,183,000	1,292,160,500
ارباح غير محققة فروقات قطع	11	182,205	(486,635)
الاحتياطي القانوني	12	24,007,224	24,007,224
خسارة محققة مدورة	11	(268,541,866)	(114,519,386)
اجمالي حقوق المساهمين		1,047,830,563	1,201,161,703
اجمالي حقوق الملكية		1,047,830,563	1,201,161,703

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية



جمعية المحاسبين القانونيين في سورية
شهادة مآسراتنا
السادة المساهمون
في شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة - حلب سوريا
الرأي:

تم تدقيق القوائم المالية المرفقة والمعتمدة لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة والتي تتضمن قائمة المركز المالي كما في تاريخ ٢٠١٢-٢٠١٣ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص أهم السياسات المحاسبية.
في رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق كما في ٢٠١٢-٢٠١٣ وأدائها المالي وتدقيقها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

وفي رأينا فإن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٢٠١٢-٢٠١٣ وأدائها المالي وتدقيقها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية.

أساس الرأي:
لقد تمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لتواعد السلوك المهني للمحاسبين المهيئين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين "IESBA" وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد تمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً للتواعد المذكورة، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

اسم / أحمد أمير وفاتي / رقم الترخيص / ٢١٢٠ /

مسؤوليات الإدارة حول البيانات المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن اعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تصميم واعتماد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ عند اعداد البيانات المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تنوي تصفية الشركة أو التوقف عن العمل أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية:

إن غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكشف الأخطاء الجوهرية دائماً عند وجودها أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إننا نقوم بالتقدير المهني ونبقى على الشك المهني خلال عملية التدقيق كما فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والملائمة والتي توفر أساساً لإبداء رأينا.
- إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، إذ أن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، تزوير، حذف متعمد، تحريف أو تجاوز للإجراءات الرقابية.
- الحصول على فهم للإجراءات الرقابية الملائمة للتدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل الى استنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل الى استنتاج حول وجود شك جوهري متعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية. إننا نبيّن لنا وجود شك جوهري حول ذلك، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة بالبيانات المالية، أو أن نعدل في رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجنا سبباً في أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن أحداثنا وظروفنا مستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن استمرار العمل.

- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما اذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل.

إفصاح حول المتطلبات القانونية والتنظيمية:
إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى انسجام الشركة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأموال المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.
كما تحتفظ الشركة بتقارير وسجلات محاسبية منظمة وأصولية وإن البيانات المالية المرفقة متفقة معها وتوصي بالمصادقة عليها.

٢٠٢٢/٠٣/١٤

أحمد أمير وفاتي
مجلس قاتوني

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان التدفقات النقدية للشركة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

بيان التغيرات في حقوق الملكية في 2012/1/31	رأس المال المكتتب به والمدفوع	ارباح وخسائر محققة	الاحتياطي القانوني	ارباح وخسائر محققة	الإجمالي
31/12/2011	1,292,160,500	(486,635)	24,007,224	(114,519,386)	1,201,161,703
زيادة رأسمال نقداً	22,800	668,840			691,640
الخسارة المحققة السنة 2012				(154,022,480)	(154,022,480)
31/12/2012	1,292,183,000	182,205	24,007,224	(268,541,866)	1,047,830,563

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2012

مطلبية طويلة الأجل	ايضاح	عام 2012	عام 2011
فروض طويلة الأجل	15	1,413,432,244	1,413,432,244
اجمالي مطلبية طويلة الأجل		1,413,432,244	1,413,432,244
مطلبية متداولة			
مصرف ذات	16	45,000,000	102,842,653
دائون	17	17,179,512	19,440,469
حقوق الاطراف ذات العلاقة	14	5,580,258	5,466,404
مصرفات مستحقة	18	11,975,168	4,056,181
ايرادات مقوضة مقدماً	19	3,897,704	3,210,535
اجمالي المطلبية المتداولة		86,632,642	135,016,242
اجمالي حقوق الملكية والمطلبية		2,547,895,449	2,749,610,189

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان التدفقات النقدية للشركة المنتهية في 31 كانون الأول 2012

الأنشطة التشغيلية	ايضاح	عام 2012	عام 2011
صافي خسارة الدورة		(153,353,640)	(144,584,609)
التعدلات:			
الضامات الإهلاك والمخصصات	5	139,850,011	104,237,452
مصاريف متبعية وغير مستددة	18	7,918,987	(3,078,893)
ايرادات مقبوضة مقدماً	19	687,169	(2,834,170)
الزيادة في الأصول المتداولة	25	107,379,684	117,807,425
النقص في الخصوم المتداولة	26	(56,989,756)	7,568,730
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية		45,492,455	79,115,935
الأنشطة الاستثمارية			
النقص في الأصول طويلة الأجل	27	(116,311,289)	(76,489,393)
الزيادة في الأصول طويلة الأجل			
صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية		(116,311,289)	(76,489,393)
الأنشطة التمويلية			
النقص في الالتزامات طويلة الأجل	28	-	(23,296,134)
أسهم نقدية زائدة في رأس المال		22,500	57,500
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية		22,500	(23,238,634)
صافي الزيادة أو (النقص) من الأنشطة التشغيلية		(70,796,334)	(20,612,092)
التقديرات ومفاتيح حكمه في 2012-1-1		87,714,147	108,326,239
التقديرات ومفاتيح حكمه الرصيد في 2012/12/31		16,917,813	87,714,147

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

يمكن الاطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق و الاسواق المالية السورية

www.scfms.sy

هذه البيانات متاحة بالكامل لكافة المساهمين وعلى من يرغب من المساهمين الحصول على هذه البيانات الحضور إلى مقر الشركة الكائن في:

حلب - ساحة سعد الله الجابري - مدخل شعبة العمال الثالثة - بناء الاوقاف ط 3 - ص.ب. 13999

شركة باب الفرج لتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان تفصيلي لتفصيل قائمة المتنتهية في 31 كانون الأول 2013

التغير من الاصل الرئيسي	31/12/2012	31/12/2013	ايضاح
ايرادات غير عادية	73,183,295	8,170,327	24
الربح والخسارة بعد التعديل	(14,172,469)	(5,767,947)	5
الاستهلاكات	(139,850,011)	(32,924,659)	23
خسائر او ارباح فروقات فروع الشطع	668,840	(325,003)	
صافي خسائر الدورة	(153,353,640)	(39,017,609)	
خسارة السهم	(59)	(15)	13

المدير المالي
عزام غادري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج لتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2013

الموجودات	عام 2012	عام 2013	ايضاح
الموجودات الغير متداولة	2,804,140,438	2,804,140,438	4
الاستهلاك المتراكم	(583,877,442)	(616,802,101)	5
صافي قيمة الموجودات الغير متداولة	2,220,262,996.00	2,187,338,337	
الموجودات المتداولة			
المخزون	3,951,984	1,767,779	6
صافي ندم مدينة	13,833,454	14,167,145	7
م مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة مختلفة	292,929,202	292,239,480	8
تقنية الصندوق والمصارف	16,917,813	3,709,450	9
اجملي الموجودات المتداولة	327,632,453.00	311,883,854	
اجملي الموجودات	2,547,895,449.00	2,499,222,191	
المعطلات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين	1,292,183,000	1,292,183,000	10
رأس المال المكتتب به والمنفوع	182,205	(142,798)	11
أرباح غير محققة فروع فروع فتح	24,007,224	24,007,224	12
الاحتياطي القانوني	24,007,224	24,007,224	12
الخسارة المحققة حتى عام 2013	(268,541,866)	(307,234,472)	11
اجملي حقوق المساهمين	1,047,830,563	1,008,812,954	
اجملي حقوق الملكية	1,047,830,563	1,008,812,954	

المدير المالي
عزام غادري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج لتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان تغيرات في حقوق المساهمة مسجلة في 31 كانون الأول 2013

بيان	31/12/2012	31/12/2013	ايضاح
رأس المال	1,292,183,000	1,292,183,000	
أرباح وخسائر غير محققة فروع فتح	(486,635)	(142,798)	
أرباح وخسائر محققة فروع فتح	24,007,224	24,007,224	
الاحتياطي القانوني	24,007,224	24,007,224	
أرباح وخسائر محققة	1,201,161,703	(114,519,386)	
زيادة رأسمال فأ	668,840	668,840	
خسارة السنة 2012	22,500	22,500	
الخسارة المحققة السنة 2012	(154,022,480)	(154,022,480)	
31/12/2012	1,047,830,563	1,008,812,954	

المدير المالي
عزام غادري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج لتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2013

الإشغلة	31/12/2012	31/12/2013	ايضاح
صافي خسارة الدورة	(153,353,640)	(39,017,609)	
التحليلات:			
المساهمات الإضافية والمخصصات	139,850,011	32,924,659	5
تعديل نسب الإهلاك بناء على قرار مجلس الإدارة وموافقة هيئة الأوراق	0	0	5
مصاريف مستحقة وغير مستحقة	7,918,987	(7,104,831)	18
ايرادات مقبوضة مقدماً	687,169	(2,751,320)	19
التغير في الأصول المتداولة	107,379,684	2,540,236	25
التغير في الخصوم المتداولة	(56,989,756)	(54,801,785)	26
صافي التغير النقدي من الأنشطة التشغيلية	45,492,455	(68,210,650)	
الأنشطة الاستثمارية			
التغير في الأصول طويلة الأجل	0	0	27
الزيادة في الأصول طويلة الأجل	(116,311,289)	-	
صافي التغير النقدي من الأنشطة الاستثمارية	(116,311,289)	-	
الأنشطة التمويلية			
الزيادة في التزامات طويلة الأجل	0	55,002,287	28
أسهم نقدية زائدة في رأس المال	22,500	55,002,287	
صافي التغير النقدي من الأنشطة التمويلية	22,500	55,002,287	
صافي الزيادة أو (التغير) من الأنشطة	(70,796,334)	(13,208,363)	
النقدية ومالي حكمه في 1-1-2013	87,714,147	16,917,813	
النقدية ومالي حكمه الرصيد في 31/12/2013	16,917,813	3,709,450	

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج لتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2013

مطلوب طوية الأجل	عام 2012	عام 2013	ايضاح
فروض طوية الأجل	1,413,432,244	1,468,434,531	15
اجملي مطلوب طوية الأجل	1,413,432,244	1,468,434,531	
مطلوب متداولة			
مصرف دائن	45,000,000	0	16
دائون	17,179,512	11,107,985	17
حقوق الاطراف ذات العلاقة	8,580,258	4,850,000	14
مصرفات مستحقة	11,975,168	4,870,337	18
ايرادات مقبوضة مقدماً	3,897,704	1,146,384	19
اجملي المطلوب المتداولة	86,632,642	21,974,706	
اجملي حقوق الملكية والمطلوب	2,547,895,449	2,499,222,191	

المدير المالي
عزام غادري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج لتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2013

ايرادات الأقسام	عام 2012	عام 2013	ايضاح
ايرادات العرف	7,846,521	(624,634)	
ايرادات الطعام والشراب	15,090,732	(1,243,647)	
ايرادات القسم الأخرى	11,224,856	22,663,061	
مجموع الإيرادات	34,162,109	22,663,061	
تكاليف الأقسام			
تكاليف العرف	(3,062,771)	(624,634)	
تكاليف الطعام والشراب	(11,571,627)	(1,243,647)	
تكاليف أخرى	(1,760,801)	(65,225)	
مجموع التكاليف	(16,395,199)	(1,933,506)	
اجملي ربح الفترة	17,766,910	20,729,555	
المصروفات			
مصروفات تسويقية	(1,067,671)	(72,227)	20
مصروفات تمويلية	(52,861,365)	(16,916,915)	21
مصروفات ادارية	(51,193,638)	(17,678,687)	22
اجملي مصروفات	(105,122,674)	(34,667,829)	

المدير المالي
عزام غادري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية



السادة المساهمون
في شركة باب الفرج لتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة - حلب سوريا

الرأي:

تم تدقيق القوائم المالية المرفقة والماتدة لشركة باب الفرج لتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة والتي تتضمن قائمة المركز المالي كما في تاريخ 31-12-2013 وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص أهم السياسات المحاسبية.

وفي رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بجدالة من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة باب الفرج لتسليحة والنفقات كما في 31-12-2013 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقدير المالية الدولية.

لقد تمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقرتنا "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقنون عن الشركة وفقاً لتقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين "IESBA" وفراغ السلوك المهني ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد تمنا بالالتزام بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتقواعد المتكورة، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة حول البيانات المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن اعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة إلى تصميم واعتماد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء النتيجة عن احتيال أو عن خطأ عند اعداد البيانات المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على اساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة مالم تكن الإدارة ترى تصفية الشركة أو التوقف عن العمل أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية:

إن غايتنا هي الحصول على تأكيد مقبول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء النتيجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المقبول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف الأخطاء الجوهرية دائماً عند وجودها أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إننا نقوم بالتدقيق المهني ونبتقي على الشك المهني خلال عملية التدقيق.

- كما فإبنا نقوم بما يلي:
- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء النتيجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والمناسبة والتي توفر أساساً لإبداء رأينا.
- إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، إذ إن الاحتمال قد ينطوي على تواطؤ، تزوير، حذف متعمد، تحريف أو تجاوز للإجراءات الرقابية.
- الحصول على فهم للإجراءات الرقابية الملائمة للتدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة الممثلة من قبل الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى استنتاج حول وجود شك جوهري متعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في العمل على اساس مبدأ الاستمرارية. إذا تبين لنا وجود شك جوهري حول ذلك، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة بالبيانات المالية، أو أن نحل في رأينا إذا كنا نعتقد هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجنا مبنية في أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن أحداثاً وظروفاً مستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن استمرار العمل.

- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل.
- إفصاح حول المتطلبات القانونية والتنظيمية:
- إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى انسجام الشركة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المنظمة منها بالبيانات المالية.
- كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة وأصولية وإن البيانات المالية المرفقة متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

2022/03/30

أحمد أمير وفاتي
محاسبين قانونيين

يمكن الاطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية

www.scfms.sy

هذه البيانات متاحة بالكامل لكافة المساهمين وعلى من يرغب من المساهمين الحصول على هذه البيانات الحضور إلى مقر الشركة الكائن في:

حلب - ساحة سعد الله الجابري - مدخل شعبة العمال الثالثة - بناء الأوقاف ط 3 - ص. ب. 13999

شركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان التكاليف الشامل لتسعة أشهر من 31 كانون الأول 2015

التكاليف من الإصاح الرئيسية	31/12/2015	31/12/2014	إيضاح
إيرادات غير عادية	(11,226,011)	(13,793,269)	
إيرادات مختلفة	9,195,637	9,287,351	24
الربح والخسارة بعد التحميل	(7,030,374)	(9,505,918)	
الإستهلاكات	(32,859,404)	(32,923,348)	5
خسائر أو أرباح فروقات فروق التقييم	38,151	30,852	23
صافي خسائر الدورة	(39,851,627)	(42,398,414)	
خسارة السهم	(15)	(15,966)	13

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015

الموجودات	عام 2015	عام 2014	إيضاح
الموجودات الغير متداولة	2,802,570,438	2,804,140,438	4
الإستهلاك المتراكم	(681,556,504)	(649,725,449)	5
صافي قيمة الموجودات الغير متداولة	2,121,013,934	2,154,414,989	
الموجودات المتداولة			
المخزون	1,767,779	1,767,779	6
صافي ديم مدينة	14,167,145	14,167,145	7
م مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة مختلفة	292,239,480	292,239,480	8
تقنية الصندوق والمصارف	1,321,137	8,821,466	9
اجمالي الموجودات المتداولة	309,495,541	316,995,870	
اجمالي الموجودات	2,430,509,475	2,471,410,859	
المطلوبات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين			
رأس المال المكتتب به والمنوع	1,344,950,000	1,344,950,000	10
أرباح غير محققة فروقات قطع	(73,795)	(111,946)	11
الاحتياطي القانوني	24,007,224	24,007,224	12
الخسارة المحققة حتى عام 2015	(389,553,516)	(349,663,738)	11
اجمالي حقوق المساهمين	979,329,913	1,019,181,540	
اجمالي حقوق المتكئة	979,329,913	1,019,181,540	

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية
جمعية المحاسبين القانونيين في سورية
Association of Syrian Certified Accountants

شهادة محاسب قانوني

الى السادة المساهمين المحترمين
شركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة العامة

المرافق

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة العامة، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015 وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية لتسعة أشهر من 31 كانون الأول 2015، وفقاً للمعايير الدولية للبيانات المالية ومعلومات تفسيرية أخرى.

في رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة العامة كما في 31 كانون الأول 2015، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية لتسعة أشهر من 31 كانون الأول 2015 وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والأنظمة المرعية في الجمهورية العربية السورية.

أساس الرأي

قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وقد تم شرح هذه المسؤوليات بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة (مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية) من تقريرنا إلتزاماً بالشركة وفق (قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين) الصادر عن مجلس معيار السوروك، لإخلاء الدولة للمحاسبين وقواعد السلوك المهني في سورية والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية المشتركة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتمد بأن أدلة التدقيق التوثيقية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

شركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق الملكية في 31 كانون الأول 2015

بيان التغيرات في حقوق الملكية في 31 كانون الأول 2015	31/12/2015	31/12/2014	إيضاح
رأس المال	1,344,950,000	1,344,950,000	
أرباح وخسائر غير محققة فروقات قطع	(111,946)	(111,946)	
الإحتياطي القانوني	24,007,224	24,007,224	
أرباح وخسائر محققة	(349,663,738)	(349,663,738)	
الاجمالي	1,019,181,540	1,019,181,540	

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015

مطلوبات طويلة الأجل	عام 2015	عام 2014	إيضاح
فروض طويلة الأجل	1,431,478,673	1,433,678,673	15
اجمالي مطلوبات طويلة الأجل	1,431,478,673	1,433,678,673	
مطلوبات متداولة			
مصرف دائن	0	0	16
دائنون	11,107,985	11,107,985	17
حقوق الاطراف ذات العلاقة	3,722,567	2,572,324	14
مصرفات مستحقة	4,870,337	4,870,337	18
إيرادات مقبوضة مقدماً	0	0	19
اجمالي المطلوبات المتداولة	19,700,889	18,550,646	
اجمالي حقوق المتكئة والمطلوبات	2,430,509,475	2,471,410,859	

أسماء
رقم الترخيص / الصفحة 3 من 3
رقم ٤٢٩٢

١. تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للبيانات المالية (المحاسبية رقم 1/1) على أنه في حال عدم قدرة الشركة على الاستمرار حسب مبدأ الاستمرارية للأعمال، فإن البيانات المالية لا تعد وفقاً لهذا المبدأ، إلا أن إدارة الشركة قادرة على الاستمرار وإيجاد المخرج، بإتخاذ تدابير عمل الشركة في السنوات اللاحقة.

٢. ان الشركة ونتيجة الأحداث التي مرت بها البلاد لم تستطع تعديل أسمية سهم شركتها مع متطلبات احكام المرسوم رقم ٢٩ لعام ٢٠١١، إلا أنها عملت على إصدار حصة من الأوراق المالية السورية رقم ٤٤ / م تاريخ 2/8 / 2022 ضمن الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للسهم الواحد.

شركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان التدفقات النقدية لتسعة أشهر من 31 كانون الأول 2015

التدفقات النقدية	31/12/2015	31/12/2014	إيضاح
صافي خسارة الدورة	(39,851,627)	(42,398,414)	
التغيرات			
الضمانات المحصنة	32,859,404	32,923,348	5
تخصيص احتياك بيع الميزة	(1,028,349)	-	5
مصاريف مستحقة وغير مستحقة	-	-	18
إيرادات مقبوضة مقدماً	-	(1,146,384)	19
التغير في الأصول المتداولة	-	-	25
الزيادة في العصور المتداولة	1,150,243	(2,277,676)	26
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	(6,870,329)	(12,899,126)	
الأنشطة الاستثمارية			
التغير في الأصول طويلة الأجل	1,570,000	-	27
الزيادة في الأصول طويلة الأجل	-	-	
صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	1,570,000	-	
الأنشطة التمويلية			
الزيادة أو النقص في الالتزامات طويلة الأجل	(2,200,000)	(34,755,858)	28
سهم تقديري زيادة في رأس المال	-	52,767,000	
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	(2,200,000)	18,011,142	
صافي الزيادة (النقص) من الأنشطة	(7,500,329)	5,112,016	
التقديري وبمضي حكمه في 1-1-2015	8,821,466	3,709,450	
التقديري وبمضي حكمه الرصيد في 31/12/2015	1,321,137	8,821,466	

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015

إيرادات الأقسام	عام 2015	عام 2014	إيضاح
إيرادات العرف	-	-	
إيرادات الطعام والشراب	-	-	
إيرادات القسم الأخرى	-	-	
مجموع الإيرادات	-	-	
تكاليف الأقسام	-	-	
تكاليف العرف	-	-	
تكاليف الطعام والشراب	-	-	
تكاليف أخرى	-	-	
مجموع التكاليف	-	-	
اجمالي ربح الفترة	-	-	
مصرفات متداولة	(64,329)	(83,507)	20
مصرفات دائرية	(11,220,346)	(13,645,433)	22
اجمالي المصروفات	(11,284,675)	(13,728,940)	

أسماء
رقم الترخيص / الصفحة 3 من 3
رقم ٤٢٩٢

٣. أقيم مجلس مدينة حلب عند اتخاذ قرار بزيادة رأسمال الشركة وصدر الموافقة على هذا القرار دعوى في القضاء الإداري للاحتفاظ برأسمال الشركة وإصدار قرار بزيادة رأسمال الشركة وحتى تاريخه لم يتم الوصول إلى حكم بمرم بهذا الخصوص، وبقيت 310,000 / لهما معلقة حتى تاريخه.

أموال التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تدبيرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية لفترة المالية الحالية، وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدى رأياً منفصلاً بشأنها.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي سيتم تضمينها في التقرير السنوي من خارج القوائم المالية المرفقة مع تقرير مدقق الحسابات. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا ولا يشمل لاحقاً حول القوائم المالية هذه المعلومات الأخرى، وإننا لا نبدى أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

تتخصص مسؤولياتنا في حدود فراهة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقرر فيما إذا كانت غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي اطلعنا عليها من خلال تدقيقنا أو أن هذه المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرياً.

يمكن الإطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية
www.scfms.sy

هذه البيانات متاحة بالكامل لكافة المساهمين وعلى من يرغب من المساهمين الحصول على هذه البيانات الحضور إلى مقر الشركة للكانن في:

حلب - ساحة سعد الله الجابري - مدخل شعبية العمال الثالثة - بناء الأوقاف ط 3 - ص ب 13999

شركة باب الفرج للتسليحة والنفقات المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015

إيرادات الأقسام	عام 2015	عام 2014	إيضاح
إيرادات العرف	-	-	
إيرادات الطعام والشراب	-	-	
إيرادات القسم الأخرى	-	-	
مجموع الإيرادات	-	-	
تكاليف الأقسام	-	-	
تكاليف العرف	-	-	
تكاليف الطعام والشراب	-	-	
تكاليف أخرى	-	-	
مجموع التكاليف	-	-	
اجمالي ربح الفترة	-	-	
مصرفات متداولة	(64,329)	(83,507)	20
مصرفات دائرية	(11,220,346)	(13,645,433)	22
اجمالي المصروفات	(11,284,675)	(13,728,940)	

ان الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مسؤوليات الإدارة في إعداد البيانات المالية المشتركة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كذلك إن الإدارة مسؤولة عن الضبط الداخلي من وضع نظام الرقابة الذي تراه ضرورياً لتأمينها من إعداد البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرياً، سواء كانت نتيجة عن خطأ أو عن خطأ.

عند إعداد البيانات المالية تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمشأة مستمرة والإضاح حيث ينطبق على المسائل المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبية، ما لم توثق الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو عندما لا يتوفر لديها دليل واقعي إلا القيام بذلك.

إن القيمين على الحوكمة مسؤولون على الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية للشركة

إن غايتنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرياً، سواء كانت نشأة عن خطأ أو عن خطأ. وكذلك إصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا، إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده وقد تنشأ الأخطاء عن الخطأ أو عن الخطأ، وتعتبر جوهرياً بشكل فردي أو مجمع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القوائم الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناء على هذه البيانات المالية. كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية، فإننا نمارس التدقيق المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً:

الاصحاح حول المتطلبات القانونية والتنظيمية

إن البيانات المالية المنهية في 31 كانون الأول 2014 متفقة من قبلنا ولم نبد رأياً غير مطمئن بتاريخ ١٦ نيسان ٢٠٢٢.

إن تدقيقنا وفقاً بتدقيقنا إلتزاماً بالتأكد من مدى التزام الشركة بمسؤولياتها القانونية والتنظيمية من حيث الأوراق والأسواق المالية السورية وحسباً المتطلبات منها بالبيانات المالية تحتفظ الشركة بقبول وسجلات محاسبية متعلقة بصورة أصولية. وإن البيانات المالية المرفقة متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

حلب - سورية
١٠ نيسان ٢٠٢٢

المحاسب القانوني
عمار محمد سويد

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016

التفادق من الاصل الرأسمالية	٢٠١٦	٢٠١٥
أرباح غير عادية	1,694,776	4,195,637
إيرادات مختلفة	22	22
الربح والخسارة بعد التصحيح	(7,910,066)	(7,030,374)
الاستهلاكات	5	5
خسائر أو أرباح فروقات فروق القطع	21	38,151
صافي خسارة التوردة	(32,949,852)	(39,851,627)
خسارة السهم	13	(14,81)
المدير المالي عزام غفاري	(12,25)	
رئيس مجلس الإدارة محمد منصور		

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016

الموجودات	عام 2016	عام 2015
الموجودات الغير متداولة	2,802,570,438	2,802,570,438
الاستهلاك المتراكم	(706,652,839)	(681,556,504)
صافي قيمة الموجودات الغير متداولة	2,095,917,599	2,121,013,934.00
الموجودات المتداولة		
المخزون	1,767,779	1,767,779
صافي تدمدية	14,167,145	14,167,145
م. منافع متداولة وحسابات متداولة مختلفة	292,239,480	292,239,480
تقنية المستوفى والمصارف	781,411	1,321,137
اجمالي الموجودات المتداولة	308,955,815	309,495,541.00
اجمالي الموجودات	2,404,873,414	2,430,509,475.00
المطلوبات وحقوق المساهمين		
حقوق المساهمين		
رأس المال المكتتب به والمنفوع	1,344,950,000	1,344,950,000
أرباح غير محققة فروقات قطع	(17,246)	(73,795)
الاحتياطي القانوني	24,007,224	24,007,224
الخسارة المحققة حتى عام 2016	(422,559,917)	(389,553,516)
اجمالي حقوق المساهمين	946,380,061	979,329,913
اجمالي حقوق المتكئة	946,380,061	979,329,913

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية
جمعية المحاسبين القانونيين في سورية
Association of Syrian Certified Accountants

شهادة ماسح قانوني

السادة المساهمون
في شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة - حلب سوريا

الرأي:

تم تدقيق القوائم المالية المرفقة والمعدّة لشركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة والتي تتضمن قائمة المركز المالي كما في تاريخ ٢٠١٦-١٢-٣١ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص أهم السياسات المحاسبية.

في رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة باب الفرج للتسليحة والتفادق كما في ٢٠١٦-١٢-٣١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

وفي رأينا فإن البيانات المالية المرفقة تظهر بعادلة من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٢٠١٦-١٢-٣١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقر "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقون عن الشركة وفقاً لتواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنين الصادر عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين "IESBA" وتواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتواعد المذكورة، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

لفت انتباه

- لم نستلم كتب توريد أرصدة المدينين والذاتين ولم نتمكن من القيام بإجراءات تدقيق بديلة لتأكد من صحة هذه الأرصدة.

اسم أحمد أمير وفاني رقم الترخيص / ٢١/٢٠ / رقم ٢٩١١

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016

بيان التغيرات في حقوق المتكئة في 2015/12/31

بيان	رأس المال	أرباح وخسارة محققة	الاحتياطي القانوني	أرباح وخسارة محققة	الاجمالي
31/12/2014	1,344,950,000	(111,946)	24,007,224	(349,663,738)	1,019,181,540
أرباح غير محققة فروقات قطع 2015	38,151				38,151
الخسارة المحققة سنة 2015				(39,889,778)	(39,889,778)
31/12/2015	1,344,950,000	(73,795)	24,007,224	(389,553,516)	979,329,913

بيان التغيرات في حقوق المتكئة في 2016/12/31

بيان	رأس المال	أرباح وخسارة محققة	الاحتياطي القانوني	أرباح وخسارة محققة	الاجمالي
31/12/2015	1,344,950,000	(73,795)	24,007,224	(389,553,516)	979,329,913
أرباح غير محققة فروقات قطع 2016	56,549				56,549
الخسارة المحققة سنة 2016				(33,006,401)	(33,006,401)
31/12/2016	1,344,950,000	(17,246)	24,007,224	(422,559,917)	946,380,061

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016

مطلبية طويلة الأجل

فروض طويلة الأجل	٢٠١٦	٢٠١٥
اجمالي مطلبية طويلة الأجل	1,428,039,523	1,431,478,673
مطلبية متداولة		
مصرف ذات	0	0
دائون	11,107,985	11,107,985
حقوق الطرف ذات العلاقة	10,821,412	3,722,567
مصرفوات مستحقة	4,870,337	4,870,337
إيرادات مقبوضة مقدماً	3,654,096	0
اجمالي المطلبية المتداولة	30,453,830	19,700,889
اجمالي حقوق المتكئة والمطلبية	2,404,873,414	2,430,509,475

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

مسؤوليات الإدارة حول البيانات المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة إلى تصميم واعتماد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ عند إعداد البيانات المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تنوي تصفية الشركة أو التوقف عن العمل أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية:

إن غيبتنا هي الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد على المستوى، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكشف الأخطاء الجوهرية دائماً عند وجودها أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إننا نقوم بتقدير المهني ونبقى على الشك المهني خلال عملية التدقيق.

