

بنك بيمو السعودي الفرنسي ش.م.م عامة سورية
بيان الدخل الموحد

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول	
2020	2019
ليرة سورية	ليرة سورية
19,332,177,638	16,716,580,951
(7,722,865,053)	(4,814,257,673)
11,609,312,585	11,902,343,278
العمولات والرسوم الدائنة	3,780,792,627
(567,097,364)	(507,949,552)
23,712,573,721	3,272,843,075
صافي الدخل من العمولات والرسوم	15,175,186,353
صافي الدخل من الفوائد والعمولات والرسوم	3,027,818,801
صافي الأرباح التشغيلية الناتجة عن التعاملات بالعملات الأجنبية	1,171,393,233
أرباح غير محققة ناتجة عن تقييم مركز القطع البنوي	28,693,000
أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح أو الخسائر	(69,627,126)
إيرادات تشغيلية أخرى	14,210,433
81,068,750,312	16,319,855,893
إجمالي الدخل التشغيلي	
نفقات الموظفين	(9,140,823,974)
استهلاكات	(728,232,880)
إطفاءات	(132,267,956)
مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(5,993,977,111)
مصروف مخصصات متنوعة	(303,567,159)
مصاريف تشغيلية أخرى	(2,439,259,966)
(38,137,510,011)	(13,749,981,645)
إجمالي المصاريف التشغيلية	
الربح التشغيلي	42,931,240,301
حصة البنك من ربح شركات حليفة	67,192,210
43,624,530,973	2,637,066,458
الربح قبل الضريبة	
(مصروف) إيراد ضريبة الدخل	(79,238,899)
مصروف ضريبة الربح على إيرادات خارج القطر	(261,768,434)
صافي ربح السنة	43,283,523,640
العائد إلى:	
مساهمي البنك	2,693,020,588
الجهة غير المسيطرة	5,973,100
صافي ربح السنة	2,698,993,688
الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد إلى مساهمي البنك	431.34
	26.93

بنك بيمو السعودي الفرنسي ش.م.م عامة سورية
بيان الدخل الشامل الموحد

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول	
2020	2019
ليرة سورية	ليرة سورية
43,283,523,640	2,698,993,688
صافي ربح الفترة	
مكونات الدخل الشامل الأخرى:	
مكونات الدخل الشامل الأخرى التي لا يمكن تحويلها لاحقاً إلى بيان الأرباح والخسائر:	
صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الأخرى	322,722,388
حصة البنك من الدخل الشامل الأخرى من استثمارات في شركات حليفة	(978,409,490)
7,258,762	
43,613,504,790	1,720,584,198
الدخل الشامل للسنة	
العائد إلى:	
مساهمي البنك	1,716,743,358
الجهة غير المسيطرة	3,840,840
الدخل الشامل للسنة	1,720,584,198

بنك بيمو السعودي الفرنسي ش.م.م عامة سورية
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

العائد إلى مساهمي البنك										
رأس المال المدفوع	احتياطي قانوني	احتياطي خاص	القيمة العادلة	احتياطي التغير في القيمة العادلة	ربح السنة	الأرباح المحدرة غير المحققة	الأرباح المحدرة غير المحققة	مجموع حقوق الملكية للمساهمين في البنك	مجموع حقوق الملكية غير المسيطرة للجهة	مجموع حقوق الملكية
ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية	ليرة سورية
8,000,000,000	1,690,574,424	1,340,574,424	467,790,127	-	-	2,177,236,447	17,809,608,776	31,485,784,198	147,569,221	31,633,353,419
2,000,000,000	-	-	-	43,133,952,635	-	(2,000,000,000)	-	43,463,933,785	149,571,005	43,613,504,790
-	-	-	-	-	-	169,024,901	(169,024,901)	(17,600,230)	-	(17,600,230)
-	95,397,859	95,397,859	-	-	-	426,264,360	426,264,360	426,264,360	-	426,264,360
-	1,435,972,283	1,785,972,283	797,771,277	(43,133,952,635)	-	60,157,476,432	60,157,476,432	74,932,117,753	297,140,226	75,229,257,979
6,500,000,000	1,430,442,822	1,080,442,822	1,444,067,357	-	2,693,020,588	1,546,622,233	17,611,890,875	29,613,466,109	143,728,381	29,757,194,490
1,500,000,000	-	-	-	(976,277,230)	-	(1,500,000,000)	-	1,716,743,358	3,840,840	1,720,584,198
-	-	-	-	-	-	169,024,901	169,024,901	169,024,901	-	169,024,901
-	-	-	-	-	-	(13,450,170)	(13,450,170)	(13,450,170)	-	(13,450,170)
-	260,131,602	260,131,602	-	-	-	28,693,000	28,693,000	28,693,000	-	28,693,000
-	1,340,574,424	1,690,574,424	467,790,127	(43,133,952,635)	-	60,157,476,432	60,157,476,432	74,932,117,753	297,140,226	75,229,257,979