كما فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والمناسبة والتي توفر أساساً لإبداء رأينا.
- إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري نخرج عن احتيال أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، إذ أن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، تزوير، حذف متعمد، تحريف أو تجاوز للإجراءات الرقابية.
- الحصول على فهم للإجراءات الرقابية الملائمة للتدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومقبولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى استنتاج حول وجود شك جوهري متعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية. إننا تبين لنا وجود شك جوهري حول ذلك، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة بالبيانات المالية، أو أن نعدل في رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016

التغيرات	٢٠١٦	٢٠١٥
صافي خسارة التوردة	(32,949,852)	(39,851,627)
التغيرات:		
الضاد الأهلاك والمخصصات	25,096,335	32,859,404
تخفيض أهلاك بيع السيارة في عام 2015	-	(1,028,349)
مصاريف مستحقة وغير مستدة	-	-
إيرادات مقبوضة مقدماً	3,654,096	-
التفادق في الأصول المتداولة	23	-
التفادق في الخصوم المتداولة	24	1,150,243
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	2,899,424	(6,870,329)
الأنشطة الاستثمارية		
التفادق في الأصول طويلة الأجل	25	1,570,000
الزيادة في الأصول طويلة الأجل	25	0
صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	0	1,570,000
الأنشطة التمويلية		
التفادق في الالتزامات طويلة الأجل	26	(3,439,150)
إسهم تقنية زينة في رأس المال		(2,200,000)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	(3,439,150)	(2,200,000)
صافي الزيادة أو (التفادق) من الأنشطة	(539,726)	(7,500,329)
التقنية ومالي حكمه في 2016/01/01	1,321,137	8,821,466
التقنية ومالي حكمه الرصيد في 2016/12/31	781,411	1,321,137

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016

مطلبية طويلة الأجل

فروض طويلة الأجل	٢٠١٦	٢٠١٥
اجمالي مطلبية طويلة الأجل	1,428,039,523	1,431,478,673
مطلبية متداولة		
مصرف ذات	0	0
دائون	11,107,985	11,107,985
حقوق الطرف ذات العلاقة	10,821,412	3,722,567
مصرفوات مستحقة	4,870,337	4,870,337
إيرادات مقبوضة مقدماً	3,654,096	0
اجمالي المطلبية المتداولة	30,453,830	19,700,889
اجمالي حقوق المتكئة والمطلبية	2,404,873,414	2,430,509,475

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016

قائمة الدخل

الإيرادات الأقسام	عام 2016	عام 2015
إيرادات الغرف	0	0
إيرادات الطعام والشراب	0	0
إيرادات القمار	0	0
مجموع الإيرادات	0	0
تكاليف الأقسام	0	0
تكاليف الغرف	0	0
تكاليف الطعام والشراب	0	0
تكاليف أخرى	0	0
مجموع التكاليف	0	0
اجمالي ربح الفترة	0	0
المصرفوات		
مصرفوات تمويلية	0	0
مصرفوات تمويلية	(1,250)	(5,665)
مصرفوات مالية	(9,603,592)	(11,220,346)
اجمالي المصروفات	(9,604,842)	(11,226,011)

السادة المساهمون
في شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة - حلب سوريا

الرأي:

تم تدقيق القوائم المالية المرفقة والمعدّة لشركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة والتي تتضمن قائمة المركز المالي كما في تاريخ ٢٠١٦-١٢-٣١ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص أهم السياسات المحاسبية.

في رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة باب الفرج للتسليحة والتفادق كما في ٢٠١٦-١٢-٣١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

وفي رأينا فإن البيانات المالية المرفقة تظهر بعادلة من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٢٠١٦-١٢-٣١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقر "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقون عن الشركة وفقاً لتواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنين الصادر عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين "IESBA" وتواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتواعد المذكورة، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

لفت انتباه

- لم نستلم كتب توريد أرصدة المدينين والذاتين ولم نتمكن من القيام بإجراءات تدقيق بديلة لتأكد من صحة هذه الأرصدة.

اسم أحمد أمير وفاني رقم الترخيص / ٢١/٢٠ / رقم ٢٩١١

يمكن الإطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية

www.scfms.sy

هذه البيانات متاحة بالكامل لكافة المساهمين وعلى من يرغب من المساهمين الحصول على هذه البيانات الحضور إلى مقر الشركة الكائن في:

حلب - ساحة سعد الله الجابري - مدخل شعبية العمال الثالثة - بناء الأوقاف ط 3 - ص. ب. 13999

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016

مطلبية طويلة الأجل

فروض طويلة الأجل	٢٠١٦	٢٠١٥
اجمالي مطلبية طويلة الأجل	1,428,039,523	1,431,478,673
مطلبية متداولة		
مصرف ذات	0	0
دائون	11,107,985	11,107,985
حقوق الطرف ذات العلاقة	10,821,412	3,722,567
مصرفوات مستحقة	4,870,337	4,870,337
إيرادات مقبوضة مقدماً	3,654,096	0
اجمالي المطلبية المتداولة	30,453,830	19,700,889
اجمالي حقوق المتكئة والمطلبية	2,404,873,414	2,430,509,475

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2016

قائمة الدخل

الإيرادات الأقسام	عام 2016	عام 2015
إيرادات الغرف	0	0
إيرادات الطعام والشراب	0	0
إيرادات القمار	0	0
مجموع الإيرادات	0	0
تكاليف الأقسام	0	0
تكاليف الغرف	0	0
تكاليف الطعام والشراب	0	0
تكاليف أخرى	0	0
مجموع التكاليف	0	0
اجمالي ربح الفترة	0	0
المصرفوات		
مصرفوات تمويلية	0	0
مصرفوات تمويلية	(1,250)	(5,665)
مصرفوات مالية	(9,603,592)	(11,220,346)
اجمالي المصروفات	(9,604,842)	(11,226,011)

السادة المساهمون
في شركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة - حلب سوريا

الرأي:

تم تدقيق القوائم المالية المرفقة والمعدّة لشركة باب الفرج للتسليحة والتفادق المساهمة المغفلة والتي تتضمن قائمة المركز المالي كما في تاريخ ٢٠١٦-١٢-٣١ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص أهم السياسات المحاسبية.

في رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة باب الفرج للتسليحة والتفادق كما في ٢٠١٦-١٢-٣١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

وفي رأينا فإن البيانات المالية المرفقة تظهر بعادلة من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٢٠١٦-١٢-٣١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقر "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقون عن الشركة وفقاً لتواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنين الصادر عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين "IESBA" وتواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتواعد المذكورة، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

لفت انتباه

- لم نستلم كتب توريد أرصدة المدينين والذاتين ولم نتمكن من القيام بإجراءات تدقيق بديلة لتأكد من صحة هذه الأرصدة.

اسم أحمد أمير وفاني رقم الترخيص / ٢١/٢٠ / رقم ٢٩١١

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2017

الدخل من الإصاحات الرئيسية	12,009,235	(9,604,842)
إيرادات غير معدية	1,911,055	3,694,276
الربح والخسارة بعد التحليل	(10,098,180)	(7,910,066)
الاستهلاكات	(22,753,752)	(25,096,335)
خسائر أو أرباح فروع فرقت فرقت	(18,559)	56,549
صافي خسائر الدورة	(32,870,491)	(32,949,852)

خسارة السهم	13	(12.25)
المدير المالي		
عزام غفاري		

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإصاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2017

الموجودات	عام 2017	عام 2016	إيضاح
الموجودات الغير متداولة	2,802,570,438	2,802,570,438	4
الاستهلاك المراكم	(729,406,591)	(706,652,839)	5
صافي قيمة الموجودات الغير متداولة	2,073,163,847	2,095,917,599.00	
الموجودات المتداولة			
المخزون	1,767,779	1,767,779	6
صافي دعم مدينة	14,167,145	14,167,145	7
م مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة مختلفة	292,239,480	292,239,480	8
تقنية الصندوق والمصارف	807,590	781,411	9
اجمالي الموجودات المتداولة	308,981,994	308,955,815.00	
اجمالي الموجودات	2,382,145,841	2,404,873,414.00	
المطلوبات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين			
رأس المال المكتتب به والمدفوع	1,344,950,000	1,344,950,000	10
أرباح غير محققة فروع فروع	(35,805)	(17,246)	11
الاحتياطي القانوني	24,007,224	24,007,224	12
الخسارة المحققة حتى عام 2017	(455,411,849)	(422,559,917)	11
اجمالي حقوق المساهمين	913,509,570	946,380,061	
اجمالي حقوق الملكية	913,509,570	946,380,061	

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإصاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معه

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان التغيرات في حقوق الملكية في 31 كانون الأول 2017

بيان التغيرات في حقوق الملكية في 31 كانون الأول 2017	أرباح وخسارة محققة	الاحتياطي القانوني	أرباح وخسارة محققة	الاجمالي
31/12/2015	(73,795)	24,007,224	(389,553,516)	979,329,913
أرباح غير محققة فروع فروع	56,549			56,549
الخسارة المحققة السنة 2016	(17,246)	24,007,224	(422,559,917)	946,380,061
31/12/2016	(17,246)	24,007,224	(422,559,917)	946,380,061
بيان التغيرات في حقوق الملكية في 31/12/2017	(18,559)	24,007,224	(422,559,917)	913,509,570
أرباح غير محققة فروع فروع	(18,559)			(18,559)
الخسارة المحققة السنة 2017	(35,805)	24,007,224	(455,411,849)	913,509,570
31/12/2017	(35,805)	24,007,224	(455,411,849)	913,509,570

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإصاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان التغيرات التقديرية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

الأشياء التشغيلية	31/12/2016	31/12/2017	إيضاح
صافي خسائر الدورة	(32,870,491)	(32,949,852)	
التحديلات:			
أقساط الإهلاك والمخصصات	22,753,752	25,096,335	5
إيرادات مقبوضة مقدماً	(1,719,575)	3,654,096	18
النقص في الخصوم المتداولة	11,862,493	7,098,845	24
صافي التغير النقدي من الأنشطة التشغيلية	26,179	2,899,424	

الأنشطة الاستثمارية	31/12/2016	31/12/2017	إيضاح
الزيادة في الأصول طويلة الأجل	-	-	
صافي التغير النقدي من الأنشطة الاستثمارية	-	-	

الأنشطة التمويلية	31/12/2016	31/12/2017	إيضاح
النقص في الالتزامات طويلة الأجل	-	(3,439,150)	26
صافي التغير النقدي من الأنشطة التمويلية	-	(3,439,150)	

صافي الزيادة أو (النقص) من الأنشطة	26,179	(539,726)
التقديرات ومالي حكمه في 2017/01/01	781,411	1,321,137
التقديرات ومالي حكمه الرصيد في 2017/12/31	807,590	781,411

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإصاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

يمكن الاطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية

www.scfms.sy

هذه البيانات متاحة بالكامل لكافة المساهمين وعلى من يرغب من المساهمين الحصول على هذه البيانات الحضور إلى مقر الشركة الكائن في:

حلب - ساحة سعد الله الجابري - مدخل شعبة العمال الثالثة - بناء الأوقاف ط 3 - ص ب 13999

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2017

مطلوبات طويلة الأجل	عام 2017	عام 2016
فروض طويلة الأجل	1,428,039,523	1,428,039,523
اجمالي مطلوبات طويلة الأجل	1,428,039,523	1,428,039,523
مطلوبات متداولة		
مصرف دائن	0	0
دائون	11,107,985	11,107,985
حقوق الاعتراف ذات العلاقة	22,683,905	10,821,412
مصرفات مستحقة	4,870,337	4,870,337
إيرادات مقبوضة مقدماً	1,934,521	3,654,096
اجمالي المطلوبات المتداولة	40,596,748	30,453,830
اجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	2,382,145,841	2,404,873,414

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإصاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معه

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة
بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

إيرادات الأقسام	عام 2017	عام 2016	إيضاح
قائمة الدخل			
للسنة المنتهية في 2017/12/31			
إيرادات الغرف	0	0	
إيرادات الطعام والشراب	0	0	
إيرادات الأقسام الأخرى	0	0	
مجموع الإيرادات	0	0	
تكاليف الأقسام			
تكاليف الغرف	0	0	
تكاليف الطعام والشراب	0	0	
تكاليف أخرى	0	0	
مجموع التكاليف	0	0	
الربح للفترة	0	0	
المصرفات			
مصرفات تمويلية	0	0	
مصرفات تمويلية	(708,700)	(1,250)	19
مصرفات ادائية	(11,300,535)	(9,603,592)	20
اجمالي المصرفات	(12,009,235)	(9,604,842)	

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإصاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية



السادة المساهمون
في شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة - حلب سوريا

الرأي:

تم تدقيق القوائم المالية المرفقة والمعدة لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة والتي تتضمن قائمة المركز المالي كما في تاريخ ٢٠١٧-١٢-٣١ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص أهم السياسات المحاسبية.

وفي رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق كما في ٢٠١٧-١٢-٣١ وأدائها المالي وتدقيقها التقديرية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقر "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا، إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لتواعد السلوك المهني للمحاسبين المبرهنين الصادر عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين "IESBA" وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً للتواعد المذكورة، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

لم نستلم كتب توريد أرصدة المدينين والدائنين ولم نتكمن من القيام بإجراءات تدقيق يذيلة للتأكد من صحة هذه الأرصدة.

اسم أحمد أمير وفائي رقم الترخيص / ٢١٧٠ / دفتر ٢٩١٢

مسؤوليات الإدارة حول البيانات المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير التقديرية المالية الدولية بالإضافة إلى تصميم واعتماد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء النتيجة عن احتيال أو عن خطأ عند إعداد البيانات المالية. فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والأصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تنوي تصفية الشركة أو التوقف عن العمل أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية:

إن غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء النتيجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف الأخطاء الجوهرية دائماً عند وجودها أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق إننا نقوم بالتقدير المهني ونبتني على الشك المهني خلال عملية التدقيق.

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء النتيجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والمناسبة والتي توفر أساساً لإبداء رأينا.
- إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، إذ أن الاحتيايل قد ينطوي على تواطؤ، تزوير، حذف متعمد، تحريف أو تجاوز للأجراءات الرقابية.
- الحصول على فهم للأجراءات الرقابية الملائمة للتدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى استنتاج حول وجود شك جوهري متعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية. إذا تبين لنا وجود شك جوهري حول ذلك، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة بالبيانات المالية، أو أن نعدل في رأينا إننا كنا هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية في أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن أحداثاً وظروفاً مستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن استمرار العمل.

- تقديم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض المحال.
- إفصاح حول المعاملات القانونية والتنظيمية.
- إن نطق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكيد من مدى انسجام الشركة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.
- كما تحتفظ الشركة بقود وسجلات محاسبية منظمة وأمسولية وإن البيانات المالية المرفقة متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

٢٠٢٢/٥/٢٦
أحمد أمير وفائي
مدير تدقيق

المدير المالي
عزام غفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإصاحات المرفقة من 1 إلى 27 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادي المساهمة المغفلة
بموجب الشكل المرفق للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

المبلغ من الاصل الرأسمالية	2018	2017
126	(53,015,933)	(12,009,235)
1,011,055	408,546,798	23
(10,098,180)	415,530,865	5
(22,753,752)	(87,632,694)	22
(18,559)	13,743,854	24
(32,870,491)	341,642,025	13
(32,870,491)	336,176,176	

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

المدير المالي
عزام عفاري

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادي المساهمة المغفلة

بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018	2018	2017
الموجودات	3,215,288,184	2,802,570,438
الائتمالك الماركم	(817,039,285)	(729,406,591)
صافي قيمة الموجودات الغير متداولة	2,398,248,899	2,073,163,847

الموجودات المتداولة	2018	2017
المخزون	12,082,230	1,767,779
صافي ائتم مدنية	21,413,838	14,167,145
م. مدفوعة مقدماً وحسابات مختلفة	310,196,911	292,239,480
تقنية الصندوق والمصارف	39,335,561	807,590
اجمالي الموجودات المتداولة	383,028,540	308,981,994.00
اجمالي الموجودات	2,781,277,439	2,382,145,841.00

المطلوبات وحقوق المساهمين	2018	2017
حقوق المساهمين	1,344,950,000	1,344,950,000
رأس المال المكتتب به والمنفوع	13,708,049	(35,805)
ارباح غير محققة فروقات قطع	56,797,041	24,007,224
الاحتياطي القانوني	(165,769,344)	(455,411,849)
الصيانة المحققة على عام 2018	1,249,685,746	913,509,570
اجمالي حقوق المساهمين	1,249,685,746	913,509,570
اجمالي حقوق الملكية	1,249,685,746	913,509,570

المدير المالي
عزام عفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادي المساهمة المغفلة

بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2018	الاصح	الاصح	الاصح	الاصح	الاصح
رأس المال	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000
ارباح غير محققة فروقات قطع	(18,559)	(18,559)	(18,559)	(18,559)	(18,559)
الصيانة المحققة على عام 2017	24,007,224	24,007,224	24,007,224	24,007,224	24,007,224
الاصح	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000
رأس المال	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000
ارباح غير محققة فروقات قطع	13,743,854	13,743,854	13,743,854	13,743,854	13,743,854
الاصح	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000
رأس المال	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000
ارباح غير محققة فروقات قطع	13,743,854	13,743,854	13,743,854	13,743,854	13,743,854
الاصح	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000
رأس المال	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000
ارباح غير محققة فروقات قطع	13,743,854	13,743,854	13,743,854	13,743,854	13,743,854
الاصح	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000	1,344,950,000

المدير المالي
عزام عفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

شركة باب الفرج للتسليحة والتفادي المساهمة المغفلة

بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2018

بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في 31 كانون الأول 2018	31/12/2017	31/12/2018
صافي ربح الدورة قبل الضريبة	341,642,025	(32,870,491)
التغيرات:		
تغير الاحتياطي الضريبي	87,632,694	22,753,752
تغير الاحتياطي الضريبي	28,145,490	-
تغير الاحتياطي الضريبي	87,849,301	(1,719,575)
تغير الاحتياطي الضريبي	(35,518,575)	-
تغير الاحتياطي الضريبي	(1,476,232)	11,862,493
تغير الاحتياطي الضريبي	508,274,703	26,179
تغير الاحتياطي الضريبي	(5,465,849)	-
تغير الاحتياطي الضريبي	502,808,854	26,179
تغير الاحتياطي الضريبي	(412,717,746)	-
تغير الاحتياطي الضريبي	(412,717,746)	-
تغير الاحتياطي الضريبي	(51,563,137)	-
تغير الاحتياطي الضريبي	(51,563,137)	-
تغير الاحتياطي الضريبي	38,527,971	26,179
تغير الاحتياطي الضريبي	807,590	781,411
تغير الاحتياطي الضريبي	39,335,561	807,590

المدير المالي
عزام عفاري

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

يمكن الاطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية

www.scfms.sy

هذه البيانات متاحة بالكامل لكافة المساهمين وعلى من يرغب من المساهمين الحصول على هذه البيانات الحضور إلى مقر الشركة الكائن في:

حلب - ساحة سعد الله الجابري - مدخل شعبة العمال الثالثة - بناء الأوقاف ط 3 - ص. ب. 13999

خاص بشركات مساهمة وطرق الشركات الأجنبية



جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

شعبة حماه قانوني

السادة المساهمون
في شركة باب الفرج للتسليحة والتفادي المساهمة المغفلة - حلب سوريا

الرأي:
تم تدقيق القوائم المالية المرفقة والمعدّة لشركة باب الفرج للتسليحة والتفادي المساهمة المغفلة والتي تتضمن قائمة المركز المالي كما في تاريخ ٢٠١٨-١٢-٣١ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص أهم السياسات المحاسبية. في رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصدق، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة باب الفرج للتسليحة والتفادي كما في ٢٠١٨-١٢-٣١ وأدائها المالي وتدقيقها التقديري للفترة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي:
لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقره "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقرون عن الشركة وفقاً لتقاعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين "IESBA" ووافقنا على الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتقاعد المنكورة، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا. لغت التباه:

- وتوجيه ورعاية من قبل السيد رئيس مجلس الوزراء وموافقة مجلس إدارة الشركة الذي يمتلك أعضاها ٨٤% من اسم الشركة تم الاتفاق على تخصيص مبلغ ٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠/٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ خمسمائة مليون ليرة سورية وذلك لإعادة تأهيل الفندق من الأضرار التي سببها الإضراب الأهلية على أن يتحمل كل مساهم حصة وفق ملكته من اسم الشركة كجهة للشركة وتم تسديد ٩٥% من المبلغ وتم إعادة تأهيل الفندق والافتتاحه
- لم نستلم كتب توريد أرصدة المدينين والدائنين ولم نتكمن من القيام بإجراءات تدقيق بنديلة للتأكد من صحة هذه الأرصدة.

اسم أحمد أمير وفاني رقم الترخيص / ٢١١٠٠ / ر.ب. ٢٩١٢

مسؤوليات الإدارة حول البيانات المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة إلى تصميم واعتماد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ عند إعداد البيانات المالية بخلاف الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تتوي تصفية الشركة أو التوقف عن العمل أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية:

إن غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالمي المستوى، لكنه ليس ضماناً على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف الأخطاء الجوهرية دائماً عند وجودها أثناء التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق إننا نقوم بالتدقيق المهني وننقى على الشك المهني خلال عملية التدقيق.

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والمناسبة والتي توفر أساساً لإبداء رأينا.
- إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، إذ أن الاحتياطي قد ينطوي على تواطؤ، تزوير، حذف متعمد، تحريف أو تجاوز لإجراءات الرقابية.
- الحصول على فهم لإجراءات الرقابية الملائمة للتدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى استنتاج حول وجود شك جوهري متعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية. إذا تبين لنا وجود شك جوهري حول ذلك، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة بالبيانات المالية، أو أن نعدل في رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجنا مبني على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن أحياناً وظروفاً مستثنائية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن استمرار العمل.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل. الإفصاح حول المتطلبات القانونية والتنظيمية.

إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى انسجام الشركة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية. كما تحتفظ الشركة بتقارير ومجلات محاسبية منظمة وأصولية وإن البيانات المالية المرفقة متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

٢٠٢٢/٠٧/٠٧
أحمد أمير وفاني
محاسب قانوني

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

Association of Syrian Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

شهادة محاسب قانوني

السادة المساهمون

في شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة - حلب سوريا

الرأي:

تم تدقيق القوائم المالية المرفقة وفقا للعادة لشركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة والتي تتضمن قائمة المركز المالي كما في تاريخ ٢٠١٩-٢٠٢١ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التدفقات النقدية وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية بما في ذلك ملخص أهم السياسات المحاسبية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالتدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقا لتلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا، إننا مستقلون عن الشركة وفقا لتواعد السلوك المهني للمحاسبين المصدرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين "IESBA" وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيق البيانات المالية في الجمهورية العربية السورية، وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لتواعد المتكورة، وفي اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساسا لإبداء رأينا.

- وبوجه وعاية من قبل السيد رئيس مجلس الوزراء وموافقة مجلس إدارة الشركة الذي يمتلك اعضاءها 96%٨٤ من اعمام الشركة تم الاتفاق على تخصيص مبلغ ٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠/٥٠٠ خمسة مليون ليرة سورية وذلك لاداء تاهل النقد من الأضرار التي سببها الاعمال الراهية على أن يتحمل كل مساهم حصة وفق ملكته من اعمام الشركة كهيئة للشركة وتم اعادة تأهل النقد واقتحاه
- لم نستلم كتب أرصدة المدينين والدائنين ولم نتمكن من القيام بإجراءات تدقيق بديلة للتأكد من صحة الأرصدة قبل عام ٢٠١٣.

اسم أحمد أمير وفاني رقم الترخيص / ٢١/٢٠ / دفتر ٢٩١٤

مسؤوليات الإدارة حول البيانات المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن اعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تصميم واعتماد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ. عند اعداد البيانات المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإفصاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة مالم تكن الإدارة تنوي تصفية الشركة أو التوقف عن العمل أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية:

إن غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس ضمانا على أن التدقيق الذي يتم وفقا للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف الأخطاء الجوهرية دائما عند وجودها أثناء التدقيق الذي يتم وفقا للمعايير الدولية للتدقيق. إننا نقوم بالتدبير المهني ونبقى على الشك المهني خلال عملية التدقيق.

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والمناسبة والتي توفر أساسا لإبداء رأينا.
- إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، إذ أن الاحتيايل قد ينطوي على تواطؤ، تزوير، حذف متعمد، تحريف أو تجاوز للإجراءات الرقابية.
- الحصول على فهم للإجراءات الرقابية الملائمة للتدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل الى استنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية واستنادا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل الى استنتاج حول وجود شك جوهري متعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية. إذا تبين لنا وجود شك جوهري حول ذلك، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة بالبيانات المالية، أو أن نعدل في رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجنا مبني على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن أحداثا وظروفا مستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن استمرار العمل.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل. إفصاح حول المتطلبات القانونية والتنظيمية:

إن نطلق تدقيقنا يتضمن أيضا التأكيد من مدى انجذاب الشركة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصا المتعلقة منها بالبيانات المالية. كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة وأصولية وإن البيانات المالية المرفقة متفقة معها وتوصي بالمصادقة عليها.

٢٠٢٢/٠٧/٠٧

أحمد أمير وفاني

محاسبين قانونيين



شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة

بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2019

الموجودات	عام 2019	عام 2018	إيضاح
الموجودات الغير متداولة	3,316,730,226	3,215,288,184	4
الاستهلاك المتراكم	(930,925,377)	(817,039,285)	5
صافي قيمة الموجودات الغير متداولة	2,385,804,849	2,398,248,899.00	
الموجودات المتداولة			
المخزون	10,666,099	12,082,230	6
صافي ذمم مدينة	27,506,351	21,413,838	7
م مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة مختلفة	282,161,553	310,196,911	8
نقدية للصندوق والمصارف	49,785,364	39,335,561	9
اجمالي الموجودات المتداولة	370,119,367	383,028,540.00	
اجمالي الموجودات	2,755,924,216	2,781,277,439.00	
المطلوبات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين	1,344,950,000	1,344,950,000	10
رأس المال المكتوب به والمدفوع	13,552,940	13,708,049	11
ارباح غير محققة فروقات دفع	56,968,749	56,797,041	12
الاحتياطي القانوني	(180,029,643)	(165,769,344)	11
الخسارة المحققة حتى عام 2019			
اجمالي حقوق المساهمين	1,235,442,046	1,249,685,746	
اجمالي حقوق الملكية	1,235,442,046	1,249,685,746	

رئيس مجلس الإدارة

محمد منصور

أديب فتال

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع

1

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة

بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2019

مطلبية طويلة الأجل	عام 2019	عام 2018	إيضاح
فروض طويلة الأجل	1,376,476,386	1,376,476,386	15
اجمالي مطلبية طويلة الأجل	1,376,476,386	1,376,476,386	
مطلبية متداولة			
مصرف دنان	0	0	
دائون	38,327,645	25,815,658	16
حقوق الاطراف ذات العلاقة	5,000,000	6,500,000	14
مصرفات مستحقة	23,123,682	33,015,827	17
ايرادات مقبوضة مقدماً	77,554,457	89,783,822	18
اجمالي مطلبية المتداولة	144,005,784	155,115,307	
اجمالي حقوق الملكية والمطلبية	2,755,924,216	2,781,277,439	

رئيس مجلس الإدارة

محمد منصور

أديب فتال

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ مع

2

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة

بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

ايرادات الأقسام	عام 2019	عام 2018	إيضاح
ايرادات الغرف	175,312,336	55,967,597	
ايرادات الطعام والشراب	309,401,688	121,835,870	
ايرادات القسم الأخرى	11,185,372	1,998,168	
مجموع الإيرادات	495,899,396	179,801,635	
تكاليف الأقسام			
تكاليف الغرف	(39,732,398)	(16,723,810)	
تكاليف الطعام والشراب	(145,196,826)	(62,941,434)	
تكاليف أخرى	(2,224,338)	(961,775)	
مجموع التكاليف	(187,153,562)	(80,627,019)	
اجمالي ربح الفترة	308,745,834	99,174,616	
المصروفات			
مصروفات تسويقية	(6,208,220)	(3,682,708)	19
مصروفات تمويلية	(47,840)	(22,638,823)	20
مصروفات ادارية	(231,101,112)	(125,869,018)	21
اجمالي المصروفات	(237,357,172)	(152,190,549)	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ

3

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة

بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

الدخل من الاصل الرئيسية	عام 2019	عام 2018	إيضاح
ايرادات غير عادية	71,388,662	(53,015,933)	
ايرادات مختلفة	49,214,511	468,546,798	23
الربح والخسارة بعد التحصيل	115,603,173	415,530,865	
الاستهلاكات	(113,886,092)	(87,632,694)	5
خسائر أو ارباح فروقات فرق التصف	(155,109)	13,743,854	22
صافي ربح الدورة قبل الضريبة	1,561,972	341,642,025	
ضريبة الدخل	(15,805,672)	(5,465,849)	24
صافي ربح الدورة بعد الضريبة	(14,243,700)	336,176,176	
ربحية السهم	(5,295)	124.97	13

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ

4

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

بيان	رأس المال	ارباح وخسارة غير محققة	الاحتياطي القانوني	ارباح وخسارة محققة	الاجمالي
31/12/2017	1,344,950,000	(35,805)	24,007,224	(455,411,848)	913,509,570
ارباح غير محققة فترة 2018	13,743,854				13,743,854
فرض السوق 2018			32,789,817	322,432,322	322,432,322
انقضاء فوتر سنة 2018			(32,789,817)		
31/12/2018	1,344,950,000	13,708,049	56,797,041	(165,769,344)	1,249,685,746
بيان التغيرات في حقوق الملكية في 2019/12/31					
31/12/2018	1,344,950,000	13,708,049	56,797,041	(165,769,344)	1,249,685,746
خسائر غير محققة فترة 2019	13,552,940	56,968,749	(180,029,643)	(165,769,344)	(14,088,591)
فرض السوق 2019			171,708	(171,708)	
انقضاء فوتر سنة 2019					
31/12/2019	1,344,950,000	13,552,940	56,968,749	(180,029,643)	1,235,442,046

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

5

شركة باب الفرج للسياحة والفنادق المساهمة المغفلة

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

الإيضاح	31/12/2019	31/12/2018
صافي ربح الدورة قبل الضريبة	1,561,972	341,642,025
التعديلات:		
الضمانات والائتمانات المحصنة	113,886,092	87,632,694
مصاريف مستحقة وغير مستحقة	(9,892,145)	28,145,490
ايرادات مقبوضة مقدماً	(12,229,365)	87,849,301
النقص في الاصول المتداولة	23,358,976	(35,518,575)
النقص في الخصوم المتداولة	11,011,987	(1,476,232)
التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	127,697,517	508,274,703
ضريبة الدخل	(15,805,672)	(5,465,849)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	111,891,845	502,808,854
الأنشطة الاستثمارية		
الزيادة في الاصول طويلة الأجل	(101,442,042)	(412,717,746)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	(101,442,042)	(412,717,746)
الأنشطة التمويلية		
النقص في الائتمانات طويلة الأجل	0	(51,563,137)
صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	0	(51,563,137)
صافي الزيادة أو (النقص) من الأنشطة	10,449,803	38,527,971
النقدية ومفاتيح حكمة في 01/01/2019	39,335,561	807,590
النقدية ومفاتيح حكمة الرصيد في 31/12/2019	49,785,364	39,335,561

المدير المالي

أديب فتال

رئيس مجلس الإدارة

محمد منصور

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 29 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

6

يمكن الاطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية

www.scfms.sy

هذه البيانات متاحة بالكامل لكافة المساهمين وعلى من يرغب من المساهمين الحصول على هذه البيانات الحضور إلى مقر الشركة الكائن في:

حلب - ساحة سعد الله الجابري - مدخل شعبة العمال الثالثة - بناء الأوقاف ط 3 - ص. ب. 13999

شركة باب الفرج للتسليحة والنفاد المساهمة المغفلة بحلب

قائمة التكاليف التقديرية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٠-١٢-٣١		
ايضاح	عام ٢٠٢٠	عام ٢٠١٩
الانشطة التشغيلية		
صافي ربح الدورة قبل الضريبة	29,025,988	1,561,972
التعديلات:		
مصاريف مستحقة وغير مستددة	90,179,906	113,886,092
ايرادات مقبوضة مقدما	(149,183,47)	(989,2145)
النقص في الأصول المتداولة	(104,960,00)	(122,293,65)
النقص في الخصوم المتداولة	(60,791,292)	23,358,976
التكافؤ التقديري من الانشطة التشغيلية	9,746,776	11,011,987
صافية الدخل	42,747,031	127,697,517
صافي التوزيع التقديري من الانشطة التشغيلية	(207,210,31)	(158,056,72)
صافي الدخل	22,026,000	111,891,845
الانشطة الاستثمارية		
النقص في الأصول طويلة الاجل	0	0
الزيادة في الأصول طويلة الاجل	(84,498,75)	(101,442,042)
صافي التوزيع التقديري من الانشطة الاستثمارية	(84,498,75)	(101,442,042)
الانشطة التمويلية		
النقص في الالتزامات طويلة الاجل	0	0
اسهم تقديري زائدة في رأس المال	0	0
صافي التوزيع التقديري من الانشطة التمويلية	0	0
صافي الزيادة أو (النقص) من الانشطة	13,576,125	10,449,803
التقديري وصافي حكمه في ٢٠٢٠ / ١ / ١	49,785,364	39,335,561
التقديري وصافي حكمه الرصيد في ٢٠٢٠ / ١٢ / ٣١	63,361,489	49,785,364
صافي الزيادة (النقص) في التقديري	13,576,125	10,449,803

المدير المالي
البيبي فهد

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الايضاحات المرفقة من 1 حتى 29 تمثل جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية لغاية 2020-12-31 و تقرأ معها

بالتقييم ملازمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعلوماتية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة .
- باستنتاج مدى ملازمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية ، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، استنتاج فيما إذا كان هناك حالة جوهرية من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف قد تؤثر بشكل جوهري على قدرة الشركة على الاستمرار ، وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم اليقين ، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الايضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو في حال كانت هذه الايضاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل تقريرنا .
- هذا ، وعند عدم اكتشافنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا .
- تقديم المرحل الإجمالي لبيته و محتوى البيانات المالية ، بما في ذلك الايضاحات و هيما إذا كانت البيانات المالية تظهر المعلومات و الأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق المعيار المحاسبي .
- نقوم بالتواصل مع القيمين على الحكومة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بتطبيق وتوقيت نتائج التدقيق الهامة ربما في ذلك أي حال جوهرية في نظام الرقابة الداخلي تبين لنا من خلال تفهنا .