تقرير مفصل الحسابات المستقلة
إلى مساهمي بنك بيمو السعودي الفرنسي - شركة مساهمة مغلقة عامة (تتمتع)

تقرير حول تنفيذ السياسات المالية الموحدة (تتمتع)

الأمور الهامة في التنفيذ (تتمتع)

التعليق	الاعتراف بالإجراءات	لماذا تعتبر بالغة الأهمية	كيف علاج تنفيذ الأمور الهامة في التنفيذ
		يركز البنك على الفوائد الدائنة والعمولات والرسوم الدائنة كقوام أداء رئيسي. حقق البنك فوائداً بقيمة 19,3 مليار ليرة سورية وعمليات ورسوم دائنة بقيمة 24,3 مليار ليرة سورية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020.	تضمنت إجراءات التنفيذ ما يلي: - تقييم مدى ملائمة مؤشرات البنك حول الاعتراف بالإيرادات واختيار مدى توافقها مع المعايير الدولية للتقارير المالية. - فحص نظام الرقابة الداخلي المتبع في عملية الاعتراف بالإيرادات. - الحصول على عينة من الفوائد الدائنة والرسوم والعمولات الدائنة وفحص عملية الاعتراف بها. - تنفيذ إجراءات تحليلية لتحديد العمليات الجوهرية أو العمليات غير العادية التي تمت خلال العام. - تمنا بتقييم كفاية الإصلاحات في السياسات المالية الموحدة ومدى ملاءمتها مع معايير التقارير المالية الدولية فيما يتعلق بالاعتراف بالإيرادات، تم الإصحاح عن الفوائد الدائنة والرسوم الدائنة في الأيضاحين رقم 27 و 29 على التوالي في السياسات المالية الموحدة.

أمر آخر
لقد تم تنفيذ السياسات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019 من قبل مدقق آخر، والذي أصدر رأي غير معدل حول تلك السياسات المالية بتاريخ 14 أيار 2020

معلومات أخرى واردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2020
تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2020، خلاف السياسات المالية الموحدة وتقريرنا حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتوقع أن يكون التقرير متكاملاً لنا بعد تاريخ تقرير التنفيذ هذا.

لا يغطي رأينا حول السياسات المالية الموحدة المعلومات الأخرى، كما أننا لا نرى أي شكل من أشكال التأكيد بهذا الخصوص.

فيما يتعلق بتنفيذنا للسياسات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا تتحصر في قراءة المعلومات الأخرى عند توفرها، وعند القيام بذلك لنحذف في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى متعارضة بشكل جوهري مع السياسات المالية الموحدة أو مع المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التنفيذ أو بتدويرها بطريقة خاطئة وبشكل جوهري.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن السياسات المالية الموحدة
إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد السياسات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد السياسات المالية الموحدة، الإدارة هي المسؤولة عن تقييم مدى قدرة المجموعة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، والإصحاح عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية عندما يتطلب الأمر ذلك، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحسني إلا إذا كان لدى الإدارة التيقن في تصفية المجموعة أو التوقف عن العمل، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