إيضاح حول المتطلبات القانونية والتنظيمية
ان البيانات المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مخففة من قبل مدقق حسابات آخر ، و الذي رأيا غير محتفظ بتاريخ ٢٠٢٢ / ٧ / ٢٧ .
ان تدقيقنا يتفق بخصم أيضا ذلك من مدى التزام الشركة بتطبيق أنظمة و تعليمات هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية و خصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية .
تحتفظ الشركة بقرود و سجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، و ان البيانات المالية المرفقة متفقة معها و توضع بالمصادفة عليها .
حلب - سورية
٢٠٢٢ / ٨ / ٩

المحاسب القانوني
عمار محمد سويد

الصفحة ٣ من ٣

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية



جمعية المحاسبين القانونيين
في سورية
شهادة مخرجة قانونية

الى السادة المساهمين المحترمين
شركة باب الفرج للتسليحة والنفاد المساهمة المغفلة العامة

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة باب الفرج للتسليحة والنفاد المساهمة المغفلة العامة ، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ و ملخص للسياسات المحاسبية الهامة و معلومات تفسيرية أخرى .

في رأينا ان البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي لشركة باب الفرج للتسليحة والنفاد المساهمة المغفلة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ ، وادائها المالي الشامل وشفافيتها التقديرية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية و الأنظمة المرعية في الجمهورية العربية السورية .

أساس الرأي

قمنا بتدقيقنا وفقا لمعايير التدقيق الدولية للتدقيق . وقد تم شرح هذه المسؤوليات بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة (مسؤولية منقح الحسابات حول تدقيق البيانات المالية) من تقريرنا اننا مستقون عن الشركة وفق (قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين) الصادرة عن مجلس معيار السلوك الأخلاقي للمحاسبين وقواعد السلوك المهني في سورية و المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية المشتركة . هذا ، إذ التزامنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لهذه المتطلبات .

نعتد بان أدلة التدقيق التوثيقية التي حصلنا عليها كافية و ملائمة لتوفر اساسا لرأينا .

أمور هامة

دون التحفظ في رأينا ، نلفت النظر الى الأمور الهامة التالية :

- ١- ان الشركة و نتيجة الأحداث التي مرت بها البلاد لم تستطع تعديل قيمة اسم شركتها مع متطلبات احكام المرسوم رقم ٢٩ لعام ٢٠١١ ، إلا أنها علقت على ذلك و صدر قرار هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية رقم ٤٤ / م / تاريخ ٢٠٢٢ / ٣ / ٨ بالتنصن الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للسهم الواحد .
- ٢- أقام مجلس مدينة حلب عند اتخاذ قرار زيادة رأسمال الشركة و بسدور الموافقة على هذا القرار دعوى في القضاء الإداري لأحتفاظ بنسبة رأسماله رغم زيادة رأسمال الشركة و حتى تاريخه لم يته الوصول الى حكم مبرم بهذا الخصوص . و بوقت ٢٠٢٠ / ٣ / ١٠ -هما مغلقة حتى تاريخه .

عادل سويد
رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

رقم الترخيص /
الصفحة ١ من ٢
٢٩٠٢

أمور التدقيق الرئيسية

ان أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني ، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للفترة المالية الحالية ، وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل ، وفي تكوين رأينا حولها ، ولا يبدى رأيا منفصلا بشأنها .

معلومات أخرى

ان الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي نصمغ تصنيفها في التقرير السنوي من خارج القوائم المالية المرفقة مع تقرير مدقق الحسابات . اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا ولا يشمل رأينا حول القوائم المالية هذه المعلومات الأخرى ، و اننا لا نبدى أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها .
تتضمن مسؤولياتنا في حدود قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا ، بحيث نقرر فيما إذا كانت غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي اطلعنا عليها من خلال تدقيقنا أو ان هذه المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهريه .

مسؤوليات الإدارة في اعداد البيانات المالية المشتركة

ان الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية و عرضها بصورة عادلة وفقا لمعايير التدقيق للتقارير المالية ، كذلك ان الإدارة مسؤولة عن الضبط الداخلي من وضع نظام الرقابة الذي تراه ضروريا لتمكينها من اعداد البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناتجة عن عش أو عن خطأ .
عند اعداد البيانات المالية تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة و الاضاح حيث يتطرق على المسائل المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبي ، ما لم توثق الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها ، أو عندما لا يتوفر لديها بديل واقعي الأ القيام بذلك .
ان القيمين على الحكومة مسؤولون على الاثراف على صلية اعداد التقارير المالية للشركة .

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية للشركة

ان غايتنا الحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية ككل خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناتجة عن عش أو عن خطأ . وكذلك اصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا . ان التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكن لا يضمن ان صلية التدقيق التي تمت وفقا لمعايير التدقيق الدولية للتدقيق سوف تكلف دائما أي خطأ جوهري في حال وجوده وقد تنشأ الأخطاء عن العش أو عن الخطأ ، و تعتبر جوهريه بشكل فردي أو مجمع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناء على هذه البيانات المالية كجزء من عملية التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية ، فإنا نمارس التدقيق المهني و نلتزم على ذلك المهني طوال فترة التدقيق ، كما نقوم أيضا :

- تحديد و تقييم مخاطر الأخطاء الجوهريه في البيانات المالية ، سواء كانت ناتجة عن عش أو خطأ ، و كذلك التصحيح و القيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر و الحصول على أدلة تدقيق كافية و مناسبة توفر اساسا لرأينا ، ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن العش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ ، حيث يشمل العمل التواضع ، التزوير ، الخدع المتعمد ، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي .
- بالاطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أدب تصميم إجراءات تدقيق مناسبة وفقا للظروف ، و لكن ليس من اجل ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة .

الصفحة ٢ من ٢

شركة باب الفرج للتسليحة والنفاد المساهمة المغفلة بحلب

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٢٠٢٠ / ١٢ / ٣١		
بيان	رأس المال	أرباح وخسائر غير محفلة الاحتياطي القانوني وأرباح وخسائر مطقة الإجمالي
٣١/١٢/٢٠١٨	1,344,950,000	1,249,685,746
أرباح وخسائر محفلة فترات قطع ٢٠١٩	13,708,049	56,797,041
أرباح وخسائر غير محفلة فترات قطع ٢٠١٩	(155,109)	0
لإصدار المغفلة في السنة ٢٠١٩	140,885,91	0
تغير في قانوني السنة ٢٠١٩	171,708	0
٣١/١٢/٢٠١٩	1,344,950,000	1,235,442,046
بيان التغيرات في حقوق الملكية في ٢٠٢٠ / ١٢ / ٣١		
رأس المال	أرباح وخسائر غير محفلة الاحتياطي القانوني وأرباح وخسائر مطقة الإجمالي	
٣١/١٢/٢٠١٩	1,344,950,000	1,235,442,046
أرباح وخسائر محفلة فترات قطع ٢٠٢٠	18,171,392	56,988,749
أرباح وخسائر غير محفلة فترات قطع ٢٠٢٠	0	0
لإصدار المغفلة السنة ٢٠٢٠	986,6435	0
تغير في قانوني السنة ٢٠٢٠	1,085,460	0
٣١/١٢/٢٠٢٠	1,344,950,000	1,243,747,003

المدير المالي
البيبي فهد

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الايضاحات المرفقة من 1 حتى 29 تمثل جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية لغاية 2020-12-31 و تقرأ معها

شركة باب الفرج للتسليحة والنفاد المساهمة المغفلة بحلب

قائمة المركز المالي كما هي بتاريخ ٢٠٢٠ / ١٢ / ٣١		
الموجودات	عام ٢٠٢٠	عام ٢٠١٩
الموجودات الغير متداولة	3,325,180,101	3,316,730,226
الاستهلاك المتراكم	(102,110,528)	(93,092,537)
صافي قيمة الموجودات الغير متداولة	2,304,074,818	2,385,804,849
الموجودات المتداولة		
المخزون	15,202,462	10,666,099
صافي ذمم مدينة	62,076,957	27,506,351
م. مدفوعة مقدما وحسابات مختلفة	303,845,876	282,161,553
تقديري الصندوق والمصارف	63,361,489	49,785,364
اجملي الموجودات المتداولة	444,486,784	370,119,367
اجملي الموجودات	2,748,561,602	2,755,924,216
المطلوبات وحقوق المساهمين		
حقوق المساهمين	1,344,950,000	1,344,950,000
رأس المال المكتتب به والمدفوع	31,724,332	13,552,940
أرباح غير محفلة فترات قطع الاحتياطي القانوني	58,054,209	56,968,749
الخسارة المحفلة حتى عام ٢٠٢٠	(1,909,815)	(1,800,296)
اجملي حقوق المساهمين	1,243,747,003	1,235,442,046
اجملي حقوق الملكية	1,243,747,003	1,235,442,046
مطالبات طويلة الاجل	1,376,476,386	1,376,476,386
فروض طويلة الاجل	0	0
اجملي مطالبات طويلة الاجل	1,376,476,386	1,376,476,386
مصارف دائن	0	0
دائنون	48,624,421	38,327,645
حقوق الاطراف ذات العلاقة	4,450,000	5,000,000
مصرفات مستحقة	8,205,335	23,123,682
ايرادات مقبوضة مقدما	67,058,457	77,554,457
اجملي المطالبات المتداولة	128,338,213	144,005,784
اجملي حقوق الملكية والمطالبات	2,748,561,602	2,755,924,216

المدير المالي
البيبي فهد

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

ان الايضاحات المرفقة من 1 حتى 29 تمثل جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية لغاية 2020-12-31 و تقرأ معها

يمكن الاطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية

www.scfms.sy

هذه البيانات متاحة بالكامل لكافة المساهمين وعلى من يرغب من المساهمين الحصول على هذه البيانات الحضور الى مقر الشركة الكائن في:

حلب - ساحة سعد الله الجابري - دخل شعبة العمال الثالثة - بناء الأوفاف ط 3 - ص.ب. 13999

شركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة بحلب

قائمة الدخل الشامل للفترة المنتهية بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٣١		
عام ٢٠٢٠	عام ٢٠٢١	إيضاح
224,488,583	1,460,668,707	إيرادات الغرف
399,944,707	1,566,811,373	إيرادات الطعام والشراب
12,772,828	32,622,453	إيرادات أقسام أخرى
637,206,118	3,060,102,533	مجموع الإيرادات
(59931406)	(181370816)	تكاليف الإقامة
(228612360)	(738625822)	تكاليف الطعام والشراب
(2857114)	(5374310)	تكاليف أخرى
(291400880)	(925370948)	مجموع التكاليف
345,805,238	2,134,731,585	اجمالي ربح الفترة
		المصروفات
(9440858)	(17861736)	مصروفات تسويقية
(46318)	(166695)	مصروفات تمويلية
(278649397)	(77859266)	مصروفات ادارية
(288136573)	(795887697)	اجملي المصروفات
57,668,665	1,338,843,888	الدخل من الاعمال الرئيسية
43,365,837	157,818,794	إيرادات مختلفة
101,034,502	1,496,662,682	الربح والخسارة بعد التعديل
(90179906)	(65221186)	الاستهلاكات
18,171,392	67,294,778	خسائر أو أرباح فروقات فروع القطع
29,025,988	1,498,736,274	صافي ربح الدورة قبل الضريبة
(20721031)	(104326493)	ضريبة الدخل
8,304,957	1,394,409,781	صافي ربح الدورة بعد الضريبة
3,087	518,370	ربحية السهم

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

المدير المالي
أديب فتال

تقديم ملاحظة مساهمة المحاسبية المنقحة ومقولة التدفقات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها من قبل الإدارة .
والمستلزمات مدى ملائمة استخدام الإدارة لبيد الاستمرارية المحاسبية ، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، استنتاج فيما إذا كان ذلك حالة جوهرية من عدم متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكا هامة حول قدرة الشركة على الاستمرار ، وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم اليقين ، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو في حال كانت هذه الإيضاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا ، هذا وتعتمد في استنتاجنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا .
- تقييم المرحل الإجمالي للشركة ، ومحتوى البيانات المالية ، بما في ذلك الإيضاحات ، فيما إذا كانت البيانات المالية تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق المرحل المعامل .
نقوم بالتواصل مع المقيمين على الحكومة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بتحقق وتوقيت وتفاصيل التدقيق الهامة ، ربما في ذلك في حال جوهري في نظام الرقابة الداخلي يبين لنا من خلال تدقيقنا .

المصاح حول المتطلبات القانونية والتنظيمية
إن البيانات المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ مدققة من قبلنا ، ولم نبد أي تحفظ عليه بتاريخ ٢٠٢٢/٨/٢٠ .
إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضا التأكد من مدى التزام الشركة بتطبيق النظم و تعليمات هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية و خصوصا المتعلقة بالبيانات المالية .
تحتفظ الشركة بغيرود و سجلات محاسبية منظمة بصورة مسؤولة ، و إن البيانات المالية المرفقة متفقة معهما و توفسي بالمصادقة عليها .
حلب - سورية
٢٠٢٢/٨/٢٠

المحاسب القانوني
عمار محمد سويد

شهادة مأسح قانوني

شركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة بحلب

قائمة المركز المالي كما هي بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٣١

عام ٢٠٢٠	عام ٢٠٢١	إيضاح
3,325,180,101	3,359,872,986	الموجودات الغير متداولة
(1021105283)	(1086326469)	الاستهلاك المتركم
2,304,074,818.00	2,273,546,517	صافي قيمة الموجودات الغير متداولة
		الموجودات المتداولة
15,202,462	95,776,971	المخزون
62,076,957	200,366,488	صافي ترم مدينة
303,845,876	485,634,813	م. مدفوعة متعلما وحسابات مدينة مختلفة
63,361,489	2,187,984,432	تقديرات الصندوق والمصارف
444,486,784.00	2,969,762,704	اجملي الموجودات المتداولة
2,748,561,602.00	5,243,309,221	اجملي الموجودات
		المتطلبات وحقوق المساهمين
		حقوق المساهمين
1,344,950,000	1,344,950,000	رأس المال المكتتب به والمدفوع
31,724,332	99,019,110	أرباح غير محققة فروقات قطع
(190981538)	992,989,315	الأرباح (الخسائر) المحققة حتى عام ٢٠٢١
58,054,209	201,198,359	الاحتياطي القانوني
1,243,747,003	2,638,156,784	اجملي حقوق المساهمين
1,243,747,003	2,638,156,784	اجملي حقوق الملكية
		مطلبي طويلة الأجل
1,376,476,386	1,502,741,207	فروض طويلة الأجل
1,376,476,386	1,502,741,207	اجملي مطلبي طويلة الأجل
		مطلبي متداولة
0	0	مصرف دائن
48,624,421	108,393,016	دائنون
4,450,000	4,550,000	حقوق الأطراف ذات العلاقة
8,205,335	57,425,762	مصروفات مستحقة
67,058,457	932,042,452	إيرادات مقبوضة مقدما
128,338,213	1,102,411,230	اجملي المطلبي المتداولة
2,748,561,602	5,243,309,221	اجملي حقوق الملكية والمطلبي

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

المدير المالي
أديب فتال

شركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة بحلب

شركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة بحلب

قائمة التغييرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٢٠٢١/١٢/٣١

بيان	رأس المال	أرباح وخسائر غير محققة الاضطراري القانوني	أرباح وخسائر محققة الاجملي
31/12/2019	1,344,950,000	13,552,940	1,235,442,046
أرباح غير محققة فروقات قطع ٢٠٢٠	18,171,392		18,171,392
النسبة المعلقة السنة ٢٠٢٠		(9866435)	(9866435)
أضطراري قانوني السنة ٢٠٢٠		1,085,460	1,085,460
31/12/2020	1,344,950,000	31,724,332	1,243,747,003

بيان التغييرات في حقوق الملكية في ٢٠٢١/١٢/٣١

بيان	رأس المال	أرباح وخسائر غير محققة الاضطراري القانوني	أرباح وخسائر محققة الاجملي
31/12/2020	1,344,950,000	31,724,332	1,243,747,003
أرباح غير محققة فروقات قطع ٢٠٢٠	67,294,778		67,294,778
الربح المحقق ٢٠٢١		143,144,150	132,711,503
أضطراري قانوني ٢٠٢١		201,198,359	201,198,359
31/12/2021	1,344,950,000	99,019,110	2,638,156,784

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

المدير المالي
أديب فتال

شركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة بحلب

شركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة بحلب

قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢١-١٢-٢٠٢١

عام ٢٠٢٠	عام ٢٠٢١	إيضاح
29,025,988	1,498,736,274	الأنشطة التشغيلية
		مصاريف ربح الدورة قبل الضريبة
		التعدلات:
90,179,906	65,221,186	الإهلاك والإمتلاك والمخصصات
(14918347)	49220427	مصاريف مستحقة وغير مستحقة
(10496000)	864983995	إيرادات مقبوضة مقدما
(60791292)	(400652977)	التغير في الأصول المتداولة
9,746,776	59,868,595	التغير في الخصوم المتداولة
	(43815726)	إيرادات المراجعة للوائح البنكية
42,747,031	2,093,561,774	التغير النقدي من الأنشطة التشغيلية
		ضريبة الدخل
(20721031)	(104326493)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
22,026,000	1,989,235,281	الأنشطة الاستثمارية
		التغير في الأصول طويلة الأجل
(8449875)	(34692885)	الزيادة في الأصول طويلة الأجل
(8449875)	(34692885)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
	126,264,821	التغير في الالتزامات طويلة الأجل
		اسهم نقدية زائدة في رأس المال
	43,815,726	إيرادات المراجعة للوائح البنكية
	170,080,547	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
		صافي الزيادة أو (النقص) من الأنشطة
13,576,125	2,124,622,943	النقدية ومخفي حكمه في ١/١
49,785,364	63,361,489	النقدية ومخفي حكمه الرصيد في ١٢/٣١
63,361,489	2,187,984,432	صافي الزيادة (النقص) في النقدية

يمكن الإطلاع على البيانات المالية للشركة وتقرير مدقق الحسابات على موقع هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية
www.scfms.sy

هذه البيانات متاحة بالكامل لكافة المساهمين وعلى من يرغب من المساهمين الحصول على هذه البيانات الحضور إلى مقر الشركة الكائن في:
حلب - ساحة سعد الله الجابري - مدخل شعبة العمال الثالثة - بناء الأوقاف ط 3 - ص. ب. 13999

شركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة بحلب

قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في ٢٠٢١-١٢-٢٠٢١

عام ٢٠٢٠	عام ٢٠٢١	إيضاح
29,025,988	1,498,736,274	الأنشطة التشغيلية
		مصاريف ربح الدورة قبل الضريبة
		التعدلات:
90,179,906	65,221,186	الإهلاك والإمتلاك والمخصصات
(14918347)	49220427	مصاريف مستحقة وغير مستحقة
(10496000)	864983995	إيرادات مقبوضة مقدما
(60791292)	(400652977)	التغير في الأصول المتداولة
9,746,776	59,868,595	التغير في الخصوم المتداولة
	(43815726)	إيرادات المراجعة للوائح البنكية
42,747,031	2,093,561,774	التغير النقدي من الأنشطة التشغيلية
		ضريبة الدخل
(20721031)	(104326493)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
22,026,000	1,989,235,281	الأنشطة الاستثمارية
		التغير في الأصول طويلة الأجل
(8449875)	(34692885)	الزيادة في الأصول طويلة الأجل
(8449875)	(34692885)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
	126,264,821	التغير في الالتزامات طويلة الأجل
		اسهم نقدية زائدة في رأس المال
	43,815,726	إيرادات المراجعة للوائح البنكية
	170,080,547	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
		صافي الزيادة أو (النقص) من الأنشطة
13,576,125	2,124,622,943	النقدية ومخفي حكمه في ١/١
49,785,364	63,361,489	النقدية ومخفي حكمه الرصيد في ١٢/٣١
63,361,489	2,187,984,432	صافي الزيادة (النقص) في النقدية

رئيس مجلس الإدارة
محمد منصور

المدير المالي
أديب فتال

شركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة بحلب

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية



جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

إلى السادة المساهمين المحترمين
شركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة العامة

الرأي
لقد تمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة العامة ، والتي تشمل قفلة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للفترة المنتهية بذلك التاريخ ، ومخصص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات تفسيرية أخرى .

في رأينا أن البيانات المالية المعروفة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي لشركة باب الفرج للسباحة والفنادق المساهمة المغفلة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ، وأدائها المالي وتفاصيلها النقدية للفترة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والأنظمة المرتب في الجمهورية العربية السورية .

أساس الرأي
قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق . وقد تم شرح هذه المسؤوليات بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة (مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية) من تقريرنا أننا نستعملون عن الشركة وفق (قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين وقواعد السلوك المهني في سورية و المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية المشتركة . هذا ، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لهذه المتطلبات .

نعتد بأن أدلة التدقيق التوثيقية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساسا رائدنا .

أمور هامة
دون التحفظ في رأينا ، نلتفت النظر إلى الأمور الهامة التالية :

١. إن الشركة و نتيجة الأحداث التي مرت بها البلاد لم تستطع تعديل قيمة سهم شركتها مع متسدا أحكام المرسوم رقم ٢٩ لعام ٢٠١١ ، إلا أنها علنت على ذلك و صدر قرار هيئة الأوراق و الأسواق المالية السورية رقم ٤٤ / م / ٢٠٢٢ / ٢٨ / ٢٠٢٢ المتضمن الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للسهم الواحد .
٢. أقام مجلس مدينة حلب عند اتخاذ قرار زيادة رأسمال الشركة و صدر الموافقة على هذا القرار دعوى في القضاء الإداري للاحتفاظ بنسبة رأسماله رغم زيادة رأسمال الشركة ، وحتى تاريخه لم يتم الوصول إلى حكم بمرم بهذا الخصوص . وبقت ، ٣١ / ١٠ / ٢٠٢٠ ، بما معلقة حتى تاريخه .

اسم
رقم الترخيص / الصفحة ١ من ٣
٢٩٠٣

شماره مزود
٢١/٦٥

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تدقيقنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للفترة المالية الحالية ، وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل ، وفي تكوين رأينا حولها ، ولا نبدى رأيا منفصلا بشأنها .

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي سيتم تضمينها في التقرير السنوي من خارج القوائم المالية المرفقة مع تقرير مدقق الحسابات . أننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا ولا يشمل رأينا حول القوائم المالية هذه المعلومات الأخرى ، و إننا لا نبدى أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها .
تتضمن مسؤولياتنا في حدود قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا ، بحيث نقرر فيما إذا كانت غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي اطّلع عليها من خلال تدقيقنا أو أن هذه المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية .

مسؤوليات الإدارة في اعداد البيانات المالية المشتركة

إن الإدارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية و عرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ، كذلك إن الإدارة مسؤولة عن الضبط الداخلي من وضع نظام الرقابة الذي تراه ضروريا لتمكينها من اعداد البيانات المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناتجة عن غش أو عن خطأ .
عند اعداد البيانات المالية تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة و الإفصاح حيث ينطبق على المسائل المتعلقة بالاستمرارية واعتماد مبدأ الاستمرارية المحاسبية ، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها ، أو عندما لا يتوفر لديها بديل واقعي إلا للقيام بذلك .
إن المقيمين على الحكومة مسؤولون على الإشراف على عملية اعداد التقارير المالية للشركة .

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية للشركة

إن غايتنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن غش أو عن خطأ . وكذلك إصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا . إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقا للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكشف دائما أي خطأ جوهري في حال وجوده وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو عن الخطأ ، و تعتبر جوهري بشكل فردي أو مجمع فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناء على هذه البيانات المالية .
جزء من عملية التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية ، فإننا نمارس التقدير المهني و نحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق . كما نقوم أيضا :
- بتحديد و تقييم مخاطر الأخطاء الجوهري في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ ، و كذلك التصميم و القيام بإجراءات التدقيق بما ينجم عن تلك المخاطر و الحصول على أدلة تدقيق كافية و مناسبة توفر أساسا لرأينا ، إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري من عن المثل فوق تلك الناتجة عن الخطأ ، حيث يشمل الغش التواطؤ ، التزوير ، الحذف المتعمد .
سواء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي .
- بالإطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسب وفقا للظروف ، و لكن ليس من أجل ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة .

الصفحة ٢ من ٣

إعلان
تقدم / رشيد السطيف / بترخيص سكن منزلي على العقار ٢٩٩/ سريحين للمعترضين مراجعة البلدية خلال / ٣٠/ يوم من تاريخه رئيس بلدية سريحين ١١٥١١١

إخطار بالصحف بالملف التنفيذي رقم ١٢٩ لعام ٢٠٢٢ بإدلب
طالب التنفيذ: علي الحمود بن خلف - يملك المحامي احمد حاج عناد

المغف ضده - طه رمضان الجيحي- احسم جانب المحكمة الموضوع : للظروف الراهنة وتعدر التبليغ بقرار اخطارك باحدى الصحف الواسعة الانتشار وعلى لوحة اعلانات المحكمة بخصوص رفع حجز التنفيذي الموضوع لصالح مدير تنفيذ احسم بالكتاب رقم (١٢٧٩) تاريخ ٢٧/٨/٢٠٠٩ عقد الرهن الواقع على السيارة رقم (٥١٣٧٦٠) نقل حماه وذلك خلال خمسة عشر يوما يلي تاريخ النشر و إلا اتخذت بحق الإجراءات القانونية مدير التنفيذ ادلب ١١٥١١٣

إعلان مزايمة علنية
تعلن مديرية أوقاف حلب عن طرح البرج B١ الواقع على المحضر الوقفي / ٢٩٩/ منطقة عقارية أولى بحلب -محلة الجميلية- أم لصالة الأسد على الوضع الراهن للاكساء والاستثمار وفق الجدول المعد أدناه.
معلم أن المبني عبارة عن برج مبني مؤلف من طابق أعمدة ويتألف من اثني عشر متكايا وخمسة طوابق متكررة كل منها ستة شقق سكنية وثلاثة مدخل، بالإضافة لطابق صحية للتخديم وبمساحة إجمالية تقريبية وقدرها / ٥٦٠٣ / ٢م ووفق دفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية المرفق.

المحضر برج B١ محضر ٢٩١ الوصف مكاتب معدة للاكساء والاستثمار المساحة ٥٦٠٣ ٢م بدل الاستثمار السنوي مكبد لا تزيد ل.س ٥٠٠٠٠٠ التأمينات الأولية ل.س ٥٠٠٠٠٠٠ التأمينات النهائية ل.س ١٠٠٠٠٠٠٠ مدة الاستثمار ٢٤ سنة اكساء +٣٠ سنة

استثمار
على أن تجري المزايدة في تمام الواحدة من يوم الأربعاء تاريخ/١٩/١٠/٢٠٢٢ وذلك في مقر المديرية الكائن في الجميلية أمام صالة الاسد -مجمع الأبراج- فن له رغبة في دخول المزايدة عليه مراجعة شعبة العقود في المديرية مصطحباً معه التأمينات الأولية وسجل عدلي غير محكوم ، وسجل تجاري. وتسديد قيمة دفتر الشروط البالغة/ ٢٥٠٠٠ / ل.س فقط خمسة وعشرون ألف ليرة سورية.

وعلى أن يتحمل من ترسو عليه المزايدة أجور الإعلان، وعلى أن يتم ذلك وفق أحكام القانون رقم /٥١/ لعام / ٢٠٠٤/ والقانون /٣١/ لعام ٢٠١٨.
القاضي: مصطفى حيو المساعد: محمد سلامة المدعية: الاا خلف وكيلها المحامي بركات شلاش المدعى عليه: احمد الصغير بن عبد السلام والدته زينب الدعوى: تفريق لعة الشقاق ومهزيرين ونفقة الدعوى أساس/ ٩٥٥٣/ لعام ٢٠٢٢ -

إعلان مزايمة علنية للمرة الثانية
تعلن مديرية أوقاف حلب عن طرح البرج B٤ الواقع على المحضر الوقفي / ٢٩٩/ منطقة عقارية أولى بحلب -محلة الجميلية- أمام صالة الأسد للاكساء والاستثمار وفق الجدول المعد أدناه علماً ان المبني مؤلف من /٨/ ثمانية مكاتب في طابق الأعمدة وسبع طوابق متكررة يحوي كل منها أربع شقق سكنية وبالإضافة الى طابق صحية للتخديم وبمساحة اجمالية للبرج / ٣٩٨٠ / ٢م ووفق دفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية.

برج B٤ محضر ٢٩١ الوصف مكاتب معدة للاكساء والاستثمار المساحة ٣٩٨٠ ٢م بدل الاستثمار السنوي مكبد لا تزيد ل.س ٥٠٠٠٠٠٠ التأمينات الأولية ل.س ٥٠٠٠٠٠٠٠ التأمينات النهائية ل.س ١٠٠٠٠٠٠٠٠ مدة الاستثمار ٢٤ سنة اكساء +٣٠ سنة

استثمار
على أن تجري المزايدة في تمام الواحدة من يوم الأحد تاريخ/٢٣/١٠/٢٠٢٢ وذلك عن

مقر المديرية الكائن في الجميلية أمام صالة الاسد -مجمع الأبراج- فن له رغبة في دخول المزايدة عليه مراجعة شعبة العقود في المديرية مصطحباً معه التأمينات الأولية وسجل عدلي غير محكوم ، وسجل تجاري. وتسديد قيمة دفتر الشروط البالغة/ ٢٥٠٠٠ / ل.س فقط خمسة وعشرون ألف ليرة سورية.