تقرير مفصل الحسابات المستقلة
إلى مساهمي بنك بيمو السعودي الفرنسي - شركة مساهمة مغلقة عامة (تتمتع)

تقرير حول تنفيذ السياسات المالية الموحدة (تتمتع)

مسؤوليات مفصل الحسابات حول تنفيذ السياسات المالية الموحدة

تتمثل أدياننا في الحصول على تأكيد مقبول بأن السياسات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير تنفيذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المقبول هو تأكيد عالي المستوى، لكنه ليس خضوعاً على أن التنفيذ الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتنفيذ سوف يكشف الخطأ الجوهرية دائماً عند وجوده. قد تنجم الأخطاء عن احتيال أو عن خطأ وتعتبر جوهرياً إذا كانت، بشكل فردي أو مجتمعة، من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستثمرون بناءً على هذه السياسات المالية الموحدة.

أثناء التنفيذ الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتنفيذ فإننا نقوم بتقدير المهني ونبني على الشك المهني خلال عملية التنفيذ. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في السياسات المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفير أساس لإدعاء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال أكبر من المخاطر الناتجة عن خطأ، إذ إن الاحتيال قد ينتج عن تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للإجراءات الرقابية.

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأساليب التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إيداع رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.

• تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المعتمدة ومتغيرات التقديرات المحاسبية والإصحاحات ذات الصلة المعتمدة من قبل الإدارة.

• التوصل إلى استنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، متى وجد عدم يقين جوهري منطوق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرياً حول قدرة البنك على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وإذا تبين لنا وجود عدم يقين جوهري، فإن علينا أن نلتمس الانتهاء في تقريرنا إلى الإصحاحات ذات الصلة في السياسات المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإصحاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام وهيكل السياسات المالية، بما في ذلك الإصحاحات، وفيما إذا كانت السياسات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بشكل يفتقر إلى الموضوعية.

• تقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة، من بين عدة أمور، بنطاق ونوعية التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف جوهرياً في نظام الرقابة الداخلية وحدودها خلال عملية التدقيق.

كذلك نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يتضمن التزامنا بتواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، ولنا تواصل مهم حول كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتمد عليها لقرارنا على استقلاليتنا، والإجراءات الاحترازية إن لزم الأمر.

من بين المسائل التي يتم التواصل بخصوصها مع المكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد الأمور الأكثر أهمية في عملية تنفيذ السياسات المالية الموحدة للسنة المالية، وبالتالي تم تصنيفها في تقريرنا ضمن الأمور الهامة في التدقيق. نقوم بتوصيف هذه الأمور في تقريرنا بما لم نكن الأضحة والقوانين دون الإصحاح الطلي عن أي منها، أو في الحالات النادرة جداً، عندما نرى أن الأمر لا ينبغي أن يتم الإصحاح عنه في تقريرنا لأن العواقب السلبية لذلك تُوَظَع أن تزيد عن المنافع المتوقعة للمصلحة العامة من هذا الإصحاح.

تقرير حول المهام القانونية والتنظيمية

- إن نطاق تنفيذنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى انسجام المجموعة مع أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.

- تحتفظ المجموعة بقواعد وسجلات محاسبية بصورة أصولية، وإن السياسات المالية الموحدة المرصدة متفقة معها وتوصي بالمصادقة عليها.

الدكتور فخران السويدي

دمشق - الجمهورية العربية السورية
25 نيسان 2021



خلاصة عقد إيجار
العنوان: م طرطوس الشيخ سعد الفاخرية
عقار ٤/٢٣٤٧
مدة الإيجار: من تاريخ ٢٠٢١/٥/١
لغاية ٢٠٢٢/٥/١
المؤجر: عاطف محمد محمد
المستأجر: أسعد علي محمد
٤١٠٢٨ أمين السجل التجاري بطرطوس