وعلى أن يتحمل من ترسو عليه المزايدة أجور الإعلان، وعلى أن يتم ذلك وفق أحكام القانون رقم /٥١/ لعام / ٢٠٠٤/ والقانون /٣١/ لعام ٢٠١٨.
مدير أوقاف حلب ١٠٤٢٨٩

إعلان بمقابلة مذكرة اخطار صادرة عن المحكمة الشرعية في عقدين
القاضي السعيد: محمد ياسر عطعق المساعد السعيد: محمد ياسر الحافظ
الجهة المدعية: ابراهيم شيخوبن احمد يعقله المحامي منان ابراهيم
الجهة المدعى عليها: نهله المواس بنت جمعة الدعوى: تثبيت زواج ونسب

في الدعوى الشرعية رقم أساس (٧٩٦/٢٠٢٢) وعمل، بأحكام المادة ٣٤/٨ من قانون اصول المحاكمات المدنية.. قررت المحكمة (الاخطار) الجهة المدعى عليها بواسطة النشر بالصحف المحلية ولصقا على لوحة اعلانات المحكمة بلزوم الحضور الى المحكمة يوم (الثلاثة) الموافق /٠٤/ ٢٠٢٢/١٠ الساعة / العاشرة / زوالية، وإذا لم تحضر او ترسلني وكيل قانوني عنك في الموعد المحدد جرت في حقل المعاملة القانونية وإن الحكم الذي سيصدر بمقابلة القاضي ١٠٤٢٩٣

إعلان بمقابلة مذكرة دعوة صادرة عن محكمة الاستئناف المدنية الثامنة بحلب
الرئيس: محمد علي خللي.
المساعد: محمد أيوب الزكور.
الجهة المستأنفة المطلوب الترميم بمواجهتها المعترض عليه: سليم التون بن جرجس الترميم بمواجهتها المعترض عليها: رحمة احمد بك بنت عبد القادر.
أساس ٢٢٩٧/٢٠٢٢
قررت المحكمة وعملاً بالمادة ٢٧/ ١/ من قانون اصول المحاكمات المدنية ابلاغك مذكرة الدعوة بواسطة الإعلان بالصحف ولصقا على لوحة اعلانات المحكمة ولزوم الحضور للمحكمة يوم الأربعاء /١٩/١٠/٢٠٢٢ الساعة العاشرة زوالية.

وإذا لم تحضر او ترسلني وكيلاً قانونياً في الموعد المذكور جرت في حقل المعاملة القانونية.
وعليه اقتضى الإعلان ١٠٤٢٩٩

إعلان بمقابلة مذكرة اخطار صادرة عن المحكمة الشرعية الثانية بحلب
القاضي: مصطفى حيو المساعد: محمد سلامة المدعية: الاا خلف وكيلها المحامي بركات شلاش المدعى عليه: احمد الصغير بن عبد السلام والدته زينب الدعوى: تفريق لعة الشقاق ومهزيرين ونفقة الدعوى أساس/ ٩٥٥٣/ لعام ٢٠٢٢ -

المحضر برج B٤ محضر ٢٩١ الوصف مكاتب معدة للاكساء والاستثمار المساحة ٣٩٨٠ ٢م بدل الاستثمار السنوي مكبد لا تزيد ل.س ٥٠٠٠٠٠٠٠ التأمينات الأولية ل.س ٥٠٠٠٠٠٠٠٠ التأمينات النهائية ل.س ١٠٠٠٠٠٠٠٠ مدة الاستثمار ٢٤ سنة اكساء +٣٠ سنة

لتنفيذ: تقديم وتركيب مخدرات جافة لوحدات عدم الانقطاع في فرع اتصالات حلب
القيمة التقديرية ٦٠٠٠٠٠٠٠ ل.س
التأمينات المؤقتة ١٨٠٠٠٠٠٠ ل.س
التأمينات النهائية ١٠ ٪ من قيمة الإحالة
غرامة التأخير ٠.١ ٪ من قيمة الإحالة
مدة الارتباط بالعرض ٩٠ يوماً
مدة الارتباط بالعقد (المتعهد المرشح): ١٨٠٠ يوماً
مدة التنفيذ: ٢٠ يوماً
يقال للشركة زيادة الأعمال أو إنقاصها في حدود ٢٥٪ من قيمة العقد
فعلى من يرغب الاشتراك في هذه المناقصة مراجعة الدائرة المالية لشراء دفتر الشروط بمبلغ / ٦٠٠٠٠ / ل.س
تقدم العروض الى ديوان الفرع مرفقة بالتأمينات المؤقتة والأوراق الثبوتية المطلوبة حتى الساعة (١٥.٠٠) من يوم ٢٨/٩/٢٠٢٢ مدير فرع الشركة السورية للاتصالات بحلب ١٠٤٢٣٣

إعلان رقم / ١٦ / مناقصة بالسرعة الكلية
يعلن فرع الشركة السورية للاتصالات وفي بنائه الكائن قرب ساحة سعد الله الجابري بحلب وفي تمام الساعة العاشرة من يوم ٢٩ / ٩ / ٢٠٢٢ عن إجراء مناقصة بالظرف المختوم وفق أسلوب الضم أو التنزيل
لتنفيذ: رفع الأعمدة الخشبية والحديدية البرجية من قرية جعارة وإعادةتها إلى مستودع الشركة بحلب
القيمة التقديرية ٤٨٤٠٠٠٠ ل.س
التأمينات النهائية ١٤٥٢٠٠٠ ل.س
غرامة التأخير ٠.١ ٪ من قيمة الإحالة
مدة الارتباط بالعرض: ٩٠ يوماً
مدة الارتباط بالعقد (المتعهد المرشح): ١٨٠ يوماً
مدة التنفيذ: ٢٠ يوماً
يقال للشركة زيادة الأعمال أو إنقاصها في حدود ٢٥٪ من قيمة العقد
فعلى من يرغب الاشتراك في هذه المناقصة مراجعة الدائرة المالية لشراء دفتر الشروط بمبلغ / ٤٨٠٠٠ / ل.س
تقدم العروض الى ديوان الفرع مرفقة بالتأمينات المؤقتة والأوراق الثبوتية المطلوبة حتى الساعة (١٥.٠٠) من يوم ٢٨/٩/٢٠٢٢ مدير فرع الشركة السورية للاتصالات بحلب ١٠٤٢٣٣

إعلان بمقابلة مذكرة دعوة صادرة عن محكمة الاستئناف المدنية الثامنة بحلب
الرئيس: محمد علي خللي.
المساعد: محمد أيوب الزكور.
الجهة المستأنفة المطلوب الترميم بمواجهتها المعترض عليه: سليم التون بن جرجس الترميم بمواجهتها المعترض عليها: رحمة احمد بك بنت عبد القادر.
أساس ٢٢٩٧/٢٠٢٢
قررت المحكمة وعملاً بالمادة ٢٧/ ١/ من قانون اصول المحاكمات المدنية ابلاغك مذكرة الدعوة بواسطة الإعلان بالصحف ولصقا على لوحة اعلانات المحكمة ولزوم الحضور للمحكمة يوم الأربعاء /١٩/١٠/٢٠٢٢ الساعة العاشرة زوالية.

وإذا لم تحضر او ترسلني وكيلاً قانونياً في الموعد المذكور جرت في حقل المعاملة القانونية.
وعليه اقتضى الإعلان ١٠٤٢٩٩

إعلان بمقابلة مذكرة (اخطار) صادرة عن المحكمة الشرعية بحلب -الغرفة /الرابعة/
القاضي السعيد: محمد ماهر شيبه المساعد السعيد: احمد عوض
الجهة المدعية: محمد ياسر العيدوبن حسن
الجهة المدعى عليها: جمال العيدوبن حسن
الموضوع: تثبيت مخارجة.
في الدعوى الشرعية رقم أساس (٢٠٢٢/١٠٦٦٣)

إعلان بمقابلة مذكرة (اخطار) صادرة عن المحكمة الشرعية الثانية بحلب
القاضي: جيهان السلو المساعد: فائق البري المدعى: محمد عكو بن محمد المدعى عليهم: ١٠٤٣٢٥

إعلان بمقابلة مذكرة (اخطار) صادرة عن المحكمة الشرعية الثانية بحلب
القاضي: جيهان السلو المساعد: فائق البري المدعى: محمد عكو بن محمد المدعى عليهم: ١٠٤٣٢٥

إعلان رقم / ١٥ / مناقصة بالسرعة الكلية للمرة الثانية
يعلن فرع الشركة السورية للاتصالات وفي بنائه الكائن قرب ساحة سعد الله الجابري بحلب وفي تمام الساعة العاشرة من يوم ٢٩ / ٩ / ٢٠٢٢ عن إجراء مناقصة بالظرف المختوم وفق أسلوب الضم أو التنزيل

المتضمن:
قبول الطلب العارض وتصحيح رقم الأساس وجعله /٢٠٢٤٠/ بدلاً من /٣٠٣٤٠/
اثبات بدو من الحكم القضائي أساس /٢٠٢٤٠/ قرار /٢٥٠٤/ لعام ٢٠٠٦ محكمة الصلح المدني الثانية بحلب واعتباره جزء منه.
قراراً قابلاً للاستئناف صدر بتاريخ ٨/٢٢/٢٠٢٢.
القاضي ١٠٤٣٢٥

إعلان مناقصة للمرة الأولى بالسرعة الكلية
تعلن مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب عن إجراء مناقصة للمرة الأولى وبالظرف المختوم للمشروع التالي:
مشروع إعادة تأهيل البئر في مركز زراعي كفر انطون -تل عجار -الكسيف التقديري: ٥٤٦٩٥٠٠ ل.س
مدة العمل باليوم: ١٥
التأمينات الأولية: ٥٪ من الكشف التقديري
درجة تصنيف مقاول (أبار): ممتازة-أولى -ثانية-ثالثة
- التأمينات النهائية: ١٠٪ من القيمة الإجمالية للعقد تستكمل خلال /١٥/ يوم من تاريخ الإحالة -جزء التأخير: ٠.٠٠١٪ واحد بالألف من كل يوم تأخير ويبقى المعارض ملتزماً بعرضه لمدة /٦٠/ يوماً
-مدة الضمان: سنة كاملة من تاريخ صدور محضر الاستلام المؤقت
تقبل العروض حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الثلاثاء ٢٠٢٢/١٠/٤
تقضى العروض في تمام الساعة الثانية عشرة من يوم الأربعاء ٢٠٢٢/١٠/٥ في مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب
فعلى من تتوفر فيه الشروط المنصوص عنها في المادة /١١/ من القانون /٥١/ لعام ٢٠٠٤ التقدم بعرضه الى ديوان مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب ضمن مغلف كبير مدون عليه اسم المعارض وموضوع المناقصة ويحتوي على مغلفين:
الأول: يحتوي على طلب اشتراك بالمناقصة ملصقا عليه طابو بقيمة ١٥٠٠٠/ مالي و/٣٠٠٠/ مجهود حربي و/٢٠٠٠/ طابو شهيد و/٢٠٠٠/ طابو إعادة اعمار و/١٠٠٠/ طابو إدارة محلية و/٢٠٠٠/ طابو مالي للتصريح والأوراق الثبوتية المطلوبة والتأمينات الأولية المحددة تدفع بموجب شيك صدق أصولاً لأمر مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحلب أو بموجب كفالة مصرفية صدقة أصولاً مع صورة صدقة عن اشتراكه في نشرة الإعلانات الرسمية ووثيقة تصنيف مقاول (أبار) وفي حال كان العرض يتضمن جميع الشركات بالتأمينات الأولية والثالثية فيما بينهم وأن يتضمن طلب الاشتراك عبارة بالتكافل والتضامن

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم شرعي
الصادر عن المحكمة الشرعية العاشرة بحلب
أساس /٤٧٤٩/ قرار /٧١٦/ لعام ٢٠١٨
القاضي السيد: بسام تلجبيني
المساعد السيد: محمد يوسف.
المدعية:رانه الجمو بنت عمر.
المدعى عليه:مصطفى احمد بن امين.
موضوع الدعوى: تفريق لعة الغياب.

قررت المحكمة عملاً بأحكام المادتين (٢٧-٣٤) مكرمين قانون اصول المحاكمات المدنية إعلام المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف بالإضافة الى الاعلان لصقا على لوحة اعلانات المحكمة المتضمن:
١- التفريق بين الزوجين المدعى عليه مصطفى احمد بن امين وفاطمه تولد جنديس ١٩٨٤/٩/٢٥ قيد ببعدين ١٩٤
وزوجته المدعية رانه الجمو بنت عبود وصبيه تولد تلعرن ١٩٨٧/٤/١٥ قيد ببعدين ١٩٤
واعتماد هذا الطلاق حاصلا في المحكمة الشرعية بحلب بتاريخ هذا القرار وهو طلاق رجعي.

٢- الزام المدعية بالعدة الشرعية أصولاً.
٣- تثبيت تنازل المدعية عن حقوقها الشرعية كافة.
٤- تضمين المدعى عليه الرسوم والمصاريف.
قراراً وجاهياً بحق الجهة المدعية وبمقابلة الوجاهي بحق المدعى عليه بطريق الحضور في الساعة ١٠/٣٠/٢٠٢٢ في تمام الساعة العاشرة صباحاً فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلها قانوني عنك ستجري بحق المعاملة والإجراءات القانونية سيصدر الحكم بحقك بمقابلة الوجاهي

القاضي الشرعي في صافيتا ١٤٢٥٥٥
مذكرة اخطار بالصحف صادرة عن قفيلة القاضي الشرعي في صافيتا
المطلوب تبليغه : ربيع عبد المجدي اياس - مجهول الإقامة
موضوع الدعوى : إزالة شيوع عقار

نظراً لجهالة عنوانك تقرر تبليغك بالصحف القرار رقم /٧٦/ الصادر عن محكمة الصلح المدني في طرطوس بالدعوى أساس /٥١/ تاريخ ١٢/٦/٢٠٢٢ وتقرر مايلي:
١- تثبيت تنازل الجهة المدعية عن الدعوى.
٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم/٢٣٢٦/ لعام ٢٠٢١ محضر الموضوع الدعوى رقم /٢٣٠٢/ لعام ٢٠٢١
تضمن الجهة المدعية الرسوم والنفقات والمصاريف وأتعاب المحاماة والحد الأدنى للوكالة

تقرر لدينا بالدعوى المذكرة تعيين وتحديد يومالشناء٤/١٠/٢٠٢٢ في الساعة العاشرة صباحا موعدا لعقد المجلس العائلي المشترك والجلسة عمل باحكام المادة (١/٢٧) أصول مدنية لعام ٢٠١٦ تقرر دعوة المدعى عليه بالصحف وعلى لوحة اعلانات المحكمة لحضور المجلس العائلي لدى المحكمة الشرعية الغرفةالخامسة حلب في الدعوى المقامة بين الطرفين وفي حال تغيبك وعدم حضورك أو عدم ارسال وكيل قانوني عنك سيتعقد المجلس العائلي وتنتيب غياك والسير بإجراءات التحكيم بحق بمقابلة الوجاهي .
وعليه اقتضى الإعلان القاضي ١٠٤٣٤٣

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب
القاضي: جيهان السلو المساعد: فائق البري المدعى: محمد عكو بن محمد المدعى عليهم: ١٠٤٣٢٥

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية السادسة بحلب
القاضي جان كيه المساعد حسان العبدالله المدعى نور الدين زغنون بن عبده
المطلوب تبليغهم المدخلين ريماً وهديل ومحمد أولاد مصطفى بوادقجي
قررت المحكمة عملاً بأحكام المادة ٢٧/١ اصول محاكمات تبليغك بنشرا بالصحف وعلى لوحة اعلانات المحكمة مضمون الحكم رقم اساس ١٩٩٨ قرار ٧٦٤ لعام ٢٠٢٢ المتضمن:
١- تثبيت شراء الجهة المدعية صافي زرعور بن عدنان وبيع المدعى عليهم محمد ومروان وفاتن وهنادي وفاديا ومنى أولاد عدنان زرعور لتنام ملكيتهم البالغة ١٧٠٥ سهم من المحضر ٣/٩٩٠.
عرايعة ونقل وتسجيل لدى السجل المؤقت
٢- عدم المساس بالإشارات والحقوق المكتسبة على العقار
٣- ترقيم إشارة الدعوى بعد انبرام الحكم....الى أخر ما جاء بالقرار
قراراً قابلاً للاستئناف صدر بتاريخ ٨/٢٤/٢٠٢٢ القاضي ١٠٤٣٤٧

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن المحكمة الشرعية العاشرة بحلب
أساس /٤٧٤٩/ قرار /٧١٦/ لعام ٢٠١٨
القاضي السيد: بسام تلجبيني
المساعد السيد: محمد يوسف.
المدعية:رانه الجمو بنت عمر.
المدعى عليه:مصطفى احمد بن امين.
موضوع الدعوى: تفريق لعة الغياب.