خلاصة عقد إيجار
العنوان: طرطوس المشبكة العليا
عقار ٢٩/٣٢٨٥
مدة الإيجار: من تاريخ ٢٠٢٠/٦/١٨
لغاية ٢٠٢١/٦/١٨
المؤجر: ناجي احمد بلال
المستأجر: احمد منيزل الغريير
٤١٠٢٩ أمين السجل التجاري بطرطوس

خلاصة عقد إيجار
العنوان: بانياس سوق الهال
عقار ٧٦
مدة الإيجار: من ٢٠٢١/٥/١ لغاية ٢٠٢٢/٥/١
المؤجر: معين سليمان القاضي
المستأجر: فراس سليم علي
٤١٠٢٠ أمين السجل التجاري بطرطوس

خلاصة انتهاء عقد إيجار
العنوان: الشيخ بدر - الاندروسة
عقار ٥٠١
مدة الإنتهاء: ٢٠١٦/٨/١٧
المؤجر: سلمان محمد سلمان
المستأجر: علي سلمان سلمان
٤١٠٤٤ أمين السجل التجاري بطرطوس

خلاصة عقد إيجار
العنوان: بانياس
عقار ٥/٥١
المدّة: من ٢٠٢٠/١٢/٣٠ لغاية ٢٠٢١/١٢/٣٠
المؤجر: خليل ونوس صالح
المستأجر: محمد علي سودان
٤١٠٣٢ أمين السجل التجاري بطرطوس

خلاصة عقد إيجار
العنوان: بانياس - القصور
عقار ٢٠/٦٣٨
المدّة: من ٢٠٢١/٤/٢٥ لغاية ٢٠٢٣/٤/٢٥
المؤجر: عزيزه عبود محمد
المستأجر: يزن هيثم عاقل
٤١٠٣١ أمين السجل التجاري بطرطوس

خلاصة انتهاء عقد إيجار
العنوان: صافيتا مشتى الحلو كضرون بشور
عقار ١٢/٧٧٦
مدة الإنتهاء: ٢٠١٩/١/٣١
المؤجر: بسام رجاء المقدسي
المستأجر: شذى بسام شبلي
٤١٠٤٧ أمين السجل التجاري بطرطوس

خلاصة عقد إيجار
العنوان: صافيتا مشتى الحلو كضرون بشور
عقار ٢/٣٣١
مدة الإيجار: من ٢٠٢١/٥/١ لغاية ٢٠٢٣/٥/١
المؤجر: حياة داود داود
المستأجر: شذى بسام شبلي
٤١٠٤٦ أمين السجل التجاري بطرطوس



الجمهورية العربية السورية
المحكمة الدستورية العليا

أساس رقم / ٦٢ / لعام ٢٠٢١ قرار رقم / ٦٢ /

باسم الشعب العربي في سورية

المحكمة الدستورية العليا

أصدرت بالإجماع القرار الآتي:

بعد الاطلاع على دستور الجمهورية العربية السورية وخاصة المواد / ٣ و ٨ و ٣٥ و ٤٩ و ٥٠ و ٨٤ و ٨٥ و ١٤٦ و ١٤٩ و ١٥٢ / وعلى قانون المحكمة الدستورية العليا رقم / ٧ / لعام ٢٠١٤م وخاصة المواد / ١١ و ١٨ و ١٩ و ٢٠ و ٢١ و ٢٢ و ٢٣ و ٢٤ و ٢٥ و ٤٧ و ٤٩ / وعلى قانون الانتخابات العامة رقم / ٥ / لعام ٢٠١٤م وخاصة المواد / ٣٠ و ٣٢ و ٣٣ و ٣٤ و ٣٥ / وعلى التعليمات التنفيذية لقانون الانتخابات العامة الصادر بقرار رئاسة مجلس الوزراء رقم / ١٠ / م. و تاريخ ١٦ / ٤ / ٢٠١٤م وخاصة المواد / ٢٤ و ٢٥ و ٢٦ و ٢٧ و ٢٩ و ٣٠ .

وعلى طلبات التظلم التي تقدم بها السادة: ١ - محمد بشار ياسين الصباغ ٢ - سنان بن أحمد القصاب ٣ - محمد فراس بن ياسين رجوع ٤ - وليد بن ناظم العطار ٥ - محمد بن موفق صوان ٦ - محمد كمران بن محمد جميل ميرخان.

وبعد انتهاء مهلة التظلم من القرار الصادر عن المحكمة الدستورية العليا بالإعلان الأولي بالقرار رقم / ٥٥ / بتاريخ ٣ / ٥ / ٢٠٢١ والمحددة بثلاثة أيام والتي انتهت في الساعة الثالثة من بعد ظهر يوم الخميس الموافق لـ ٦ / ٥ / ٢٠٢١م وبعد دراسة ملفات التظلم المسجلة لدى ديوان المحكمة الدستورية العليا والأسباب الواردة فيها ومؤيداتها وفحصها ومدى التوافق مع الشروط المنصوص عليها في الدستور وفي قانون المحكمة الدستورية العليا وقانون الانتخابات العامة وتعديلاته وتعليماته التنفيذية.

بتت المحكمة فيها وأصدرت القرارات الفردية المعلنة ذات الأرقام / ٥٦ و ٥٧ و ٥٨ و ٥٩ و ٦٠ و ٦١ / يوم الأحد بتاريخ ٩ / ٥ / ٢٠٢١ متضمنة البت في كل تظلم على حده:

وانتهت المحكمة من حيث النتيجة الكلية إلى إصدار القرار النهائي

بالإجماع وهو الآتي:

أولاً: قبول طلبات التظلم شكلاً ورفضها موضوعاً لعدم توفر الشروط الدستورية والقانونية في تظلماتهم.

ثانياً: تثبيت القرار الصادر عن المحكمة الدستورية العليا بالإعلان الأولي رقم / ٥٥ / يوم الإثنين بتاريخ ٣ / ٥ / ٢٠٢١ م والذي أصبح مبرماً وإعلاناً نهائياً بقبول طلبات ترشيح السادة: ١ - عبد الله بن سلوم عبد الله ٢ - بشار بن حافظ الأسد ٣ - محمود بن احمد مرعي.

ثالثاً: يحدد يوم السبت الموافق لـ ١٥ / ٥ / ٢٠٢١ موعداً لاستلام إشعارات قبول الترشيح للسادة المرشحين الذين قررت المحكمة قبول طلبات ترشيحهم .

رابعاً: تذكر المحكمة السادة المرشحين المقبولين بأنه من حقهم المباشرة في حملاتهم الانتخابية بدءاً من يوم الأحد الموافق لـ ١٦ / ٥ / ٢٠٢١ م إلى يوم الإثنين الموافق لـ ٢٤ / ٥ / ٢٠٢١ م ويكون يوم الثلاثاء الموافق لـ ٢٥ / ٥ / ٢٠٢١ م يوم صمت انتخابي يتوجب فيه على المرشحين المقبولين ومؤيديهم التوقف عن أي مظهر من مظاهر التأييد والإعلانات انسجاماً وتطبيقاً لأحكام قانون الانتخابات العامة رقم / ٥ / لعام ٢٠١٤ وتعديلاته وتعليماته التنفيذية .

خامساً: ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية وفي صحيفتين يوميتين فور صدوره.

قراراً مبرماً صدر يوم الإثنين الواقع في الثامن والعشرين من شهر رمضان من عام ١٤٤٢ هـ الموافق في العاشر من شهر أيار من عام ٢٠٢١ م

رئيس المحكمة
محمد جهاد اللحام

العضو: بشير دباس
العضو: رسلان طرابلسي
العضو: مالك شرف
العضو: جميلة الشرجي
العضو: سعيد نجيلي
العضو: عفيف ناصيف
العضو: ماجد خضرة
العضو: نواف حمادة
العضو: سئوى كضيف
العضو: معتصم بالله سكيكر

تشرين
tishreen.news.sy

سلامك بيحميك

تجنب السلام بالأيدي
وامنع الإصابة
بفيروس كورونا