قررت المحكمة عملاً بأحكام المادتين (٢٧-٣٤) مكرمين قانون اصول المحاكمات المدنية إعلام المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف بالإضافة الى الاعلان لصقا على لوحة اعلانات المحكمة المتضمن:
١- التفريق بين الزوجين المدعى عليه مصطفى احمد بن امين وفاطمه تولد جنديس ١٩٨٤/٩/٢٥ قيد ببعدين ١٩٤
وزوجته المدعية رانه الجمو بنت عبود وصبيه تولد تلعرن ١٩٨٧/٤/١٥ قيد ببعدين ١٩٤
واعتماد هذا الطلاق حاصلا في المحكمة الشرعية بحلب بتاريخ هذا القرار وهو طلاق رجعي.

٢- الزام المدعية بالعدة الشرعية أصولاً.
٣- تثبيت تنازل المدعية عن حقوقها الشرعية كافة.
٤- تضمين المدعى عليه الرسوم والمصاريف.
قراراً وجاهياً بحق الجهة المدعية وبمقابلة الوجاهي بحق المدعى عليه بطريق الحضور في الساعة ١٠/٣٠/٢٠٢٢ في تمام الساعة العاشرة صباحاً فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلها قانوني عنك ستجري بحق المعاملة والإجراءات القانونية سيصدر الحكم بحقك بمقابلة الوجاهي

القاضي الشرعي في صافيتا ١٤٢٥٥٥
مذكرة اخطار بالصحف صادرة عن قفيلة القاضي الشرعي في صافيتا
المطلوب تبليغه : ربيع عبد المجدي اياس - مجهول الإقامة
موضوع الدعوى : إزالة شيوع عقار

نظراً لجهالة عنوانك تقرر تبليغك بالصحف القرار رقم /٧٦/ الصادر عن محكمة الصلح المدني في طرطوس بالدعوى أساس /٥١/ تاريخ ١٢/٦/٢٠٢٢ وتقرر مايلي:
١- تثبيت تنازل الجهة المدعية عن الدعوى والحق المدعى به.
٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم /٢٣٠٢/ لعام ٢٠٢١
تضمن الجهة المدعية الرسوم والنفقات والمصاريف وأتعاب المحاماة والحد الأدنى للوكالة

تقرر لدينا بالدعوى المذكرة تعيين وتحديد يومالشناء٤/١٠/٢٠٢٢ في الساعة العاشرة صباحا موعدا لعقد المجلس العائلي المشترك والجلسة عمل باحكام المادة (١/٢٧) أصول مدنية لعام ٢٠١٦ تقرر دعوة المدعى عليه بالصحف وعلى لوحة اعلانات المحكمة لحضور المجلس العائلي لدى المحكمة الشرعية الغرفةالخامسة حلب في الدعوى المقامة بين الطرفين وفي حال تغيبك وعدم حضورك أو عدم ارسال وكيل قانوني عنك سيتعقد المجلس العائلي وتنتيب غياك والسير بإجراءات التحكيم بحق بمقابلة الوجاهي .
وعليه اقتضى الإعلان القاضي ١٠٤٣٤٣

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب
القاضي: جيهان السلو المساعد: فائق البري المدعى: محمد عكو بن محمد المدعى عليهم: ١٠٤٣٢٥

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب
القاضي: جيهان السلو المساعد: فائق البري المدعى: محمد عكو بن محمد المدعى عليهم: ١٠٤٣٢٥

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية السادسة بحلب
القاضي جان كيه المساعد حسان العبدالله المدعى نور الدين زغنون بن عبده
المطلوب تبليغهم المدخلين ريماً وهديل ومحمد أولاد مصطفى بوادقجي
قررت المحكمة عملاً بأحكام المادة ٢٧/١ اصول محاكمات تبليغك بنشرا بالصحف وعلى لوحة اعلانات المحكمة مضمون الحكم رقم اساس ١٩٩٨ قرار ٧٦٤ لعام ٢٠٢٢ المتضمن:
١- تثبيت شراء الجهة المدعية صافي زرعور بن عدنان وبيع المدعى عليهم محمد ومروان وفاتن وهنادي وفاديا ومنى أولاد عدنان زرعور لتنام ملكيتهم البالغة ١٧٠٥ سهم من المحضر ٣/٩٩٠.
عرايعة ونقل وتسجيل لدى السجل المؤقت
٢- عدم المساس بالإشارات والحقوق المكتسبة على العقار
٣- ترقيم إشارة الدعوى بعد انبرام الحكم....الى أخر ما جاء بالقرار
قراراً قابلاً للاستئناف صدر بتاريخ ٨/٢٤/٢٠٢٢ القاضي ١٠٤٣٤٧

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن المحكمة الشرعية العاشرة بحلب
أساس /٤٧٤٩/ قرار /٧١٦/ لعام ٢٠١٨
القاضي السيد: بسام تلجبيني
المساعد السيد: محمد يوسف.
المدعية:رانه الجمو بنت عمر.
المدعى عليه:مصطفى احمد بن امين.
موضوع الدعوى: تفريق لعة الغياب.

قررت المحكمة عملاً بأحكام المادتين (٢٧-٣٤) مكرمين قانون اصول المحاكمات المدنية إعلام المدعى عليه بواسطة النشر بالصحف بالإضافة الى الاعلان لصقا على لوحة اعلانات المحكمة المتضمن:
١- التفريق بين الزوجين المدعى عليه مصطفى احمد بن امين وفاطمه تولد جنديس ١٩٨٤/٩/٢٥ قيد ببعدين ١٩٤
وزوجته المدعية رانه الجمو بنت عبود وصبيه تولد تلعرن ١٩٨٧/٤/١٥ قيد ببعدين ١٩٤
واعتماد هذا الطلاق حاصلا في المحكمة الشرعية بحلب بتاريخ هذا القرار وهو طلاق رجعي.

٢- الزام المدعية بالعدة الشرعية أصولاً.
٣- تثبيت تنازل المدعية عن حقوقها الشرعية كافة.
٤- تضمين المدعى عليه الرسوم والمصاريف.
قراراً وجاهياً بحق الجهة المدعية وبمقابلة الوجاهي بحق المدعى عليه بطريق الحضور في الساعة ١٠/٣٠/٢٠٢٢ في تمام الساعة العاشرة صباحاً فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلها قانوني عنك ستجري بحق المعاملة والإجراءات القانونية سيصدر الحكم بحقك بمقابلة الوجاهي

القاضي الشرعي في صافيتا ١٤٢٥٥٥
مذكرة اخطار بالصحف صادرة عن قفيلة القاضي الشرعي في صافيتا
المطلوب تبليغه : ربيع عبد المجدي اياس - مجهول الإقامة
موضوع الدعوى : إزالة شيوع عقار

نظراً لجهالة عنوانك تقرر تبليغك بالصحف القرار رقم /٧٦/ الصادر عن محكمة الصلح المدني في طرطوس بالدعوى أساس /٥١/ تاريخ ١٢/٦/٢٠٢٢ وتقرر مايلي:
١- تثبيت تنازل الجهة المدعية عن الدعوى والحق المدعى به.
٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم /٢٣٠٢/ لعام ٢٠٢١
تضمن الجهة المدعية الرسوم والنفقات والمصاريف وأتعاب المحاماة والحد الأدنى للوكالة

تقرر لدينا بالدعوى المذكرة تعيين وتحديد يومالشناء٤/١٠/٢٠٢٢ في الساعة العاشرة صباحا موعدا لعقد المجلس العائلي المشترك والجلسة عمل باحكام المادة (١/٢٧) أصول مدنية لعام ٢٠١٦ تقرر دعوة المدعى عليه بالصحف وعلى لوحة اعلانات المحكمة لحضور المجلس العائلي لدى المحكمة الشرعية الغرفةالخامسة حلب في الدعوى المقامة بين الطرفين وفي حال تغيبك وعدم حضورك أو عدم ارسال وكيل قانوني عنك سيتعقد المجلس العائلي وتنتيب غياك والسير بإجراءات التحكيم بحق بمقابلة الوجاهي .
وعليه اقتضى الإعلان القاضي ١٠٤٣٤٣

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب
القاضي: جيهان السلو المساعد: فائق البري المدعى: محمد عكو بن محمد المدعى عليهم: ١٠٤٣٢٥

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب
القاضي: جيهان السلو المساعد: فائق البري المدعى: محمد عكو بن محمد المدعى عليهم: ١٠٤٣٢٥

نظراً لجهالة عنوانك تقرر تبليغك بالصحف القرار رقم /٧٦/ الصادر عن محكمة الصلح المدني في طرطوس بالدعوى أساس /٥١/ تاريخ ١٢/٦/٢٠٢٢ وتقرر مايلي:
١- تثبيت تنازل الجهة المدعية عن الدعوى.
٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم/٢٣٢٦/ لعام ٢٠٢١ محضر الموضوع الدعوى رقم /٢٣٠٢/ لعام ٢٠٢١
تضمن الجهة المدعية الرسوم والنفقات والمصاريف وأتعاب المحاماة والحد الأدنى للوكالة

تبلغ بالصحف
طالب التبليغ: مجد عبد المجيد اياس .
المطلوب تبليغه : ربيع عبد المجدي اياس - مجهول الإقامة
موضوع الدعوى : إزالة شيوع عقار

نظراً لجهالة عنوانك تقرر تبليغك بالصحف القرار رقم /٧٨/ الصادر عن محكمة الصلح المدني في طرطوس بالدعوى أساس /٥١/ تاريخ ١٢/٦/٢٠٢٢ وتقرر مايلي:
١- تثبيت تنازل الجهة المدعية عن الدعوى والحق المدعى به.
٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم/٢٣٢٦/ لعام ٢٠٢١ محضر الموضوع الدعوى رقم /٢٣٠٢/ لعام ٢٠٢١
تضمن الجهة المدعية الرسوم والنفقات والمصاريف وأتعاب المحاماة والحد الأدنى للوكالة

تقرر أ وجاهياً صدر وتلي وأفهم علناً حسب الأصول بتاريخ ١٢/٦/٢٠٢٢ قابلاً للاستئناف .
القاضي ١٤٢٥٥٨

تبلغ بالصحف
طالب التبليغ: مجد عبد المجيد اياس .
المطلوب تبليغه : ربيع عبد المجدي اياس - مجهول الإقامة
موضوع الدعوى : إزالة شيوع عقار

نظراً لجهالة عنوانك تقرر تبليغك بالصحف القرار رقم /٧٧/ الصادر عن محكمة الصلح المدني في طرطوس بالدعوى أساس /٥١/ تاريخ ١٢/٦/٢٠٢٢ وتقرر مايلي:
١- تثبيت تنازل الجهة المدعية عن الدعوى والحق المدعى به.
٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم /٢٣٠٢/ لعام ٢٠٢١
تضمن الجهة المدعية الرسوم والنفقات والمصاريف وأتعاب المحاماة والحد الأدنى للوكالة

تقرر لدينا بالدعوى المذكرة تعيين وتحديد يومالشناء٤/١٠/٢٠٢٢ في الساعة العاشرة صباحا موعدا لعقد المجلس العائلي المشترك والجلسة عمل باحكام المادة (١/٢٧) أصول مدنية لعام ٢٠١٦ تقرر دعوة المدعى عليه بالصحف وعلى لوحة اعلانات المحكمة لحضور المجلس العائلي لدى المحكمة الشرعية الغرفةالخامسة حلب في الدعوى المقامة بين الطرفين وفي حال تغيبك وعدم حضورك أو عدم ارسال وكيل قانوني عنك سيتعقد المجلس العائلي وتنتيب غياك والسير بإجراءات التحكيم بحق بمقابلة الوجاهي .
وعليه اقتضى الإعلان القاضي ١٠٤٣٤٣

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب
القاضي: جيهان السلو المساعد: فائق البري المدعى: محمد عكو بن محمد المدعى عليهم: ١٠٤٣٢٥

إعلان بمقابلة سند تبليغ حكم صادر عن محكمة البداية المدنية الثانية بحلب
القاضي: جيهان السلو المساعد: فائق البري المدعى: محمد عكو بن محمد المدعى عليهم: ١٠٤٣٢٥

المطلوب تبليغه : ربيع عبد المجدي اياس - مجهول الإقامة
موضوع الدعوى : إزالة شيوع عقار

نظراً لجهالة عنوانك تقرر تبليغك بالصحف القرار رقم /٦٣/ الصادر عن محكمة الصلح المدني في طرطوس بالدعوى أساس /٥١/ تاريخ ١٢/٦/٢٠٢٢ وتقرر مايلي:
١- تثبيت تنازل الجهة المدعية عن الدعوى.
٢- ترقيم إشارة الدعوى الموضوعة على صحيفة العقار رقم/٢٣٢٦/ لعام ٢٠٢١ محضر الموضوع الدعوى رقم /٢٣٠٢/ لعام ٢٠٢١
تضمن الجهة المدعية الرسوم والنفقات والمصاريف وأتعاب المحاماة والحد الأدنى للوكالة

مذكرة اخطار
المستأنفة: زينا خليل عبيد من صافيتا
المستأنف عليهم:
١- صباح رستم العازار
٢- الياس مارسيل عبيد
٣- جوزيان مارسيل عبيد
٤- جيسيسكا مارسيل عبيد
اصلة عن انفسهم واطاعة للرتبة - مجهولو الإقامة

نظراً لجهالة عنوانك ومحل اقامتكم قررت محكمة الاستئناف المدنية في صافيتا اخطاركم بالصحف لحضور جلسة يوم الأحد /٣٠/١٠/٢٠٢٢ الساعة /١٠/ صباحا بالدعوى أساس /٥١/ للمظربلطلب الاستئناف المقدم من المستأنفة زينا خليل عبيد فإذا لم تحضروا او ترسلوا وكيلاً قانونياً عنك ستجري بحق المعاملة القانونية وسيصدر الحكم بحقكم بمقابلة الوجاهي

إعلان
يرغب المواطن / ماجد عباس محرز / بترخيص بناء سكني على العقار رقم /١/ ومن له اعتراض مراجعة البلدية خلال /٣٠/ يوماً من تاريخه رئيس مجلس بلدية ببيصين ١١٥١٠٧

إعلان
تقدم / محمد حسين عيسى / بطلب ترخيص منزل سكني على العقار رقم /١/ التويم للاعتراض مراجعة بلدة أم الطيور خلال /٣٠/ يوم رئيس بلدة أم الطيور ١١٥١٠٨

إعلان
ادعى السيد:(احمد حاج طالب بن عقيل وفاطمة) فقدان سند تملك للعقار رقم محضر(٥/٥٠٢٢) منطقة عقارية (عاشرة) وطلب بدلا عنه.
تقدم الاعتراضات على هذا الطلب إلى مديرتنا خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان في الجريدة الرسمية.
مدير المصالح العقارية بحلب ١٠٤٣٤٦

إعلان
يرغب المواطن / ماجد عباس محرز / بترخيص بناء سكني على العقار رقم /١/ ومن له اعتراض مراجعة البلدية خلال /٣٠/ يوماً من تاريخه رئيس مجلس بلدية ببيصين ١١٥١٠٧

إعلان
تقدم / محمد حسين عيسى / بطلب ترخيص منزل سكني على العقار رقم /١/ التويم للاعتراض مراجعة بلدة أم الطيور خلال /٣٠/ يوم رئيس بلدة أم الطيور ١١٥١٠٨

تبليغ بالصحف
تتابعونا عبر الفيسبوك
مؤسسة الوحدة
tishreen.news.sy